



## Provincia di Lecco

**Direzione Organizzativa III**  
**Appalti e Contratti**  
**SUA.Lecco**  
Piazza L. Lombarda, 4  
23900 Lecco, Italia  
Telefono 0341.295405  
pec: [provincia.lecco@lc.legalmail.camcom.it](mailto:provincia.lecco@lc.legalmail.camcom.it)

Tit. Cl. Fasc.2.8.2019/110  
Prot. 5683

Lecco, 29.01.2020

Per le trasmissioni in interoperabilità il numero di protocollo e la data sono contenuti nel file "segnatura.xml"

### **SUA.LECCO. COMUNE DI CASATENOVO. AVVISO ESPLORATIVO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA INTERVENTI IN ECONOMIA PRESTAZIONI EDILI E DI LATTONERIA. PERIODO 01.04.2020 – 31.03.2023.**

La Sua.Lecco c/o la Provincia di Lecco intende acquisire **manifestazione di interesse** per l'affidamento del servizio indicato al punto 2 del presente avviso per conto del Comune di Casatenovo rivolti ad operatori economici in possesso dei requisiti più avanti richiesti.

**Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per l'Ente; l'unico suo scopo è quello di individuare operatori economici di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016, e successive modificazioni, disponibili a essere invitati a presentare offerta alle successive procedure di gara indette della SUA.Lecco.**

L'aggiudicazione sarà effettuata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla scorta dei criteri di seguito indicati:

- a) elementi qualitativi;
- b) elementi quantitativi.

La SUA.Lecco per la procedura di gara che seguirà il presente Avviso esplorativo si avvarrà della piattaforma telematica per l'e-Procurement della Regione Lombardia (SINTEL) accessibile all'indirizzo [www.aria.lombardia.it](http://www.aria.lombardia.it), dove sono disponibili le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma.

L'operatore economico dovrà dichiarare di accettare termini e condizioni della procedura, questa dichiarazione viene prodotta automaticamente dalla piattaforma e dovrà essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante. Nel campo "dichiarazione" dovranno essere inseriti i documenti allegato A e la carta d'identità del legale rappresentante, sottoscritti digitalmente. **Nel campo "offerta economica", l'operatore economico non dovrà inserire, a pena di esclusione alcuna offerta, ma dovrà inserire solo il valore 0,01.**

A tal fine si chiede agli operatori economici di registrarsi presso la suddetta piattaforma per la Categoria ATECO **N.81.10** e **qualificarsi per la Provincia di Lecco**. Resta inteso che, qualora un operatore economico non si fosse qualificato

per la Provincia di Lecco, lo stesso, benché abbia manifestato interesse, non potrà essere invitato alla procedura negoziata, senza nulla a pretendere.

La manifestazione di interesse, è espressa mediante la compilazione dell'**ALLEGATO A: "Manifestazione di interesse ed autodichiarazioni"**, sottoscritto dal Legale Rappresentante unitamente a copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore;

L'allegato, firmato digitalmente, deve essere trasmesso, **ESCLUSIVAMENTE MEDIANTE PIATTAFORMA SINTEL** ed avere per oggetto: SUA.LECCO. COMUNE DI CASATENOVO. AVVISO ESPLORATIVO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA INTERVENTI IN ECONOMIA PRESTAZIONI EDILI E DI LATTONERIA. PERIODO 01.04.2020 – 31.03.2023, entro e non oltre il **giorno 13.02.2020 ore 18:00**.

Non sortiscono effetti e sono, quindi, considerate come non prodotte le candidature:  
- pervenute in ritardo, per qualsiasi causa, rispetto al termine perentorio sopra indicato;  
- non corredate dalla documentazione richiesta;  
- non pervenute tramite piattaforma telematica SINTEL

In relazione al servizio da affidare si precisa quanto segue:

#### **1. STAZIONE APPALTANTE**

SUA.Lecco per conto del Comune di Casatenovo.

#### **2. DESCRIZIONE DEI SERVIZI, IMPORTO E DURATA**

L'appalto riguarda l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria per prestazioni edili e di lattoneria degli immobili di proprietà del Comune di Casatenovo, da valutarsi in economia.

L'importo dell'appalto è stimato in € 60.000,00=, di cui € 600,00= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

La durata è prevista per il triennio 2020/2023.

#### **3. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

La concessione sarà affidata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 – comma 2 - del D. Lgs. 50/2016.

#### **4.0 REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE**

##### **4.1. REQUISITI DI ORDINE GENERALE (art. 80 D. Lgs. 50/2016)**

- a) Non trovarsi in alcuna delle situazioni previste **dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016**, e successive modificazioni, pena l'esclusione;
- b) Insussistenza delle condizioni di cui all'art. **53 comma 16-ter del D.Lgs 165/2001**.

##### **4.2 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE (art. 83, comma 1 lett. a) D.Lgs. 50/2016)**

- c) Essere **iscritti alla C.C.I.A.A.** o nell'albo delle imprese artigiane, **per attività inerenti l'oggetto dell'appalto**.

##### **5.3 CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA (art. 83 comma 1 lett. b) D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni)**

Il concorrente dovrà essere in possesso del seguente requisito di capacità economica e finanziaria:

- d) Possedere un **fatturato minimo annuo**, non inferiore a 1 volta l'importo posto a base d'appalto.

#### **5.4. REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICHE E PROFESSIONALI (art. 83 comma 1 lett. c) D. Lgs. 50/2016 e successive modificazioni)**

- e) essere in possesso dell'esperienza necessaria per eseguire l'appalto con un adeguato standard di qualità.

Il requisito dovrà essere provato sia con la presentazione di un elenco dei principali servizi, analoghi espletati nell'ultimo triennio per un importo almeno pari a quello posto a base di gara, che con una descrizione delle attrezzature utilizzate per il servizio.

**In caso di partecipazione in ATI, avvalimento, consorzio, ecc. la documentazione dovrà essere prodotta da tutti i soggetti partecipanti, e caricata a sistema dall'operatore economico individuato quale capogruppo.**

**Si precisa che in fase di manifestazione di interesse gli operatori economici non dovranno inserire alcuna documentazione a comprova del possesso dei requisiti.**

#### **5. MODALITÀ DI SCELTA DEI CONTRAENTI**

Trattandosi di una preliminare indagine di mercato, propedeutica al successivo espletamento di procedura negoziata, l'Amministrazione individuerà i soggetti da invitare, in possesso dei requisiti richiesti, nel rispetto dei principi di non discriminazione, trasparenza, libera concorrenza, parità di trattamento e proporzionalità ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

##### **Modalità di individuazione soggetti da invitare alla procedura negoziata.**

La SUA inviterà alla successiva fase di procedura negoziata tutti gli operatori economici che avranno trasmesso regolare manifestazione di interesse con le modalità descritte nel presente avviso, e, sono in possesso dei requisiti richiesti.

Nel caso in cui pervenissero un numero di candidature eccedenti il doppio di quanto previsto si procederà ad individuare gli operatori economici da invitare tramite sorteggio.

L'eventuale sorteggio, il cui esito sarà comunicato il giorno stesso, singolarmente a tutti gli operatori economici che avranno manifestato interesse, sarà effettuato dal Responsabile della Stazione Appaltante Provinciale in forma non pubblica dovendosi garantire segretezza all'individuazione dei partecipanti ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016 e successive modificazioni.

#### **6. NORMATIVA SULLA PRIVACY**

Ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e successive modifiche, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

**Il presente avviso è pubblicato sulla piattaforma SINTEL di Aria Lombardia ([www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it)), all'Albo Pretorio informatico dell'Ente e sul sito web della Provincia di Lecco ([www.provincia.lecco.it](http://www.provincia.lecco.it)).**

**Informazioni in merito alla procedura posso essere richieste all'ufficio al seguente numero di telefono 0341295 405/403 ovvero, se complesse al seguente indirizzo PEC: [provincia.lecco@lc.legalmail.camcom.it](mailto:provincia.lecco@lc.legalmail.camcom.it).**

II DIRIGENTE  
dott.ssa Barbara Funghini

Documento informatico con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 07.05.2005 n. 82