

COMUNE DI CASATENOVO
Provincia di Lecco

FOGLIO PATTI E CONDIZIONI
SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ASCENSORI
TRIENNIO 2011-2013

ART. 1 - OGGETTO DELLA GARA

La gara ha per oggetto l'incarico per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti ascensori siti presso alcuni immobili comunali per il Triennio 2011- 2013.

ART.2 - TIPO DI GARA

La gara avverrà mediante affidamento a cottimo fiduciario ai sensi del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche e integrazioni e al "Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi in economia" di questo ente.

ART.3 - OFFERTA

L'offerta dovrà indicare (come da allegato "A") il canone di manutenzione complessivo relativo ai n. 8 impianti ascensori per il Triennio 2011- 2013 (con esclusione dei pezzi di ricambio) che saranno da quantificare e parte previa autorizzazione.

ART. 4 - CRITERIO DI VALUTAZIONE

L'aggiudicazione sarà effettuata alla ditta che avrà offerto il prezzo complessivo più basso.

ART. 5 – MODALITA' DEL SERVIZIO

Il servizio in oggetto comprende:

- N. 2 visite di manutenzione generale annuali;
- assistenza alla ditta che effettuerà le visite periodiche.

In caso di guasti degli impianti, la ditta appaltatrice dovrà intervenire entro 24 ore dalla chiamata telefonica che segnali il guasto; in caso di chiamata di giorno prefestivo o festivo la ditta deve intervenire il successivo giorno feriale.

La ditta appaltatrice dovrà provvedere al servizio mediante propri automezzi e mezzi adeguati all'intervento da eseguire con personale a proprio carico regolarmente assunto e assicurato ai fini provvidenziali e infortunistici.

L'ufficio tecnico potrà dare alla ditta appaltatrice suggerimenti ritenuti utili per un idoneo e completo espletamento del servizio.

La ditta appaltatrice si assume ogni spesa per il funzionamento dell'automezzo e delle attrezzature necessarie di sua proprietà, nonché del personale necessario.

La ditta appaltatrice si assume qualsiasi responsabilità di ordine civile e penale per eventuali danni a cose o persone od animali nell'espletamento del servizio.

Si ribadisce pertanto che il Comune non è tenuto a mettere a disposizione il proprio personale , ma dovrà solo ed esclusivamente limitarsi al controllo.

ART. 6 - PENALE

In caso di inadempienza verrà applicata una penale di Euro 100,00 giornaliera.

ART. 7 - PAGAMENTI

Il pagamento del canone relativo al contratto di assistenza avverrà **ogni anno solare dopo la prima visita di manutenzione.**

Il compenso per la prestazione da effettuare e la sostituzione di eventuali pezzi di ricambio viene stabilita nell'offerta presentata dalla ditta aggiudicataria; i pagamenti saranno effettuati ai sensi di legge dalla data del ricevimento della fattura.