

1894

Preventivo di spesa  
per la  
costruzione di un fabbricato scolastico  
a  
Campofiorente

- a - preventivo generale
- b - opere completate
- c - lavori non ancora fatti
- d - importo pagamenti



# Preventivo di spesa

per la costruzione di un edificio scolastico  
a Campofiorente fraz<sup>ne</sup> di Casatenovo  
o Mandamento di Missaglia

1 Movimenti di terra per scavo di fon-  
dazioni e trasporto della materia in  
vicina dell'area fabbricabile - Si am-  
mette una profondità media di  
m. 1.50 sotto il piano del pavimento:

Pilastri = N° 8 (0.60 x 0.60 x 1.50) = m<sup>3</sup> 4.32

Campate = " 6 (3.50 x 0.40 x 1.50) = " 12.60

Testate e traversi " 3 (8.00 x 0.40 x 1.50) = " 14.40

Letture " (7.80 x 0.40 x 1.50) = " 4.68

Traverse " 2 (3.70 x 0.40 x 1.50) = " 4.44

Pozzo nero " 1 (2.20 x 2.50 x 3.00) = " 16.50

Simile " 1 (1.70 x 1.50 x 2.00) = " 5.10

m<sup>3</sup> 62.04

m<sup>3</sup> 62.04 = 0.50 L 31.02

2 Murature di pietrame in calce per le  
le fondazioni:

Vedasi gli scavi mena i pozzoneri m<sup>3</sup> 40.44

Pozzonera = 8.20 x 0.30 x 2.50 = " 6.15

Simile = 5.60 x 0.30 x 2.00 = " 3.36

m<sup>3</sup> 49.95 m<sup>2</sup> 49.95 " 8.00 = 399.60

A riporto

450.62



Riporto

L. 1130.62

3 Muri fuori terra. In mattoni forti  
stilati e malta di calce dolce e sab-  
bia viva di fiume = deducersi i vani:

Pilastri = 8 (0.50 x 0.50 x 4.50) = m<sup>3</sup> 9.00

Campanate = 6 (3.50 x 0.25 x 4.50) = " 23.62

Cimpani = 3 (0.20 x 0.25 x  $\frac{2.00}{2}$ ) = " 2.00

Testate e tram.<sup>te</sup> = 3 (0.20 x 0.25 x 4.50) = " 27.00

Latino = 7.80 x 0.25 x 2.50 = " 4.87

m<sup>3</sup> 66.49 m<sup>3</sup> 66.49

Deduzioni dei vani

Porte d'ingresso = 2 (1.20 x 0.25 x 2.50) = m<sup>3</sup> 1.50

" " = 4 (0.90 x 0.25 x 2.50) = " 2.25

Finestre aule = 4 (1.20 x 0.25 x 2.00) = " 2.40

altre = 2 (1.00 x 0.25 x 2.00) = 1.00

" 0.75 x 0.25 x 1.50 = 0.28

m<sup>3</sup> 7.42 m<sup>3</sup> 7.42

m<sup>3</sup> 59.07 L. 10.00 = 1063.26

4 Cavolati di mattoni forti, spessore  
cm. 15 compresi i vani e compenso  
delle armature e tiranti:

Camere = 2 (3.70 x 4.50) = m<sup>2</sup> 33.30

Latrina = 1.60 x 4.50 = " 7.20

idem = 3.20 x 2.50 = " 8.00

m<sup>2</sup> 48.50 m<sup>2</sup> 48.50 L. 50 = 126.25

Riporto

L. 1615.13



Riporto

L 1615 13

5 Intonaco di rimbocatura e stabiliz-  
tura con sabbia di fiume lavata  
vuoto per pietra.

Clula =  $32.80 \times 4.50 = m^2 147.60$

Camere =  $15.20 \times 4.50 = "$  68.40

"  $12.30 \times 4.50 = "$  55.35

"  $13.80 \times 4.50 = "$  61.65

Latrine  $12.00 \times 2.50 = "$  3.00

m<sup>2</sup> 335,95 m<sup>2</sup> 335,95 L 0 500 167,92

6 Volte di mattoni forti con cappa di  
cementa idraulico

Torlonero =  $1.10 \times 1.10 = m^2 1.21$

idem =  $1.90 \times 1.10 = "$  2.09

m<sup>2</sup> 4.44 m<sup>2</sup> 4,44 L 5 500 2442

7 Letto Con travetti di abete e listelli  
con tegole piane, gronda soffittata con  
tavole di abete, sporto 0,75

Fabbricato =  $2(6.00 \times 14.00) = m^2 168.00$

Latrine =  $3.50 \times 3.00 = "$  10.50

Cellaia =  $2(0.50 \times 2.00) = "$  2.00

m<sup>2</sup> 212,50 m<sup>2</sup> 212,50 L 3 500 743,75

a Riporto

L

2551 22

# Riporto

L. 2551, 22

8 Sofitti con assi di abete a maschia e femmina assicurati ai travielli del tetto per due falde laterali nell'aula  
 $2(2.50 \times 8.00) \quad m^2 \quad 40.00 \quad 3.50 \quad 140.00$

9 Sofitti di travetti ed asse di abete con listelli e a maschia e femmina  
 Aula =  $4.50 \times 8.00 = m^2 \quad 36.00$   
 Camera =  $3.90 \times 3.70 = \quad \quad 14.43$   
 Camera =  $2(2.60 \times 3.70) = \quad \quad 19.24$   
 Camera =  $2(1.60 \times 3.70) = \quad \quad 15.84$   
 $m^2 \quad \underline{\underline{81.51 m^2}} \quad 81.51 \quad 4.50 \quad 366.79$

10 Pavimenti Con strato di ghiaja alto m. 0.20 e soprastante strato di calcestruzzo di cemento idraulico.  
 Aula =  $8.40 \times 8.00 = m^2 \quad 67.20$   
 Camera =  $3.90 \times 3.70 = \quad \quad 14.43$   
 " =  $2.60 \times 3.70 = \quad \quad 9.62$   
 " =  $1.60 \times 3.70 = \quad \quad 5.92$   
 Latine =  $2.80 \times 1.70 = \quad \quad 4.76$   
 $m^2 \quad \underline{\underline{101.95 m^2}} \quad 101.95 \quad 4.50 \quad 458.89$

11 Cavalletti a sistema inglese - tiranti di ferro - pontoni di larice - sottocatena di tavoloni di larice  $\text{No } 2 - \quad 150 - \quad 300 -$

Riporto

L. 3511.90



# Riporto

L. 3512 90

12 Legname larice a grande squadratura  
per armatura de tetto posto in opera

Cesere = 5 (14.00 x 0.20 x 0.20) — m<sup>3</sup> 2.80

Calma = 14.00 x 0.20 x 0.20) — „ 0.56

Stidici = 2 (14.00 x 0.20 x 0.20) — „ 1.12

m<sup>3</sup> 4.48 m<sup>2</sup> 4484 70 00 313 60

13 Serramenti di portina di abete a

due battenti, in opera completi e corniciati

Clula — 2 (1.20 x 2.50) — m<sup>2</sup> 6.00

Locali — 4 (0.90 x 2.50) — „ 9.00

m<sup>2</sup> 15.00 m<sup>2</sup> 1500 „ 10 00 „ 240 00

14 Serramenti di antiporto su stipite e

controstipite di legno abete senza cornice

Locali — 4 (0.90 x 2.20) — m<sup>2</sup> 7.92

Latrine — 3 (0.75 x 2.20) — „ 4.50

m<sup>2</sup> 12.42 m<sup>2</sup> 1242 „ 12 00 „ 149 00

15 Serramenti di invetriata composti

di telaia maestra e artini di legno larice

rete di ferro-posti in opera completi

inverniciati, con vetri posti a stucco

Clule = 4 (1.20 x 2.20) — m<sup>2</sup> 9.60

„ = 1.00 x 0.90 — „ 0.90

Camere = 2 (1.00 x 2.20) — „ 4.40

„ = 0.75 x 1.50 — „ 1.12

m<sup>2</sup> 15.62 m<sup>2</sup> 1562 „ 25 00 „ 390 00

# Riporto

L. 3512 90

# Importo

L. 4604.04

## 16. Opere varie

Formazione di latrine con vasi di ghisa smaltata e tubi di terra cotta N° 3	L.	25	-	60	-
Chiusure di arenaria per pollaio " 2		12	-	24	-
Cubi di scarico a doppia vernice luogo a calcolo				25	-
Formazione di caminetto compreso il furnajuolo				15	-
Spianamento e regolarizzazione del ter- reno, con fosso perimetrale a calcolo				50	-
Rete di filo di ferro zincato alla m. 1.50 m <sup>lin</sup> 85		3	-	255	-
Piantoni di legno larice per sup- porto di tela suddetta				20	-
Crocette di terra cotta per latrine m <sup>2</sup> 540		2	-	1080	-
Piantoni di legno per la tettoia, in opera N° 4		5	-	20	-
Posizione in opera di porte, e finestre a calcolo				30	-
Selciato di sottoprandaja m <sup>2</sup> 70		1	-	70	-
Cinta esterna ed interna a calcolo				50	-

Sommana in totale i lavori L. 5243.84

17. Valore del terreno da occuparsi m<sup>2</sup> 400,00 " 100,00 40000 -

Importo complessivo L. 5643.84

5243.84  
- rete ferro 255  
4988.84



6

# Preventivo delle spese complementari

aperti nel fabbricato Scolastico di Campo Pisano - ff. d'Artena

1	Scalette fessure per ascen al solaio e buvole sul soffitto			£	15.00
2	Camparelli e apparecchi relativi				30.00
3	Antifessure per riproposte				8.00
4	" p. due finestre				24.00
5	tende alle persiane per finestre	#	7		35.00
6	Canale sup' ingresso maestro met. 15	lit	50		50.00
7	Gradini di sabbia all' esterno	#	12	6	72.00
	simil interno per locale e latrine	#	1		6.00
8	Carovani con lastre piatte legno 1.00 simil. per lunghezza 1.50				30.00
9	Dispositivo in legname per dirimpetto latrine				20.00
10	Portichetto muratura = $13.00 \times 1.00 \times 0.65$	m <sup>3</sup>	5.85	15.00	90.00
	pilastri = $(2.80 \times 0.37 \times 0.37) / 4$	m <sup>3</sup>	1.57	18.00	28.26
	zotto di tegole piatte soffittato trabe abete 320 x 900	m <sup>2</sup>	27.00	7.00	189.00
11	Sclivato Nord = $12.50 \times 2.00 =$ m <sup>2</sup> 25.00				
	West = $12.00 \times 3.00 =$ " 36.00				
	Sud = $8.00 \times 1.00 =$ " 8.00				
					m <sup>2</sup> 69.00
	canale per portichetto met. 9.00	lit	30		24.00
				£	621.26
					62.12
				£	559.14

ritorno 10%

per le spese di cantiere e simili







Liquidazione dei lavori eseguiti dal capomastro Signor  
Longoni Francesco di Darzano per la costruzione  
 del fabbricato scolastico di Campofiorengo — frazione  
 di Casatenovo

A<sup>o</sup> Identificazione dei lavori e provviste      Quantità      Prezzo      Importo

1 Escavo di terra per fondazioni — perimetri  
 — 12.60 + 12.60 + 7.90 + 7.90 + 7.90 + 3.50 + 3.50 + 1.40 —  
 57.30 x 1.70 x 0.60 =      m<sup>3</sup> 58.45

Portonero di latina 3.10 x 2.40 x 2.50 =      „ 18.60  
 id pel lavandino 3.00 x 2.20 x 1.80 =      „ 11.88

Sommano m<sup>3</sup> 88.93 m<sup>3</sup> 88 93      „ 507 44      46

2 Muri di fondazione e fuori terra fino  
 al pavimento compreso il calcestrutto.

Perimetro 57.30 x 2.50 x 0.60 = m<sup>3</sup> 85.95  
 Latina e portonero 8.00 x 3.00 x 0.50 =      „ 12.00  
 2.40 x 0.60 x 1.00 =      „ 1.44  
 Portonero di lavandino 8.50 x 0.50 x 1.80 =      „ 7.65

Sommano m<sup>3</sup> 107.04 m<sup>3</sup> 107 04      „ 800      856 32

Per maggior prezzo della parte di  
 muro fuori terra      „ 100 00

Da riportare      £ 1000 78



Riparto

£ 1000 78

3 Muro fuori terra in mattoni stollati:

Filastri (0.50 x 0.50 x 4.70) 8 = m<sup>3</sup> 9.40

Campate (3.50 x 4.70 x 0.25) 6 = " 24.67

testate e lunette (8.00 x 0.35 x 4.70) 3 = " 39.78

Cimpfomi (8.00 x 0.35 x  $\frac{2}{2}$ ) 3 = " 8.40

Lattina 7.80 x 0.25 x 2.50 = " 487

Sommario m<sup>3</sup> 87.12

Deduzione dei vani

2 (1.20 x 0.35 x 2.50) = m<sup>3</sup> 2.10

1 (0.90 x 0.35 x 2.20) = " 0.69

1 (1.00 x 0.25 x 3.20) = " 0.80

1 (1.00 x 0.25 x 2.70) = " 0.68

4 (1.20 x 0.25 x 2.00) = " 2.40

2 (1.00 x 0.35 x 2.00) = " 1.40

1 (0.90 x 0.25 x 2.20) = " 0.48

Sommario m<sup>3</sup> 18.55 = m<sup>3</sup> 8.55

£ 8 57 m<sup>3</sup> 78 57 18 00 £ 1414 38

Cavolati di 0.15 in mattoni come da preventivo " 48 50 " 2 50 " 121 25

Tetto del fabbricato e della lattina " 180 80 " 3 50 " 632 80

Cavalletto a sistema inglese pel tetto 40 1 - " 150

Legname lauce di grossa squadratura m<sup>2</sup> 3 29 " 0 70 " 230 30

Soffitti " 101 70 " 4 50 " 457 65

Lavorimento di bitume con sottotratto atto 0.30 di

ciottoli e ghiaia " 101 93 " 3 00 " 305 79

Somma da riportare

£ 4312 95



Reporte

L. 4312,95

<u>Formazione</u> del sedere della latrina, messa in glese, vaso, canne, e sedere di legno, e perchi di zinco				35 00
<u>Pietre</u> e vasi per le latrine delle aule	N <sup>o</sup> 2	-		15 -
<u>Chiusori</u> per i fossinieri; di sarizzo	"	3	-	12 -
<u>Formazione del caminetto</u> compreso il fumucolo				30 -
<u>Pietra di lavandino</u> e relative canne				15 -
<u>Crocette di mattoni</u>				20 -
<u>Intonaco</u> di ubroccatura e stabilitura	m <sup>2</sup>	370 00	-	50
<u>Volte</u> di mattoni ai fossinieri	"	8 50	-	5 50
<u>Intonaco</u> ai muri e volte dei fossinieri	"	35 00	-	80
<u>Soglie</u> di sarizzo formante gradino	N <sup>o</sup>	5	-	8 00
<u>Caldana</u> al solajo	m <sup>2</sup>	29 70	-	25
<u>Pavimento</u> ai fossinieri	"	8 00	-	3 00
<u>Spianamento</u> del terreno				20 -
<u>Importo</u> di seramenti				350 00
Sommano in totale			L.	5665 12
Casso del 10 %			"	566 51
Restano			L.	5098 61

Impat. l. 1111 come sopra L. 5098.61

Impatto spese complementari netto d'imp. " 559.14

L. 5657.75

Maggio 1896



Fabbricato pedestale di Campofiorino d 1894  
Moggi

a - Importo opere & costruzione dritta al capom. Moggi £ 5657.75

b - Al fronte delle sommità per area £ 400  
 pr. in duppo opere catif:etti £  $\frac{50}{1}$  ??  
 £ 450 ————— £ 450.00

c - all'isolamento pr. - cupretay ————— £ 200.00

£ 6307.75

a cifra totale £ 6300.

Reporto del pagamento interessi e capitale

1895 =  $\frac{6300}{3}$  quote annua — £ 2100 } 2615.00  
 interessi 5% su £ 6300 — 315

interessi 4% 283  
 Aff. 5.4% 32.00

1896 = quote annua — 2100 } 2310.00  
 interessi 5% - £ 4200 — 210

189 21.00

1897 = quote annua — 2100 } 2205.00  
 interessi 5% su £ 2100 — 105

96.50 10.50

Ades £ 6930.00

£ 69.50