



Comune di Casatenovo

Provincia di Lecco

Lavori Pubblici

SETTORE LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E MANUTENZIONE

n. Generale 575 del 03/11/2021

DETERMINA N. 136 DEL 03/11/2021

Oggetto: LAV. DI ADEG. SISMICO DELLA SCUOLA PRIM. BRACCHI SITA IN VIA DANTE N. 28 - APPROVAZ. DEL PROG. DI VARIANTE TECNICA IN CORSO D'OPERA AI SENSI DEGLI ARTT. 106 COMMA 2 LETT. B) E COMMA 1 LETT. C) D. LGS. 50/2016 CUP: H23H20000250002; CIG: 83853799A6

La Presente Determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Casatenovo dal 05/11/2021 al 20/11/2021

Determinazione n. 136 del 03/11/2021

OGGETTO : LAV. DI ADEG. SISMICO DELLA SCUOLA PRIM. BRACCHI SITA IN VIA DANTE N. 28 - APPROVAZ. DEL PROG. DI VARIANTE TECNICA IN CORSO D'OPERA AI SENSI DEGLI ARTT. 106 COMMA 2 LETT. B) E COMMA 1 LETT. C) D. LGS. 50/2016 CUP: H23H20000250002; CIG: 83853799A6

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamato il Decreto Sindacale n. 3 del 26/02/2021 mediante il quale il sottoscritto, ai sensi dell'art. 50, comma 10 e dell'art. 109, comma 2, del Tuel, è stato nominato Responsabile di Servizio della Posizione Organizzativa n. 5 "Lavori Pubblici, Ambiente e Manutenzioni" con decorrenza dal 01/03/2021 al 28/02/2022;

Vista e richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 09 in data 25.02.2021, esecutiva ai sensi di legge, mediante la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2021/2023, ex. D.lgs 118/2011, unitamente ai relativi allegati di legge;

Viste le deliberazioni della Giunta comunale n. 24 in data 26.02.2021 e n. 41 del 30.03.2021, entrambe esecutive ai sensi di legge, mediante le quali, sulla base del Bilancio come sopra approvato, sono stati definiti ed assegnati ai Responsabili dei Servizi, ivi indicati, gli obiettivi di gestione nonché le dotazioni finanziarie, umane e strumentali necessarie al loro raggiungimento;

Visto altresì il D.U.P. 2021/2023 approvato dal Consiglio Comunale con atto n. 03 in data 25.02.2021, esecutivo ai sensi di legge;

Visti i nuovi principi contabili di cui al D.Lgs 118/2011 e ss.mm.ii. in vigore dal 1^a gennaio 2015;

Visti gli obiettivi di gestione affidati unitamente alle dotazioni necessarie;

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 110 del 13/07/2020 veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di adeguamento sismico della Scuola Primaria Bracchi, redatto dall'RTP Ing. Giulio Ronchetti – Ing. Christian Conti – Ing. Lisa Maria Ronchetti, avente quale capogruppo l'Ing. Giulio Ronchetti con sede in Galbiate – Via Monte Barro 9, all'uopo incaricato, per l'importo di € 325.000,00 di cui € 257.550,00 per lavori a base di gara comprensivi dell'importo di € 33.550,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, finanziato mediante contributo della Regione Lombardia per interventi per la ripresa economica;
- con determinazione n. 130 del 17/09/2020 sono stati affidati in via definitiva in seguito a procedura di gara espletata da parte della SUA di Lecco i lavori di adeguamento sismico della Scuola Primaria Bracchi, all'impresa CREA.MI S.r.l. con sede in Milano, viale Tunisia n. 38, al prezzo a corpo di € 201.234,16, comprensivo dell'importo per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 33.550,00, oltre IVA al 10%, come risulta da nota pervenuta con prot. 18597 del 14/09/2020 agli atti, e conseguentemente sono stati affidati i lavori in parola alla suddetta impresa, facendo proprie le risultanze del procedimento di gara;
- con determinazione n. 172 del 23/11/2020 è stato mutato il quadro economico dei lavori di cui sopra, in quanto si è provveduto all'integrazione dell'impegno di spesa per

Determinazione n. 136 del 03/11/2021

l'incarico professionale di progettazione, coordinamento sicurezza, direzione lavori e C.R.E. affidato al RTP Ing. Giulio Ronchetti – Ing. Christian Conti – Ing. Lisa Maria Ronchetti a causa dell'aumento dell'importo dei lavori previsto in fase di progettazione esecutiva;

- con determinazione n. 69 del 23/06/2021 veniva conferito l'incarico professionale per il collaudo statico dei lavori in parola all'Ing. Colombo Stefano e, a tale data, il quadro economico dei lavori di adeguamento sismico della scuola primaria Bracchi era il seguente:

Lavori di adeguamento sismico Scuola Primaria Bracchi	
Importo dei lavori a corpo	€ 167.684,16
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 33.550,00
Totale lavori comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 201.234,16
Iva al 10% su lavori	€ 20.123,42
Spese tecniche: D.L. e sicurezza, contabilità e collaudo contr. prev. 4% e iva 22% compresi	€ 49.586,70
Spese tecniche relative al collaudo statico contr. prev. 4% e iva 22% compresi	€ 2.283,84
Incentivo per la progettazione previsto dall'art. 113 comma 3 del D.Lvo n. 50/2016 (80% per il personale)	€ 3.090,60
Incentivo per la progettazione previsto dall'art. 113 comma 4 del D.Lvo n. 50/2016 (20% per strumentazione tecnologica)	€ 772,65
IRAP su incentivo	€ 212,20
Quota S.U.A. per espletamento adempimenti di gara	€ 1.287,75
Competenze per Autorità Nazionale Anti Corruzione	€ 225,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 9.172,43
Somme a disposizione / Economie derivanti da ribasso	€ 37.011,25
Importo totale	€ 325.000,00

Considerato che:

- i lavori sono stati consegnati in data 09.10.2020, ma, con verbale in data 14.10.2020 è stata effettuata la sospensione dei lavori per indisponibilità dell'area di cantiere stante l'attività scolastica in essere e la Pandemia COVID-19;
- con verbale del 1.06.2021 è stata effettuata la ripresa dei lavori essendo cessata l'attività scolastica e, per effetto delle sospensione effettuata, il termine di ultimazione dei lavori veniva spostato al 23.09.2021;
- con verbale del 27.08.2021 si procedeva alla consegna parziale delle opere alla Stazione Appaltante, stante la vicina ripresa dell'attività scolastica, restando da ultimare le opere relative alle sistemazioni esterne del muro del cortile Sud;
- prima della ripresa delle lezioni con determina n. 102 del 3.09.2021 è stato affidato l'incarico per la pulizia straordinaria della scuola, imputando la spesa di € 5.124,00 al capitolo 14050 e utilizzando le somme a disposizione per imprevisti e arrotondamenti, impegno n. 226/2021;
- durante il corso dei lavori di adeguamento sismico della scuola, è stata riscontrata dall'Amministrazione l'opportunità di eseguire opere quali:
 - a) il rifacimento della pavimentazione della palestra, con rimozione del pavimento in linoleum esistente e fornitura e posa di nuova pavimentazione in vinilico su supporto in PVC;

Determinazione n. 136 del 03/11/2021

- a) l'estensione della nuova pavimentazione di piano terra in grès porcellanato al locale mensa;
- e, a causa di circostanze imprevedute e imprevedibili, è stata rilevata la necessità della
- b) demolizione e ricostruzione del contro-tavolato interno presente sulle pareti del locale palestra (di cui non si aveva conoscenza), per poter eseguire l'intonaco strutturale anche su queste pareti;
- come si evince nella documentazione allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale (relazione perizia suppletiva, computo maggiori opere, schema atto di sottomissione) predisposta dal Direttore dei Lavori Ing. Ronchetti;
- l'importo a base d'asta di tali lavori suppletivi è di € 23.490,14, e, a seguito del ribasso d'asta del 25,141% essi ammontano a € 17.584,48; pertanto l'importo delle maggiori opere è pari al 10,49% dell'importo di contratto;
 - le opere in variante al progetto originario dei lavori di adeguamento sismico descritte ai punti a) e b) possono eseguirsi senza una nuova procedura di affidamento ai sensi dell'art. 106 comma 2 lett b) D. Lgs. 50/2016 perché il valore della modifica è al di sotto della soglia del 15% del valore iniziale del contratto; quelle descritte al punto c) perché sono soddisfatte tutte le condizioni di cui all'art. 106 comma 1 lett. c) D. Lgs. 50/2016 ossia:
 - 1) *la necessità di modifica è determinata da circostanze imprevedute e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice;*
 - 1) *la modifica non altera la natura generale del contratto;*
 - la maggior spesa conseguente all'approvazione della variante in questione, pari a € 19.342,93 iva 10% compresa, verrà finanziata mediante l'utilizzo delle economie derivanti dal ribasso di gara con imputazione al capitolo di PEG n. 14050 dell'annualità 2021 del Bilancio di Previsione Finanziario 2021/2023, disponibile, impegno n. 260/2021, che con il presente atto si porta a € 17.668,32,
 - tale importo di € 19.342,93 va ad integrare l'impegno n. 222/2021 di cui al PEG n. 14050 dell'annualità 2021 del Bilancio di Previsione Finanziario 2021/2023, disponibile, relativo ai lavori, che con il presente atto si porta a € 174.286,60;

Tutto ciò premesso, il Quadro Economico viene riformulato per effetto dei nuovi e maggiori lavori, tenuto anche conto della spesa effettuata per la pulizia straordinaria della scuola, così come segue:

Lavori di adeguamento sismico Scuola Primaria Bracchi	
Importo dei lavori a corpo	€ 185.268,64
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 33.550,00
Totale Lavori comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 218.818,64
Iva al 10% su lavori	€ 21.881,86
Spese tecniche: D.L. e sicurezza, contabilità e collaudo contr. prev. 4% e iva 22% compresi	€ 49.586,70
Spese tecniche relative al collaudo statico contr. prev. 4% ed iva 22% compresi	€ 2.283,84
Incentivo per la progettazione previsto dall'art. 113 comma 3 del D.Lvo n. 50/2016 (80% per il personale)	€ 3.090,60
Incentivo per la progettazione previsto dall'art. 113 comma 4 del D.Lvo n. 50/2016 (20% per strumentazione tecnologica)	€ 772,65
IRAP su incentivo	€ 212,20
Quota S.U.A. per espletamento adempimenti di gara	€ 1.287,75
Competenze per Autorità Nazionale Anti Corruzione	€ 225,00

Determinazione n. 136 del 03/11/2021

Pulizia straordinaria scuola	€	5.124,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€	4.048,43
Somme a disposizione / Economie derivanti da ribasso	€	17.668,32
Importo totale	€	325.000,00

Atteso che, quindi, non è richiesta per le suddette modiche al contratto una nuova procedura di appalto;

Visto l'art. 106, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016, che demanda alla competenza del responsabile del procedimento l'autorizzazione delle modifiche e varianti dei contratti di appalto, con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante;

Dato atto che l'esigibilità della presente obbligazione avverrà entro la scadenza dei rispettivi esercizi finanziari;

Dato atto di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse ai fini dell'adozione del presente atto, ai sensi dell'art.6 bis della Legge 7/8/1990 n. 241 come modificato dall'art.1 comma 41 della Legge 190/2012 nonché ai sensi del vigente Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici di cui al DPR 62/2013;

Dato atto della regolarità tecnico-amministrativa del presente atto, e ciò con espresso riferimento alle proprie competenze professionali;

Preso atto che in merito al presente provvedimento il ragioniere comunale ha apposto il proprio visto di regolarità contabile attestandone la relativa copertura finanziaria, e ciò ai sensi dell'art. 151, 4° comma del D. Lgs. n° 267/2000;

DETERMINA

- di autorizzare la variante in corso d'opera del contratto di appalto stipulato con l'impresa CREA.MI S.r.l., ai sensi degli artt. 106 comma 1, lettera c), e comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, che comporta un maggiore importo contrattuale di € 19.342,93 iva 10% compresa;
- di approvare il progetto di variante tecnica in corso d'opera redatto dal Direttore dei Lavori Arch. Giulio Ronchetti, composto dai seguenti elaborati, allegati alla presente determina:
 - Computo maggiori opere;
 - Relazione generale;
 - Schema atto di sottomissione;
- di dare atto che la maggior spesa conseguente all'approvazione della variante in questione, pari a € 19.342,93 iva 10% compresa, verrà finanziata mediante l'utilizzo delle economie derivanti dal ribasso di gara con imputazione al capitolo di PEG n. 14050 dell'annualità 2021 del Bilancio di Previsione Finanziario 2021/2023, disponibile, impegno n. 260/2021, che con il presente atto si porta a € 17.668,32,
- di dare atto che tale importo di € 19.342,93 va ad integrare l'impegno n. 222/2021 di cui al PEG n. 14050 dell'annualità 2021 del Bilancio di Previsione Finanziario 2021/2023, disponibile, relativo ai lavori, che con il presente atto si porta a € 174.286,60;

Determinazione n. 136 del 03/11/2021

- di dare atto che il quadro economico dell'opera viene mutato come segue:

Lavori di adeguamento sismico Scuola Primaria Bracchi	
Importo dei lavori a corpo	€ 185.268,64
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 33.550,00
Totale Lavori comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 218.818,64
Iva al 10% su lavori	€ 21.881,86
Spese tecniche: D.L. e sicurezza, contabilità e collaudo contr. prev. 4% e iva 22% compresi	€ 49.586,70
Spese tecniche relative al collaudo statico contr. prev. 4% ed iva 22% compresi	€ 2.283,84
Incentivo per la progettazione previsto dall'art. 113 comma 3 del D.Lvo n. 50/2016 (80% per il personale)	€ 3.090,60
Incentivo per la progettazione previsto dall'art. 113 comma 4 del D.Lvo n. 50/2016 (20% per strumentazione tecnologica)	€ 772,65
IRAP su incentivo	€ 212,20
Quota S.U.A. per espletamento adempimenti di gara	€ 1.287,75
Competenze per Autorità Nazionale Anti Corruzione	€ 225,00
Pulizia straordinaria scuola	€ 5.124,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 4.048,43
Somme a disposizione / Economie derivanti da ribasso	€ 17.668,32
Importo totale	€ 325.000,00

- di autorizzare una proroga alla ditta appaltatrice di ulteriori 30 giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori in oggetto;
- di esonerare l'impresa appaltatrice dall'estensione della cauzione definitiva;
- di provvedere all'attuazione delle previsioni in materia di trasparenza ai sensi della normativa vigente;
- di provvedere a comunicare la variante all'Osservatorio dei contratti pubblici entro 30 giorni dalla sua approvazione ai sensi dell'art. 106 comma 14 D. Lgs. n. 50/2016;
- di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000.

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO
Arch. Gianpaolo Cagliani

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Casatenovo. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Gianpaolo Cagliani in data 03/11/2021

**Determinazione Settore Lavori Pubblici, Ambiente e Manutenzione nr.136 del 03/11/2021****ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**


ESERCIZIO: 2021	Impegno di spesa	2021 260/0	Data: 17/09/2020	Importo: 17.668,32
Oggetto:	CUP: H23H20000250002 - LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA PRIMARIA BRACCHI - somme a disposizione/economie derivanti da ribasso			
Capitolo:	2021 14050	INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA PRIMARIA DI BRACCHI		
Codice bilancio: 4.02.2.0202		C.U.P.: H23H20000250002	SIOPE: 2.02.01.09.003	
Piano dei conti f.: 2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico			
Finanziato con :	CONTRIBUTO REGIONE LOMBARDIA L.R. 4.5.2020 N. 9 17.668,32 € -			
RETTIFICA IMPEGNO DI SPESA				
Importo Variazione: -19.342,93				

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2021	Impegno di spesa	2021 222/0	Data: 13/07/2020	Importo: 174.286,60
Oggetto:	CUP: H23H20000250002 - CIG: 83853799A6 - AFFIDAMENTO LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA PRIMARIA BRACCHI + VARIANTE IN CORSO D'OPERA			
Capitolo:	2021 14050	INTERVENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA PRIMARIA DI BRACCHI		
Codice bilancio: 4.02.2.0202		C.I.G.: 83853799A6	C.U.P.: H23H20000250002	SIOPE: 2.02.01.09.003
Piano dei conti f.: 2.02.01.09.003	Fabbricati ad uso scolastico			
Finanziato con :	CONTRIBUTO REGIONE LOMBARDIA L.R. 4.5.2020 N. 9 174.286,60 € -			
Beneficiario:	0012769 - CREA.MI SRL			
RETTIFICA IMPEGNO DI SPESA				
Importo Variazione: 19.342,93				

Il presente documento ha valore di Visto di Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell' art. 151, comma 4 e dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

CASATENOVO li, 05/11/2021

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Casatenovo. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/98 si indica che il documento è stato firmato da:  il Responsabile del Settore Finanziario

Paola Sala in data 05/11/2021

