



Comune di Casatenovo

Provincia di Lecco

Segretario Comunale

Protocollo digitale
Classificazione 1-14
Fascicolo 6/2019

Casatenovo, data del protocollo digitale

Ai Settori:
Urbanistica ed edilizia privata
Vigilanza
Segreteria e affari istituzionali
e, p.c Al Sindaco
SEDE

Oggetto: Circolare n. 1/2019 - redazione elenco dei rapporti riguardanti opere e lottizzazioni abusivamente iniziate.

In relazione a quanto disposto dall'art. 31, comma 7*, del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 ritengo utile fornire indicazioni per la redazione dell'elenco dei rapporti riguardanti opere o lottizzazioni realizzate abusivamente per la sua successiva trasmissione.

La norma citata dispone che il segretario comunale è tenuto a redigere e pubblicare mensilmente l'elenco dei rapporti della polizia giudiziaria riguardanti opere e lottizzazioni abusivamente iniziate, contenente anche l'indicazione delle relative ordinanze di sospensione.

Lo stesso elenco è trasmesso all'autorità giudiziaria e, per la regione Lombardia, ai sensi dell'art. 49, comma 2, della LR 12/2005, al Presidente della provincia, per l'eventuale adozione dei provvedimenti di competenza; nonché al Ministero dei lavori pubblici, ai fini conoscitivi.

L'elenco, nel rispetto di quanto indicato dalla normativa, deve comprendere i rapporti relativi ad opere eseguite in assenza di permesso a costruire, in totale difformità da questo e con variazioni essenziali; non sono invece da comunicare le violazioni relative ad interventi non soggetti a provvedimento autorizzativo, quali ad esempio le manutenzioni straordinarie eseguite senza autorizzazione e le varianti in corso d'opera soggette ad approvazione.

La comunicazione è finalizzata all'esercizio da parte della Provincia degli eventuali poteri sostitutivi pertanto, ai fini del tempestivo intervento degli organi chiamati a provvedere, la Circolare del Ministero dei Lavori Pubblici 30 luglio 1985 n.3356/25 aveva indicato il giorno 5 di ciascun mese come termine per l'invio dell'elenco degli abusi verificatisi nel mese precedente.

* "Il segretario comunale redige e pubblica mensilmente, mediante affissione nell'albo comunale, i dati relativi agli immobili e alle opere realizzati abusivamente, oggetto dei rapporti degli ufficiali ed agenti di polizia giudiziaria e delle relative ordinanze di sospensione e trasmette i dati anzidetti all'autorità giudiziaria competente, al presidente della giunta regionale e, tramite l'ufficio territoriale del governo, al Ministro delle infrastrutture e dei trasporti"



Comune di Casatenovo

Provincia di Lecco

Segretario Comunale

Mentre la Circolare citata chiedeva ai segretari di *effettuare il loro rapporto anche se negativo* la Regione Lombardia, con nota 3 settembre 2014, dopo aver ricordato che in Lombardia, i poteri sostitutivi regionali in materia di repressione degli abusi edilizi sono esercitati dalle Province ha segnalato *l'inopportunità di effettuare invii relativamente a mesi per i quali nulla vi sia da segnalare*.

Inoltre, come richiesto dalla Procura della Repubblica di Lecco con nota prot. n. 634/1998 dell'11.5.98, va inviato unicamente l'elenco e non i rapporti che debbono costituire oggetto di autonoma segnalazione da parte degli uffici che rilevano l'abuso.

Riguardo alla pubblicazione dell'elenco, considerato che dal 1° gennaio 2010 l'albo pretorio on line ha sostituito il precedente Albo pretorio cartaceo, è necessario individuare i dati personali da pubblicare nel rispetto del nuovo regolamento comunale per la gestione e l'organizzazione dell'albo pretorio on-line (adottato con deliberazione GC 213 del 23/11/2017 ed entrato in vigore il 05/12/2017) e quindi nel rispetto dei principi di "pertinenza e non eccedenza", avendo altresì a mente il nuovo codice europeo in materia di privacy. In tal senso i dati contenuti nell'elenco di cui in oggetto devono essere esclusivamente quelli pertinenti rispetto alle finalità per cui sono trattati secondo le indicazioni fornite dallo stesso legislatore.

Ciò detto ritengo che l'elenco dei rapporti relativi ai casi di presunti abusi edilizi e delle relative ordinanze di sospensione e di demolizione e/o ripristino da pubblicare mensilmente all'albo pretorio on-line, debba essere redatto con i soli riferimenti alle opere ed agli immobili realizzati abusivamente senza indicazione dei nominativi dei soggetti responsabili.

A tal fine dispongo che:

- a) l'Ufficio urbanistica/edilizia privata provveda a compilare l'allegato modello entro il giorno 2 del mese successivo a quello di riferimento e a trasmetterlo alla segreteria comunale;
- b) la segreteria provveda, dopo aver raccolto la firma del Segretario comunale, alla pubblicazione del medesimo all'albo pretorio on-line e la trasmissione dell'elenco stesso, entro il 5 del mese successivo a quello di riferimento, agli indirizzi pec:
 - dell'Autorità Giudiziaria e cioè la Procura della Repubblica presso il Tribunale di Lecco;
 - della Provincia di Lecco;
 - del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti per il tramite della Prefettura di Lecco;
 - e per conoscenza al Sindaco;
- c) nell'ipotesi di assenza di rapporti e di ordinanze l'ufficio urbanistica/edilizia privata effettui la compilazione negativa del modello e la trasmissione al segretario e alla segreteria comunale sempre entro il giorno 2 del mese successivo. La segreteria provvederà alla sua pubblicazione e ne disporrà la trasmissione solo alla Procura e al Ministero per il tramite della Prefettura e per conoscenza al Sindaco, mentre nessuna comunicazione sarà effettuata alla Provincia in ottemperanza a quanto richiesto con nota della Regione Lombardia già citata.

Il segretario generale
dr. Giuseppe Mendicino

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate