

OGGETTO : ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER PAGAMENTO CANONE DI LOCAZIONE ANNI 2012-2013 AD USO NON ABITATIVO DI PORZIONE DI IMMOBILE DI PROPRIETA' CASATORRE SRL IN VIA MANZONI, INTEGRAZIONE ANNO 2011 E RELATIVA LIQUIDAZIONE CANONE ANNO 2011.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamato il decreto sindacale n.11 del 31/12/2010 mediante il quale, ai sensi dell'art. 97, c 4 lettera d) del D. L. n. 267/2000, Segretario Comunale venivano conferiti incarichi aggiuntivi e precisamente la responsabilità gestionale- organizzativa del settore Vigilanza, ex art. 107 del TUEL, D.Lgs. n.267/2000 e del capo V° del regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto che con la deliberazione del C.C. n. 5 del 18.02.2011 esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2011;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 41 del 22.02.2011 esecutiva ai sensi di legge, mediante la quale è stato approvato ed affidato ai Responsabili di servizio ivi indicato il Peg 2011 (budget finanziario) ;

Rilevato che:

Si è reso necessario per questo Ente mettere in opera alcune componenti di un impianto di videosorveglianza sulla copertura dell'edificio sito in Via Manzoni n° 10, di proprietà di Casatorre SRL con sede a Casatenovo in Via Parini n° 39 ;

con deliberazione della Giunta Comunale n° 45 del 19 /03/2009, esecutiva, è stato quindi approvato lo schema di contratto di locazione per la regolamentazione dell'utilizzo da parte del Comune di Casatenovo delle porzioni dell'immobile in questione;

dalla citata delibera emerge che il canone annuale a carico del Comune è pari ad € 1.000,00 oltre iva , con relativa imputazione al cap.5615 del Bilancio 2011;

Considerato che il contratto di locazione in questione per il periodo 01/01/2009-31/12/2014 stipulato in data 10/07/2009 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Merate in data 28/10/2009, sulla base dello schema approvato con la citata deliberazione n. 45, dell'art 8 stabilisce, quale canone annuale, il canone di € 1.000,00 + iva , con aggiornamento ISTAT nella misura del 75% a partire dal secondo anno di locazione;

Ritenuto pertanto di provvedere all'integrazione dell'impegno si spesa di € 1.000,00 assunto con deliberazione n. 45/2009 (imp. n. 14/2011) per il pagamento del canone 2011 dei seguenti importi:

€ 20,35 di cui € 7,50 istat pregresso e €12,85 aggiornamento istat

€ 204,07, per iva al 20% sul canone 2011 aggiornato ad € 1.020,35

per complessivi 224,42 con imputazione al cap. di Peg. 5615 del Bilancio corrente disponibile;

ritenuto inoltre di provvedere con le presente determina all'assunzione dell'impegno di spesa di presunti € 1.280,00 per l'anno 2012 e presunti € 1.300,00 anno 2013 compresi iva e aggiornamento istat al cap. 5615;

Ritenuto altresì di procedere alle liquidazione a favore della Soc. Casatorre srl del canone di locazione per l'anno 2011 nell'importo di € 1.224,42, istat pregresso ed aggiornamento istat più iva al 20% compresi, mediante bonifico bancario su INTESA SANPAOLO Filiale Via Mameli, Casatenovo IBAN IT52H0306951120000008340171;

Dato atto della regolarità tecnico- amministrativa del presente atto, e ciò con espresso riferimento alle proprie competenze professionali;

Preso atto che il ragioniere comunale ha apposto il proprio visto di regolarità contabile sulla presente determinazione, attestandone la copertura finanziaria, e ciò ai sensi dell'art. 151 – 4° comma – del T.U. D.L.vo 18.08.2000;

DETERMINA

Per quanto in premessa evidenziato e che qui si intende riportato, in esecuzione della delibera G:C: n°45 del 19/03/2009:

di procedere all'integrazione dell'impegno di spesa di € 1.000,00 assunto con deliberazione n° 45/2009 per il pagamento del canone per l'anno 2011 dei seguenti importi:

€ 20,35 di cui € 7,50 istat pregresso e €12,85aggiornamento istat

€ 204,07 iva 20% sul canone 2010 aggiornato ad € 1.020,35;

per complessivi € 224,42 con relativa imputazione al cap. di Peg. n° 5615 del Bilancio 2011;

di assumere impegno di spesa di € 1.280,00 per l'anno 2012 e €1.300,00 per l'anno 2013

di procedere alla liquidazione a favore della società Casatorre srl del canone di locazione per l'anno 2011 nell'importo di € 1.224,42, istat pregresso ed aggiornamento istat più iva al 20% compresi, mediante bonifico bancario su INTESA SANPAOLO Filiale Via Mameli, Casatenovo IBAN IT52H030695112000000834017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Sandro De Martino



Visto Regolarità Contabile

COMUNE DI CASATENOVO

Estremi della Determina

Proposta Nr. **2011 / 142**

Settore Proponente: **Settore Vigilanza**

Ufficio Proponente: **Polizia Municipale**

Oggetto: **ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER PAGAMENTO CANONE DI LOCAZIONE ANNI 2012-2013 AD USO NON ABITATIVO DI PORZIONE DI IMMOBILE DI PROPRIETA' CASATORRE SRL IN VIA MANZONI, INTEGRAZIONE ANNO 2011 E RELATIVA LIQUIDAZIONE CANONE ANNO 2011.**

Nr. adozione settore: **7** Nr. adozione generale: **170**

Data adozione: **22/03/2011**

Visto di Regolarità Contabile

Ragioneria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: PARERE FAVOREVOLE

Data 29/03/2011

Paola Sala

TIMBRO