



Comune di Casatenovo

Provincia di Lecco

Urbanistica-Edil.Priv.

SETTORE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

n. Generale 622 del 18/11/2021

DETERMINA N. 35 DEL 18/11/2021

Oggetto: AGGIUDICAZIONE E AFFIDAMENTO DI SERVIZI TECNICI INERENTI LA REDAZIONE DELLA VARIANTE GENERALE AL PGT AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L. R. 12/05. CIG 89003934A7.

La Presente Determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Casatenovo dal 19/11/2021 al 04/12/2021

Determinazione n. 35 del 18/11/2021

OGGETTO : AGGIUDICAZIONE E AFFIDAMENTO DI SERVIZI TECNICI INERENTI LA REDAZIONE DELLA VARIANTE GENERALE AL PGT AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L. R. 12/05. CIG 89003934A7.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Decreto Sindacale n. 21 in data 30.12.2019 con il quale è stata attribuita alla sottoscritta, a tempo determinato, la Responsabilità di Servizio della Posizione Organizzativa "SETTORE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA";

Vista e richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 in data 25.2.2021, esecutiva ai sensi di legge, mediante la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2021/2023, ex. D.Lgs. 118/2011, unitamente ai relativi allegati di legge;

Viste le deliberazioni della Giunta comunale n. 24 in data 26.2.2021 e n. 41 in data 30.3.2021, entrambe esecutive ai sensi di legge, mediante le quali, sulla base del Bilancio come sopra approvato, sono stati definiti ed assegnati ai Responsabili di Servizio, ivi individuati, gli obiettivi di gestione nonché le dotazioni finanziarie, umane e strumentali necessarie al loro raggiungimento;

Visto altresì il D.U.P. 2021/2023 approvato dal Consiglio Comunale con atto n. 3 in data 25.02.2021, esecutivo ai sensi di legge;

Visti i nuovi principi contabili di cui al D.Lgs. 118/2011 e s.m.i. in vigore dal 1^a gennaio 2015;

Vista e richiamata la determinazione n. 26 del 16.9.2021, afferente "Determinazione a contrarre per l'affidamento di servizi tecnici inerenti la redazione della variante generale al PGT ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/05. CIG ZA131275A1";

Considerato che in data 20.9.2021, si è provveduto alla trasmissione, sulla piattaforma di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominata "SINTEL", di richiesta di offerta per l'affidamento del servizio in oggetto per l'importo di € 80.360,00 oltre IVA al 22% con la formulazione al ribasso, all'Arch. Lorenzo Coppa dello Studio Coppa con sede a Mariano Comense (CO), il quale ha presentato la relativa offerta entro i termini stabiliti del 27.9.2021;

Verificata la documentazione tecnico-amministrativa e l'offerta economica presentata dall'Arch. Lorenzo Coppa dello Studio Coppa con sede a Mariano Comense (CO), per l'importo di € 57.859,00 (IVA e oneri previdenziali esclusi), offrendo un ribasso, sull'importo a base di gara, del 28%, giudicato congruo e conveniente;

Richiamato l'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che stabilisce che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti;

Preso atto che:

- in data 30.07.2021, con prot. n. 17165, è stata richiesta alla Procura di Lecco la verifica del Casellario Giudiziale del professionista, pervenuta in data 3.8.2021, registrata al numero 17393 di protocollo, dal quale risulta che non sussistono i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- in data 07.10.2021, con prot. n. 22294, è stato richiesto all'operatore di cui trattasi, in ordine al possesso dei requisiti autodichiarati, apposita documentazione attestante la capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale, pervenuta in data 20.10.2021, ns. prot. n. 23331 e in data 09.11.2021, ns. prot. n. 24957;
- in data 22.10.2021, tramite la piattaforma ANAC – AVCPASS, è stata richiesta la verifica della regolarità contributiva dell'affidatario, definitivamente accertata in data 26.10.2021, che risulta regolare;
- in data 5.10.2021, è stata richiesta all'Agenzia delle Entrate di Milano la verifica della regolarità fiscale dell'Arch. Lorenzo Coppa, pervenuta in data 12.11.2021, registrata al numero 25385 di protocollo, dalla quale risulta che non risultano in capo all'affidatario violazioni definitivamente accertate;

Visto il report della procedura di aggiudicazione, allegato e parte integrante del presente atto;

Richiamato il Regolamento per la disciplina, la costituzione e la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche, di cui all'art. 113 del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50, approvato con D.G.C. n. 182 del 18.10.2018, che individua la soglia di € 20.000,00, ai fini del riconoscimento e della corresponsione dell'incentivo di cui all'art. 113 succitato, sia per gli appalti di lavori che per gli appalti di servizi/forniture;

Determinazione n. 35 del 18/11/2021

Ritenuto pertanto di affidare il servizio di redazione della variante generale al Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Casatenovo all'Arch. Lorenzo Coppa dello Studio Coppa con sede a Mariano Comense (CO), per l'importo di € 57.859,00, oltre IVA al 22% ed oneri previdenziali, con un ribasso offerto sull'importo a base di gara del 28%;

Evidenziato che, in seguito all'offerta presentata, la spesa occorrente per l'affidamento in questione è pari a complessivi € 73.411,50, IVA al 22% e oneri previdenziali compresi, e che pertanto viene mutato il quadro economico del servizio come segue:

REDAZIONE DELLA VARIANTE GENERALE AL PGT VIGENTE	
Variante generale PGT (30% della tariffa ex DM 17.06.2016)	€ 43.416,00
Spese (20% dell'importo)	€ 8.683,00
Regolamento edilizio	€ 3.600,00
Puggs	€ 2.160,00
Totale importo (IVA e contributi esclusi)	€ 57.859,00
Oneri previdenziali 4%	€ 2.314,36
Importo totale (IVA esclusa)	€ 60.173,36
IVA 22%	€ 13.238,14
Totale importo (IVA e contributi inclusi)	€ 73.411,50
Incentivo di cui all'art. 113 c. 3 del D.Lgs. 50/2016	€ 1285,76
Incentivo di cui all'art. 113 c. 4 del D.Lgs. 50/2016	€ 321,44
IRAP su incentivo alle funzioni tecniche	€ 88,28
Totale	€ 75.106,98
Contributo ANAC	€ 30,00
Totale	€ 75.136,98
Somme a disposizione derivanti da ribasso	€ 28.549,27
Totale complessivo	€ 103.686,25

Precisato, inoltre, che detta spesa di complessivi € **103.686,25**, trova imputazione al cap. di PEG n. 9560, come da impegni assunti con determinazione n. 26 del 16.9.2021, suddivisi come segue:

a) per complessivi € 31.096,87, di cui:

- € 22.023,45, IVA al 22% e oneri previdenziali compresi, per aggiudicazione del servizio (CIG 89003934A7), sull'impegno n. 1349-0/2021;
- € 385,73, per incentivo di cui all'art. 113 c. 3 del D.Lgs. 50/2016, sull'impegno n. 1350/0-2021
- € 96,43, per incentivo di cui all'art. 113 c. 4 del D.Lgs. 50/2016, sull'impegno n. 1351/0-2021
- € 26,48, per IRAP incentivo per funzioni tecniche, sull'impegno n. 1352/0-2021
- € 8.564,87, per somma a disposizione/economia di spesa derivante dal ribasso, sull'impegno n. 1349-0/2021

a) € 30,00, per contributo ad ANAC, sull'impegno n. 1353/0-2021

dell'annualità 2021, del Bilancio di previsione 2021/2023, disponibile, dando atto che l'esigibilità della presente obbligazione avverrà entro il 31.12.2021;

a) per complessivi € 72.559,38, di cui:

- € 51.388,05, IVA al 22% e oneri previdenziali compresi, per aggiudicazione del servizio (CIG 89003934A7), sull'impegno n. 311-0/2022
- € 900,03, per incentivo di cui all'art. 113 c. 3 del D.Lgs. 50/2016, sull'impegno n. 312/0-2022
- € 225,01, per incentivo di cui all'art. 113 c. 4 del D.Lgs. 50/2016, sull'impegno n. 313/0-2022
- € 61,80, per IRAP incentivo per funzioni tecniche, sull'impegno n. 314/0-2022
- € 19.984,49, per somma a disposizione/economia di spesa derivante dal ribasso, sull'impegno n. 311-0/2022

Determinazione n. 35 del 18/11/2021

dell'annualità 2022, del Bilancio di previsione 2021/2023, disponibile, dando atto che l'esigibilità della presente obbligazione avverrà entro il 31.12.2022;

Individuato nel firmatario del presente atto, il Responsabile del procedimento che ha verificato l'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse ai fini dell'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 7/8/1990 n. 241 come modificato dall'art.1 comma 41 della Legge 190/2012 nonché ai sensi del vigente Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici di cui al DPR 62/2013;

Viste le determinazioni in materia dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici;

Visti gli artt. 2222-2229 e ss. del codice civile;

Visto il D. Lgs. 267/2000; Vista la L. 241/1990;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune; Dato atto della regolarità tecnico-amministrativa del presente atto, e ciò con espresso riferimento alle proprie competenze professionali;

Preso atto che in merito al presente provvedimento il Ragioniere Comunale ha apposto il proprio visto di regolarità contabile attestandone la relativa copertura finanziaria, e ciò ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del D.lgs. 267/2000.

DETERMINA

- 1) di approvare il report Sintel di aggiudicazione, allegato e parte integrante del presente atto;
- 2) di affidare i servizi tecnici inerenti la redazione della Variante Generale al PGT del Comune di Casatenovo ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/05 all'Arch. Lorenzo Coppa, dello Studio Coppa di Mariano Comense (Co) per l'importo di € 73.411,50 (€ 57.859,00 oltre IVA al 22% e oneri previdenziali), così risultante a seguito del ribasso offerto del 28%;
- 3) di dare atto che, in seguito all'offerta presentata, viene mutato il quadro economico del servizio come segue:

REDAZIONE DELLA VARIANTE GENERALE AL PGT VIGENTE	
Variante generale PGT (30% della tariffa ex DM 17.06.2016)	€ 43.416,00
Spese (20% dell'importo)	€ 8.683,00
Regolamento edilizio	€ 3.600,00
Puggs	€ 2.160,00
Totale importo (IVA e contributi esclusi)	€ 57.859,00
Oneri previdenziali 4%	€ 2.314,36
Importo totale (IVA esclusa)	€ 60.173,36
IVA 22%	€ 13.238,14
Totale importo (IVA e contributi inclusi)	€ 73.411,50
Incentivo di cui all'art. 113 c. 3 del D.Lgs. 50/2016	€ 1.285,76
Incentivo di cui all'art. 113 c. 4 del D.Lgs. 50/2016	€ 321,44
IRAP su incentivo alle funzioni tecniche	€ 88,28
Totale	€ 75.106,98
Contributo ANAC	€ 30,00
Totale	€ 75.136,98
Somme a disposizione derivanti da ribasso	€ 28.549,27
Totale complessivo	€ 103.686,25

4) di precisare che detta spesa, pari a complessivi € **103.686,25**, trova imputazione al cap. di PEG n. 9560, come da impegni assunti con determinazione n. 26 del 16.9.2021, suddivisi come segue:

- a) per complessivi € 31.096,87, di cui:

Determinazione n. 35 del 18/11/2021

- € 22.023,45, IVA al 22% e oneri previdenziali compresi, per aggiudicazione del servizio (CIG 89003934A7), sull'impegno n. 1349-0/2021;
- € 385,73, per incentivo di cui all'art. 113 c. 3 del D.Lgs. 50/2016, sull'impegno n. 1350/0-2021
- € 96,43, per incentivo di cui all'art. 113 c. 4 del D.Lgs. 50/2016, sull'impegno n. 1351/0-2021
- € 26,48, per IRAP incentivo per funzioni tecniche, sull'impegno n. 1352/0-2021
- € 8.564,78, per somma a disposizione/economia di spesa derivante dal ribasso, sull'impegno n. 1349-0/2021

b) € 30,00, per contributo ad ANAC, sull'impegno n. 1353/0-2021

dell'annualità 2021, del Bilancio di previsione 2021/2023, disponibile, dando atto che l'esigibilità della presente obbligazione avverrà entro il 31.12.2021;

c) per complessivi € 72.559,38, di cui:

- € 51.388,05, IVA al 22% e oneri previdenziali compresi, per aggiudicazione del servizio (CIG 89003934A7), sull'impegno n. 311-0/2022
- € 900,03, per incentivo di cui all'art. 113 c. 3 del D.Lgs. 50/2016, sull'impegno n. 312/0-2022
- € 225,01, per incentivo di cui all'art. 113 c. 4 del D.Lgs. 50/2016, sull'impegno n. 313/0-2022
- € 61,80, per IRAP incentivo per funzioni tecniche, sull'impegno n. 314/0-2022
- € 19.984,49, per somma a disposizione/economia di spesa derivante dal ribasso, sull'impegno n. 311-0/2022

dell'annualità 2022, del Bilancio di previsione 2021/2023, disponibile, dando atto che l'esigibilità della presente obbligazione avverrà entro il 31.12.2022;

5) di avere verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 7/8/1990, n. 241, come modificato dall'art.1, comma 41, della Legge 190/2012 nonché ai sensi del vigente Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici di cui al DPR 62/2013;

6) di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento nel rispetto della normativa vigente in materia.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Silvia Polti

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Casatenovo. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

POLTI SILVIA in data 18/11/2021

**Determinazione Settore Urbanistica ed Edilizia Privata nr.35 del 18/11/2021****ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

ESERCIZIO: 2021	<i>Impegno di spesa</i>	2021 1349/0	Data: 14/09/2021	Importo: 22.023,45
Oggetto:	CIG 89003934A7 - SERVIZI TECNICI INERENTI LA REDAZIONE DELLA VARIANTE GENERALE AL PGT AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L. R. 12/05.			
Capitolo:	2021 9560	SPESE PER LA FORMAZIONE E L'ADEGUAMENTO DEGLI STRUMENTI URBANISTICI		
Codice bilancio: 8.01.1.0103	C.I.G.: 89003934A7	SIOPE: 1.03.02.99.999		
Piano dei conti f.: 1.03.02.99.999 Altri servizi diversi n.a.c.				
Beneficiario: 0009558 - COPPA LORENZO *				
RETTIFICA IMPEGNO DI SPESA				
Importo Variazione: -8.564,78 Annotazioni: Nuovo impegno: 2021-1544/0				

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2021	<i>Impegno di spesa</i>	2021 1544/0	Data: 16/11/2021	Importo: 8.564,78
Oggetto:	CIG 89003934A7 - SERVIZI TECNICI INERENTI LA REDAZIONE DELLA VARIANTE GENERALE AL PGT AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L. R. 12/05. - somme a disposizione/economie derivanti da ribasso			
Capitolo:	2021 9560	SPESE PER LA FORMAZIONE E L'ADEGUAMENTO DEGLI STRUMENTI URBANISTICI		
Codice bilancio: 8.01.1.0103	SIOPE: 1.03.02.99.999			
Piano dei conti f.: 1.03.02.99.999 Altri servizi diversi n.a.c.				

**Determinazione Settore Urbanistica ed Edilizia Privata nr.35 del 18/11/2021****ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

ESERCIZIO: 2021	<i>Impegno di spesa</i>	2022 311/0	Data: 14/09/2021	Importo: 51.388,05
Oggetto:	CIG 89003934A7. - SERVIZI TECNICI INERENTI LA REDAZIONE DELLA VARIANTE GENERALE AL PGT AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L. R. 12/05.			
Capitolo:	2022 9560	SPESE PER LA FORMAZIONE E L'ADEGUAMENTO DEGLI STRUMENTI URBANISTICI		
Codice bilancio:	8.01.1.0103	C.I.G.: 89003934A7	SIOPE: 1.03.02.99.999	
Piano dei conti f.: 1.03.02.99.999 Altri servizi diversi n.a.c.				
Beneficiario: 0009558 - COPPA LORENZO *				
RETTIFICA IMPEGNO DI SPESA				
Importo Variazione: -19.984,49 Annotazioni: Nuovo impegno: 2022-347/0				

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2021	<i>Impegno di spesa</i>	2022 347/0	Data: 16/11/2021	Importo: 19.984,49
Oggetto:	CIG 89003934A7. - SERVIZI TECNICI INERENTI LA REDAZIONE DELLA VARIANTE GENERALE AL PGT AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L. R. 12/05. - somme a disposizione/economie derivanti da ribasso			
Capitolo:	2022 9560	SPESE PER LA FORMAZIONE E L'ADEGUAMENTO DEGLI STRUMENTI URBANISTICI		
Codice bilancio:	8.01.1.0103	SIOPE: 1.03.02.99.999		
Piano dei conti f.: 1.03.02.99.999 Altri servizi diversi n.a.c.				

Il presente documento ha valore di Visto di Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell' art. 151, comma 4 e dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

CASATENOVO li, 19/11/2021

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la Sede del Comune di Casatenovo. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/98 si indica che il documento è stato firmato da:

Paola Sala in data 19/11/2021

