

AVVISO PUBBLICO

PER LA EROGAZIONE DI CONTRIBUTI PER CANONI DI LOCAZIONE O UTENZE DOMESTICHE - art. 53 del DL 25 maggio 2021, n. 73 (cd "Sostegni bis") recante "Misure urgenti di solidarietà alimentare e di sostegno alle famiglie per il pagamento dei canoni di locazione e delle utenze domestiche".

PREMESSO CHE:

- Nell'ambito delle misure volte a contrastare le conseguenze legate all'emergenza covid-19, il DL 25.05.2021, n. 73 "Sostegni bis" all'art.53 ha previsto, al co.1, "Al fine di consentire ai comuni l'adozione di misure urgenti di solidarietà alimentare, nonché di sostegno alle famiglie che versano in stato di bisogno per il pagamento dei canoni di locazione e delle utenze domestiche è istituito nello stato di previsione del Ministero dell'interno un fondo di 500 milioni di euro per l'anno 2021, da ripartire, entro 30 giorni dalla data di entrata in vigore del presente decreto, con decreto del Ministro dell'interno, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, previa intesa in sede di Conferenza Stato-citta' ed autonomie locali,"
- In relazione a tale disposizione normativa, con delibera n. 158 del 12.10.2021, esecutiva ai sensi di legge, la Giunta Comunale ha approvato il presente avviso per l'assegnazione dei contributi per canoni di locazione o utenze domestiche;

SI RENDE NOTO CHE

Art.1 - Definizioni

1. Ai fini del presente avviso si intendono:

- a) per "soggetti beneficiari", i nuclei familiari in possesso dei requisiti di cui al successivo art. 2;
- b) per "contributo per il pagamento dei canoni di locazione" la somma erogabile in base al presente avviso in favore di nuclei familiari locatari in possesso dei requisiti di cui all'art.2 ovvero, in ipotesi di morosità incolpevole, erogabile direttamente anche nei confronti del locatore;
- c) per "contributo per il pagamento delle utenze domestiche" la somma erogabile in base al presente avviso in favore di nuclei familiari in possesso dei requisiti di cui all'art.2, in relazione al pagamento delle utenze domestiche intendendosi per esse le utenze di acqua potabile, energia elettrica, gas-metano e telefonia fissa per l'importanza assunta durante la pandemia in riferimento alla didattica a distanza.

Art.2 - Soggetti beneficiari

Possono beneficiare dei contributi oggetto del presente avviso i nuclei familiari, residenti nel Comune di Casatenovo dalla data di stipula del contratto di locazione, che risultino nelle seguenti condizioni:

Contributo per il pagamento sul canone di locazione

- a) titolarità di un contratto di locazione, stipulato esclusivamente ad uso abitativo ed in corso di validità nell'anno 2020 e/o 2021, riferito ad un alloggio corrispondente alla propria residenza anagrafica, situato nel Comune di Casatenovo (Lc); Per intervenuta separazione legale, la domanda potrà essere presentata dal coniuge con diritto all'abitazione coniugale;
- b) il nucleo familiare deve attestare di avere una condizione economica, peggiorata a causa della pandemia, misurata in base all'indicatore di situazione economica equivalente (ISEE in corso di validità) riferita a tutti i componenti del nucleo familiare interessato, non superiore all'importo di € 20.000,00.

Contributo per il pagamento di utenze domestiche

a) il nucleo familiare deve attestare di avere una condizione economica, peggiorata a causa della pandemia, misurata in base all'indicatore di situazione economica equivalente (ISEE in corso di validità) riferita a tutti i componenti del nucleo familiare interessato, non superiore all'importo di € 20.000,00.

ESCLUSIONI

Sono espressamente esclusi dalla possibilità di partecipare all'assegnazione dei contributi del presente bando i seguenti soggetti:

1) gli assegnatari di alloggi ERP (Edilizia residenziale Pubblica) già assoggettati alla disciplina del canone sociale ai sensi della L.R. n. 16/2016 e s.m.i.;

Art. 3 - Importo del contributo

Per il pagamento dei canoni di locazione

L'entità del contributo è determinata in base alla graduatoria che si andrà a definire alla scadenza del presente Avviso e come da tabella, fino al limite max di €. 1.500,00. In caso di morosità incolpevole il contributo verrà erogato direttamente al locatore dell'unità abitativa.

Per il pagamento delle utenze domestiche

In caso di contributo relativo alle utenze domestiche, sulla base delle fatture e/o bollette relative alle utenze di luce, acqua e gas e telefonia dell'annualità 2020 e/o 2021 (periodo gennaio/ottobre), fino al limite max di €. 500,00.

Tabella importi contributi utenze domestiche e canone di locazione

COMPOSIZIONE DEL NUCLEO	Contributo UTENZE domestiche	Contributo CANONE DI LOCAZIONE
1 componente	€. 200	€. 600
2 componenti	€. 300	€. 900
3 componenti	€. 400	€. 1200
4 o più componenti	€. 500	€. 1500

Graduatoria

I contributi verranno erogati fino ad esaurimento dei fondi disponibili per il presente Avviso pari a € 46.379,75 e in caso di economie al termine del presente avviso (sia della graduatoria principale che della graduatoria di riserva) si potrà valutare la possibilità di una redistribuzione del contributo in modo proporzionale tra aventi diritto della graduatoria principale oppure la riapertura di un nuovo bando.

All'esito della istruttoria delle domande verrà redatta apposita graduatoria secondo i seguenti criteri e punteggi:

CONDIZIONE ISEE	PUNTEGGIO
<= € 8.265,00	4
tra € 8.265,01 ed € 12.000	2
tra € 12000,01 ed € 20.000	1
CONDIZIONE COVID	
Difficoltà economiche sopravvenute a causa della pandemia (da marzo 2020) perdita del lavoro per licenziamento, mancato rinnovo dei contratti a	+3

termine, chiusura di attività lavorativa autonoma, o altre cause di riduzione del reddito. Tale condizione deve essere dichiarata con apposita autocertificazione di cui al modulo per la domanda e deve essere verificabile tramite documentazione allegata.	
COMPOSIZIONE NUCLEO FAMILIARE	PUNTEGGIO
4 o più componenti	4
3 componenti	3
2 componenti	2
1 componente	1
Presenza nel nucleo familiare di un componente in situazione di handicap grave ai sensi dell'art. 3, comma 3, legge 5.02.1992, n. 104 ovvero affetto da comprovata invalidità civile non inferiore all'80% per il caso di insorgenza di condizioni di non auto sufficienza	+1

I cittadini che hanno beneficiato nel 2021 del contributo pubblico per l'anno 2019 a titolo di sostegno abitativo (DGR 3008/2020), compresi i contributi inerenti la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità verranno inseriti in una graduatoria di riserva.

A parità di punteggi complessivi prevarrà la condizione ISEE più bassa del nucleo familiare.

La contribuzione oggetto del presente procedimento viene concessa **una tantum**.

I nuclei familiari in possesso dei requisiti di cui all'art.2, possono richiedere la contribuzione solo per una delle due tipologie previste (canoni di locazione o utenze domestiche).

Art.4 - Tempi e Modalità di presentazione domanda

1. I nuclei familiari dovranno presentare apposita istanza **entro e non oltre il termine del 15 novembre 2021** ore 12.30, fornendo le informazioni e dichiarazioni di cui all'allegato Schema di domanda e dichiarazioni. Le istanze pervenute successivamente a tale termine di scadenza saranno escluse. Tuttavia, potranno essere prese in considerazione solo ad istruttoria conclusa, qualora dovesse risultare una economia sui fondi disponibili.

2. Le domande dovranno essere complete di tutta la documentazione richiesta, così come specificato nel presente avviso e riportata nell'apposito modulo di domanda.

3. Le domande possono essere presentate mediante recapito "a mano" all'ufficio protocollo del Comune di Casatenovo o anche a mezzo e-mail al seguente indirizzo: protocollo.casatenovo@legalmail.it

La domanda deve essere firmata ed inoltrata unitamente a copia di documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore.

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALLA DOMANDA:

Per contributo per canone di locazione

- fotocopia del contratto di locazione recante gli estremi della registrazione;
- fotocopia delle ricevute di pagamento dei canoni di locazione anno 2020 o anno 2021 (periodo da gennaio a settembre), oppure indicazione della eventuale morosità;
- fotocopia Attestazione ISEE in corso di validità;
- codice IBAN sul quale deve essere versato il contributo.

In caso di morosità incolpevole andrà fornito il riferimento del proprietario dell'immobile per la conseguente liquidazione della somma di cui al contributo

Per contributo per utenze domestiche

- fotocopia delle fatture/bollette relative alle utenze domestiche dell'annualità 2020 e/o 2021 (gennaio/ottobre) fino all'eventuale raggiungimento della quota stabilita dall'Avviso in riferimento al numero dei componenti il nucleo familiare;
- fotocopia Attestazione ISEE in corso di validità;
- codice IBAN sul quale deve essere versato il contributo.

In caso di difficoltà economiche sopravvenute a causa della pandemia:

- Documentazione attestante la perdita del lavoro per licenziamento, mancato rinnovo dei contratti a termine, chiusura di attività lavorativa autonoma, o altre cause di riduzione del reddito.

AVVERTENZA:

In relazione alle domande incomplete, si richiederà la integrazione all'indirizzo e-mail indicato nella domanda di contributo.

Decorso inutilmente gg. 5 dalla richiesta di integrazione, l'istanza verrà esclusa dal procedimento.

L'istruttoria delle domande e l'ammissione al beneficio verrà effettuata dall'Ufficio servizi sociali del Comune di Casatenovo che elaborerà l'elenco dei soggetti beneficiari, ivi compresi gli eventuali esclusi.

L'ufficio servizi sociali stilerà una graduatoria dei beneficiari a seguito delle valutazioni delle domande pervenute.

Art.5 - Verifica delle dichiarazioni

L'Amministrazione potrà provvedere alla verifica della veridicità delle dichiarazioni rese in sede di istanza provvedendo al recupero delle somme erogate ed alla denuncia all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 76 del DPR 445/2000 in caso di false dichiarazioni.

Art. 6 – Varie

L'amministrazione comunale si riserva di assumere ogni ulteriore provvedimento tenuto conto anche dell'andamento della procedura di assegnazione del beneficio e delle esigenze che potranno emergere. Sono esclusi dall'erogazione del suddetto bonus i nuclei familiari non rientranti tra i beneficiari così come sopra definiti.

Trattamento dati personali

Tutti i dati di cui verrà in possesso l'Amministrazione comunale saranno trattati nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

Art. 7 Informazioni

L'ente responsabile della procedura è il Comune di Casatenovo, Piazza della Repubblica, 7 - 23880 Casatenovo (LC), PEC protocollo.casatenovo@legalmail.it

Responsabile del procedimento: dr.ssa Simona Milani

Per ogni ulteriore informazione, gli interessati potranno rivolgersi dal lunedì al venerdì dalle ore 09,00 alle ore 13,00 ai seguenti numeri: 039.9235281/282

F.to Il Responsabile del Settore Servizi alla persona Simona Milani

Allegato: - schema di domanda e dichiarazione