



# COMUNE DI CASATENOVO

Provincia di Lecco

## DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 52 DEL 29/12/2020

Proposta n. 65 / 2020

**Oggetto:** APPROVAZIONE DEL PIANO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE (P.E.B.A.). E DEL PIANO INTEGRATO DEGLI SPAZI URBANI (P.I.S.U.).

L'anno **2020** addì **29** del mese di **Dicembre** alle ore **21.00** nella sede comunale, previa notifica degli inviti personali avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **Ordinaria** e in seduta **Pubblica** di **prima** convocazione in videoconferenza tramite piattaforma collegata da remoto (ex art. 73 - 1° comma - D.L. 18/2020 e DPCM 18 e 24 ottobre 2020)

Dei signori Consiglieri assegnati a questo Comune:

Nominativo	Presenza	Nominativo	Presenza
GALBIATI FILIPPO	SI	GALBUSERA AGOSTINO	SI
SIRONI FRANCESCO	SI	CRIPPA FABIO	SI
COMI MARTA	SI	BERETTA UMBERTO	SI
VIGANO DANIELE	SI	PELLEGRINI MARCO	SI
BAIO ENRICA	SI	BERETTA BARBARA	SI
RIVA GAIA MARIA GIULIA	SI	CITTERIO LORENZO	SI
PICCHI MARTA	SI	PALEARI MARCELLO MARIA	SI
CALDIROLA GAETANO	SI	PEREGO CHRISTIAN	SI
SPREAFICO GAIA	SI		

Presenti: 17 Assenti: 0 Assenti Giustificati: 0

Sono presenti gli Assessori esterni:

BRAMBILLA DARIO SI PIROVANO GUIDO SI

Assiste il Segretario Generale MENDICINO GIUSEPPE il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti GALBIATI FILIPPO, Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno.

La registrazione audio digitale relativa a questa deliberazione è disponibile sul sito internet dell'ente all'indirizzo:

[http://www.comune.casatenovo.lc.it/amministrazione-288-Videoregistrazione\\_delle\\_sedute\\_consigliari](http://www.comune.casatenovo.lc.it/amministrazione-288-Videoregistrazione_delle_sedute_consigliari)

Oggetto: APPROVAZIONE DEL PIANO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE (P.E.B.A.). E DEL PIANO INTEGRATO DEGLI SPAZI URBANI (P.I.S.U.).

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamato l'art.1, comma 1, lettera q) del DPCM 8 marzo 2020 ai sensi del quale “sono adottate, in tutti i casi possibili, nello svolgimento di riunioni, modalità di collegamento da remoto con particolare riferimento a strutture sanitarie e sociosanitarie, servizi di pubblica utilità e coordinamenti attivati nell'ambito dell'emergenza COVID-19”;

Preso atto della Direttiva n.2/2020 del Ministro della Pubblica Amministrazione che al punto 4 recita: “4. Eventi aggregativi di qualsiasi natura - Fermo restando quanto previsto dai provvedimenti adottati in attuazione del decreto-legge n. 6 del 2020, le amministrazioni, nell'ambito delle attività indifferibili, svolgono ogni forma di riunione con modalità telematiche o tali da assicurare, nei casi residuali, un adeguato distanziamento come misura precauzionale, al fine di evitare lo spostamento delle persone fisiche e comunque forme di assembramento.”;

Ritenuto opportuno applicare tali norme alla presente adunanza di Consiglio Comunale, servizio indifferibile di pubblica utilità finalizzato allo svolgimento di adempimenti obbligatori e istituzionali, e procedere quindi a una seduta consiliare in videoconferenza;

Dato atto che i capigruppo presenti hanno dichiarato espressamente di accettare la modalità di riunione in videoconferenza e che quindi si può procedere al suo regolare svolgimento in tale modalità, dando atto altresì che la registrazione della seduta verrà resa disponibile sul sito internet dell'ente alla pagina dedicata al consiglio comunale al fine di consentire la pubblicità e trasparenza della odierna seduta consiliare;

Richiamato l'art. 73 rubricato (Semplificazioni in materia di organi collegiali) del dl 17 marzo 2020, n. 18 “Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da Covid-19”;

Richiamati i DPCM del 18 e del 24 ottobre 2020, che raccomandano alle Pubbliche Amministrazioni di svolgere in modalità da remoto ogni tipo di riunione;

Preso atto che sia il Sindaco sia i Consiglieri comunali e gli Assessori esterni sia il Segretario generale partecipano alla presente adunanza in modalità telematica tramite l'ausilio della piattaforma Cisco Webex Meetings;

### PROCEDE ALLA TRATTAZIONE DEL SEGUENTE ARGOMENTO POSTO ALL'ORDINE DEL GIORNO

Premesso che:

- il 13 dicembre 2006 è stata promulgata la “*Convenzione delle Nazioni Unite sui diritti delle persone con disabilità*” con la sottoscrizione della quale, tra l'altro, i paesi aderenti s'impegnavano ad “*Enfatizzare l'importanza di includere nelle loro politiche ordinarie i temi della disabilità come parte integrante delle strategie pertinenti dello sviluppo sostenibile*” e a “*Riconoscere l'importanza dell'accessibilità all'ambiente fisico, sociale, economico e culturale, alla salute, all'istruzione, all'informazione e alla comunicazione, per permettere alle persone disabili di godere pienamente di tutti i diritti umani e delle libertà fondamentali*”;

- con la Legge n. 18 del 3 marzo 2009 *“Ratifica ed esecuzione della Convenzione delle Nazioni Unite sui diritti delle persone con disabilità, con protocollo opzionale, e istituzione dell’Osservatorio Nazionale sulla condizione delle persone con disabilità”*, il diritto alla mobilità e all’utilizzo degli spazi collettivi mediante accessibilità fisica agli stessi è stato riconosciuto come preconditione necessaria per esercitare tutti i diritti legati alla partecipazione a pieno titolo alla vita sociale delle persone con disabilità;
- la *“Convenzione delle Nazioni Unite sui diritti delle persone con disabilità”* ha introdotto all’art. 2 - Definizioni - i concetti di *“Progettazione universale”* e *“Accomodamento ragionevole”* come i due principi ispirativi progettuali e di adeguamento delle situazioni esistenti per rendere meglio fruibili gli spazi da parte delle persone con disabilità;
- la Legge Finanziaria n. 41/1986 che, all’art. 32 c. 21, dispone che *“Per gli edifici pubblici già esistenti non ancora adeguati alle prescrizioni del DPR 27 aprile 1978, n. 384, dovranno essere adottati da parte delle Amministrazioni competenti piani di eliminazione delle barriere architettoniche entro un anno dall’entrata in vigore della presente legge”*;
- tali disposizioni sono state successivamente integrate, per quanto riguarda l’accessibilità degli spazi urbani, dalla L. 104/1992 *“Legge quadro per l’assistenza, l’integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate”*, che all’art. 24, c. 9 estende agli spazi urbani, con particolare riferimento all’individuazione e alla realizzazione di percorsi accessibili, l’azione del PEBA mediante il Piano Integrato degli Spazi Urbani - P.I.S.U.;
- la legge 13 del 09.01.1989 ha disposto, per le nuove costruzioni e la ristrutturazione degli edifici privati, inclusi quelli di edilizia residenziale pubblica, sovvenzionata e convenzionata, le disposizioni per favorire il superamento e l’eliminazione delle barriere architettoniche, demandando ad un regolamento la definizione delle prescrizioni tecniche per garantire la visitabilità, adattabilità ed accessibilità;
- la Regione Lombardia con Legge n. 6 del 20.02.1989 ha disciplinato la materia emanando le *“Norme sull’eliminazione delle barriere architettoniche e prescrizioni tecniche di attuazione”*;
- il DM. 236 del 14.6.1989, regolamento di attuazione della L. 13/89, ha definito le prescrizioni tecniche necessarie a garantire l’accessibilità, l’adattabilità e la visitabilità negli edifici privati e di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata e agevolata ai fini del superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche;
- il 24 luglio 1996 è entrato in vigore il decreto del Presidente della Repubblica n. 503 *“Regolamento recante norme per l’eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici”*;
- con il Decreto del Presidente della Repubblica del 4 ottobre 2013 è stato adottato il programma di azione biennale per la promozione dei diritti e l’integrazione delle persone con disabilità, di cui all’art. 3 c. 5 lett. b della legge 18/2009 citata, che indica tra le priorità di azione, individuate a seguito di un processo di ricognizione sullo stato del dibattito, partecipato e condiviso in seno all’Osservatorio Nazionale sulla condizione delle persone con disabilità, la *“Promozione e attuazione dei principi di accessibilità e mobilità”* e sollecita le istituzioni competenti ad adottare gli strumenti già individuati dalla normativa vigente tra cui il P.E.B.A., atti a conseguire l’obiettivo della piena accessibilità;

Dato atto che è volontà dell’Amministrazione Comunale perseguire la promozione sociale dei cittadini, con particolare riguardo a quella parte di popolazione che manifesta delle fragilità e alle persone diversamente abili, per garantire la fruibilità degli spazi urbani e degli immobili;

Rilevato che:

- il P.E.B.A. consente di fare sintesi dei corposi e numerosi interventi già avviati e volti all’eliminazione delle barriere architettoniche, attraverso:

1. mappatura dell'esistente, ossia l'individuazione delle aree oggetto d'interesse e il censimento delle barriere presenti in tali ambiti;
  2. individuazione degli interventi, per l'eliminazione delle barriere architettoniche, ai fini del successivo inserimento nel programma dei lavori pubblici;
  3. definizione delle priorità degli interventi e relativa stima economica, ai fini della predisposizione dei progetti preliminari;
  4. messa a disposizione di un supporto cartografico informativo e di uno schedario con immagini, per agevolare l'attuazione e il monitoraggio del piano;
- il P.E.B.A. dovrà essere integrato con gli altri strumenti urbanistici e servizi consentendo, da un lato, di integrare i diversi Piani, per l'ottimizzazione delle risorse e la valorizzazione dei contenuti progettuali dei diversi strumenti e l'efficacia degli interventi stessi, dall'altro di incentivare l'eliminazione delle barriere architettoniche in tutte le opere edilizie nella prospettiva di garantire la massima accessibilità, visitabilità, adattabilità degli edifici;

**Viste e richiamate:**

- la deliberazione di G.C. n. 42 del 21.02.2019, esecutiva ai sensi di legge, concernente “*Linee d'indirizzo per la predisposizione e la realizzazione del Piano per l'eliminazione delle barriere architettoniche (P.E.B.A.) del Comune di Casatenovo*”;
- la Determinazione n. 20 del 07.11.2019 del Settore Urbanistica ed Edilizia Privata con la quale è stato affidato l'incarico per la redazione del Piano di Eliminazione delle Barriere Architettoniche e del Piano Integrato degli Spazi Urbani all'Arch. Giacomino Amadeo, iscritto all'Ordine degli Architetti PCC della Provincia di Monza e Brianza al n. 2622, dello Studio Ambiente, con sede in Via Giuliana Ronzoni, 12-20811, Cesano Maderno (MB),

**Dato atto che:**

- in data 22 novembre 2019 presso il Palazzo Municipale di Casatenovo si è tenuto un incontro tra l'Amministrazione Comunale e i Responsabili dei Settori Lavori Pubblici, Servizi alla Persona, Comando di Polizia Locale, Urbanistica ed Edilizia Privata, dove si sono raccolti i contributi alla proposta di P.E.B.A. redatto dall'Arch. Giacomino Amadeo;

Vista la documentazione progettuale costituente il P.E.B.A. - P.I.S.U. depositata agli atti in formato cartaceo e digitale (formato .pdf e *shapefile*), in data 10/6/2020 con prot. n. 11648 e 11629, in data 16/7/2020 con prot. n. 14517, 14519, 14520 e 14530, successivamente integrata e modificata in data 14.10.2020 con prot. n. 20970, costituito dai seguenti documenti, parti integranti della presente delibera, non allegati in quanto troppo pesanti e depositati agli atti:

**Quadro conoscitivo:**

- *Relazione*;
- *Allegato 1 - Schede di rilevazione - Gruppi A*;
- *Allegato 1 - Schede di rilevazione - Gruppi B*;
- *Allegato 1 - Schede di rilevazione - Gruppi C*;
- *Allegato 1 - Schede di rilevazione - Gruppi D*;
  
- *Allegato 2 - Cartografia - Gruppi A, B, C, D - Soglie di Criticità*;
- *Allegato 2 - Cartografia - Gruppo A*;
- *Allegato 2 - Cartografia - Gruppo B*;
- *Allegato 2 - Cartografia - Gruppo C*;
- *Allegato 2 - Cartografia - Gruppo D*.

**Quadro progettuale:**

- *Relazione*
- *Allegato A - Interventi standard - Voci elenco prezzi*;

- *Allegato B - Stima dei costi di intervento;*
- *Allegato 2 - Cartografia;*
  
- *Shape file del Sistema Informativo Territoriale del Piano;*
- *Guida alla consultazione del SIT e monitoraggio;*

Dato atto che:

- in data 9 settembre 2020 presso la Sala Consiliare è avvenuta la presentazione alla cittadinanza del P.E.B.A. - P.I.S.U.;
- a partire dal giorno 15 settembre 2020 è stato pubblicato sui canali informativi comunali apposito avviso di deposito e di pubblicazione del Piano per l'Eliminazione delle Barriere Architettoniche per dare la possibilità a chiunque fosse interessato di presentare "contributi" prima dell'approvazione definitiva da parte del Consiglio Comunale;
- in data 5 novembre 2020, con nota registrata al n. 22968 di protocollo, è pervenuta un'osservazione relativamente al documento "Quadro conoscitivo - Allegato 1 - Schede di rilevazione - Gruppo D";
- in data 14.12.2020, prot. n. 26314, sono pervenute da parte del progettista, arch. Giacomino Amadeo, le controdeduzioni alle osservazioni, in cui si evidenzia la necessità di correzione di alcuni meri errori materiali del documento "Quadro conoscitivo - Allegato 1 - Schede di rilevazione - Gruppo D", che non modificano in alcun modo i contenuti del Piano;

Ritenuto di dare mandato al Responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia Privata di disporre le correzioni, evidenziate nelle nota di controdeduzioni del progettista;

Preso atto che il PEBA - P.I.S.U. è stato illustrato dall'Arch. Giacomino Amadeo ai componenti della Commissione Congiunta "Ambiente e Territorio" e "Servizi alla persona" nella seduta del 17.12.2020, come risulta dal Verbale della Commissione, depositato agli atti;

Visti:

- l'articolo 3 della Costituzione Italiana;
- la legge 9 gennaio 1989 n. 13 "Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati";
- il Decreto Ministeriale 14 giugno 1989, n. 236 "Prescrizione tecniche necessarie a garantire l'accessibilità, l'adattabilità e la visibilità degli edifici privati e di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata ed agevolata, ai fini del superamento e dell'eliminazione delle barriere architettoniche";
- la legge della Regione Lombardia n. 6 del 20 febbraio 1989 "Norme sull'eliminazione delle barriere architettoniche e prescrizioni tecniche di attuazione";
- la deliberazione della Giunta della Regione Lombardia n. 4/56052 del 20/06/90;
- la legge 5 febbraio 1992 n. 104 "Legge quadro per l'assistenza, l'integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate";
- il Decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1996, n. 503 "Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici";

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni;

Udita la relazione del consigliere comunale e presidente della commissione comunale per le politiche a favore delle persone con disabilità Enrica Baio nonché gli interventi dei Consiglieri comunali Fabio Crippa (Persone e Idee per Casatenovo), Christian Perego (Movimento cinque stelle), Barbara Beretta (Piu' Casatenovo) e del sindaco Filippo Galbiati che, ai sensi della legge n. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 58, 5° comma, del regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale (approvato con deliberazione C.C. n. 63 del 29.11.2011 ed entrato in vigore l'1.1.2012), non vengono qui materialmente riportati perché nel rispetto di tale normativa sono ricompresi nel "documento" costituito dalla registrazione audio/digitale della seduta;

Preso atto del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica rilasciato dal Responsabile del Settore Urbanistica - Edilizia privata ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

Preso atto del parere favorevole in ordine alla regolarità contabile rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147- bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

Con voti n. 17 favorevoli e nessuno contrario, espressi nei modi e forme di legge, essendo n. 17 i presenti e votanti e nessuno astenuto;

#### DELIBERA

- di approvare il Piano per l'Eliminazione delle Barriere Architettoniche (P.E.B.A.) ed il Piano Integrato degli Spazi Urbani (P.I.S.U.), a firma dell'Arch. Giacomino Amadeo, iscritto all'Ordine degli Architetti PCC della Provincia di Monza e Brianza al n. 2622, dello Studio Ambiente, con sede in Via Giuliana Ronzoni 12, 20811 Cesano Maderno (MB), depositato agli atti in formato cartaceo e digitale (formato .pdf e *shapefile*), in data 10/6/2020 con prot. n. 11648 e 11629, in data 16/7/2020 con prot. n. 14517, 14519, 14520 e 14530, successivamente integrata e modificata in data 14.10.2020 con prot. n. 20970, costituita dai seguenti documenti, parti integranti della presente delibera, non allegati in quanto troppo pesanti e depositati agli atti:

##### **Quadro conoscitivo:**

- *Relazione;*
- *Allegato 1 - Schede di rilevazione - Gruppi A;*
- *Allegato 1 - Schede di rilevazione - Gruppi B;*
- *Allegato 1 - Schede di rilevazione - Gruppi C;*
- *Allegato 1 - Schede di rilevazione - Gruppi D;*
  
- *Allegato 2 - Cartografia - Gruppi A, B, C, D - Soglie di Criticità;*
- *Allegato 2 - Cartografia - Gruppo A;*
- *Allegato 2 - Cartografia - Gruppo B;*
- *Allegato 2 - Cartografia - Gruppo C;*
- *Allegato 2 - Cartografia - Gruppo D.*

##### **Quadro progettuale:**

- *Relazione*
- *Allegato A - Interventi standard - Voci elenco prezzi;*
- *Allegato B - Stima dei costi di intervento;*
- *Allegato 2 - Cartografia;*
  
- *Shape file del Sistema Informativo Territoriale del Piano;*
- *Guida alla consultazione del SIT e monitoraggio;*
  
- di dare atto che i documenti costituenti il Piano per l'Eliminazione delle Barriere Architettoniche (P.E.B.A.) ed il Piano Integrato degli Spazi Urbani (P.I.S.U.), in quanto documenti troppo pesanti, non sono allegati alla presente Delibera, ma sono depositati agli atti;
  
- di dare mandato al Responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia Privata gli adempimenti inerenti e conseguenti l'esecutività della presente delibera, inclusa la correzione dei meri errori materiali, che non modificano in alcun modo i contenuti del Piano, evidenziati nelle nota di controdeduzione del progettista, e la loro successiva pubblicazione sul Sito Istituzionale dell'Ente;
  
- di dare atto che il documento-registrazione audio-digitale di cui all'art. 58 - 5° comma del Regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale, è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Casatenovo e che la discussione è udibile accedendo alla pagina riguardante il Consiglio Comunale - del sito web istituzionale (combinato disposto degli articoli 9, 2°





## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2020 / 65**

Ufficio Proponente: **Urbanistica-Edil.Priv.**

Oggetto: **APPROVAZIONE DEL PIANO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE (P.E.B.A.) E DEL PIANO INTEGRATO DEGLI SPAZI URBANI (P.I.S.U.).**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Urbanistica-Edil.Priv.)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **21/12/2020**

Il Responsabile di Settore

**Silvia Polti**

## Parere Contabile

Ragioneria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **21/12/2020**

Responsabile del Servizio Finanziario

**Paola Sala**



Il presente processo verbale, previa lettura, è stato approvato e sottoscritto con firma digitale.

IL SINDACO  
GALBIATI FILIPPO

IL SEGRETARIO GENERALE  
MENDICINO GIUSEPPE

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Casatenovo. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

MENDICINO GIUSEPPE;1;18901517  
GALBIATI FILIPPO;2;19104515

# ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA'

DELIBERA N. 52 del 29/12/2020

Oggetto: APPROVAZIONE DEL PIANO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE (P.E.B.A.). E DEL PIANO INTEGRATO DEGLI SPAZI URBANI (P.I.S.U.).

Il sottoscritto certifica che il presente estratto del processo verbale è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune di Casatenovo dal 05/01/2021 al 20/01/2021 compreso ed è diventato esecutivo, ai sensi dell'art. 134 comma 3 Dlgs. 18.08.2000 n. 267 s.m.i., dopo il decimo giorno dall'inizio della pubblicazione, salvo che sia stato dichiarato immediatamente eseguibile.

Casatenovo, 22/01/2021

Il Segretario Generale  
MENDICINO GIUSEPPE

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Casatenovo. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

MENDICINO GIUSEPPE;1;18901517