

REPUBBLICA ITALIANA  
 Comune di Casatenovo  
 Provincia di Lecco

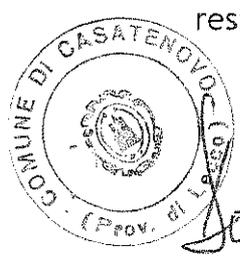
Rep. 5135

ATTO DI COTTIMO PER SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA  
 RELATIVA ALLE OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA - TRIENNIO  
 2011-2013.

L'anno DUEMILAUNDICI il giorno venticinque del mese di gennaio,  
 in Casatenovo nel Palazzo Municipale, avanti a me Dott. Sandro De  
 Martino, Segretario Generale di questo Comune, richiesto del  
 presente atto, che viene rogato in forma pubblica e amministrativa  
 ai sensi di legge, senza l'assistenza dei testimoni per espressa  
 concorde rinuncia fattavi, me consenziente, si sono personalmente  
 costituiti :

1) Arch. Deborah Riva, nata a Lecco il 13/12/1969,  
 domiciliata per la carica a Casatenovo - Palazzo Municipale, il  
 quale interviene nel presente atto nella sua qualità di  
 Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Ambiente e  
 Manutenzione del Comune di Casatenovo, in nome e  
 per conto del Comune stesso e non altrimenti, C.F. P. IVA  
 Comune n° 00631280138;

2) Sig.ra Monica Oldoni, nata a Treviglio (BG) il 13/07/1964 e  
 residente a Biassono (MB) in Via S. Antonio 33, che interviene



IL RESPONSABILE  
 DEL SERVIZIO  
*Deborah Riva*

IL SEGRETARIO ROGANTE

IL COTTIMISTA  
*Roberto Manzoni*



nel presente atto quale Legale Rappresentante della Ditta Cozzaglio Costruzioni S.r.l. con sede Legale in Milano (MI) Via G. Spontini 1 e sede amministrativa in Biassono Via S. Antonio 33 - P.Iva e cod.fiscale 03344380963;

Ambedue maggiorenni, cittadini italiani, aventi piena capacità giuridica, della cui identità personale io Segretario sono certo.

#### P R E M E S S O

- con deliberazione della Giunta Comunale n° 171 del 02/11/2010, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Capitolato Speciale di Appalto relativo al servizio di manutenzione ordinaria - opere di sistemazione esterna per il triennio 2011-2013, per l'importo a base di gara di presunti € 25.500,00 per il triennio, oltre IVA al 20%.

- con determinazione a firma della Responsabile del Settore comunale Lavori Pubblici, Ambiente e Manutenzione Arch. Deborah Riva n. 666 del 10/12/2010, è stato affidato il servizio di manutenzione ordinaria relativa alle opere di sistemazione esterna, mediante gara informale a cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., a favore della Ditta Cozzaglio Costruzioni S.r.l. con sede legale in Milano (MI) in Via G. Spontini 1 e sede amministrativa in Biassono (MB) in Via S. Antonio 33, al prezzo di complessivi presunti € 25.500,00, a misura, oltre Iva al 20%, con applicazione del ribasso offerto del 40,24%, ai sensi del

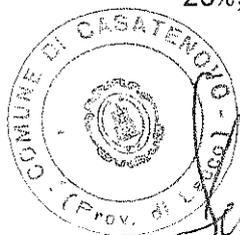
IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO

*Deborah Riva*

IL SEGRETARIO ROGANTE - IL COTTIMISTA

*[Signature]*

COZZAGLIO COSTRUZIONI s.r.l.  
*[Signature]*





combinato disposto dell'art. 3 comma 2 e dell'art. 4 del Capitolato Speciale.

CIO' PREMESSO

Essendo ora intenzione delle parti addivenire alla stipulazione dell'atto di cottimo, le stesse generalizzate come in premessa convengono e stipulano quanto segue:

- 1) Le premesse normative formano parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) l'Arch. Deborah Riva, nella sua qualità di Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Ambiente e Manutenzione del Comune di Casatenovo nel cui nome e nell'interesse agisce, conferisce, in economia mediante cottimo fiduciario alla Ditta Cozzaglio Costruzioni S.r.l., con sede legale a Milano (MI) - Via G. Spontini 1 e sede amministrativa a Biassono (MB) - Via S. Antonio 33, che accetta, il servizio di manutenzione ordinaria relativa alle opere di sistemazione esterna per il triennio 2011-2013 al prezzo a misura di complessivi presunti € 25.500,00, oltre Iva al 20 %, con applicazione del ribasso offerto del 40,24 %, ai sensi del combinato disposto dell'art. 3 comma 2 e dell'art. 4 del Capitolato Speciale.
- 3) Per quanto non espressamente previsto dall'atto di cottimo si fa riferimento ai disposti di cui al D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- 4) a garanzia dei predetti impegni ed obblighi contrattuali la Ditta Cozzaglio Costruzioni S.r.l. ha prestato, in conformità allo



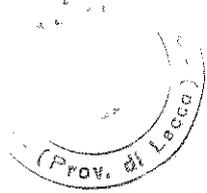
IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO

*Deborah Riva*

IL SEGRETARIO ROGANTE - IL COTTIMISTA

*[Handwritten signature]*

COZZAGLIO COSTRUZIONI S.r.l.  
*[Handwritten signature]*



schema di garanzia fidejussoria ex Decreto ministeriale 12/3/2004 n° 123, la cauzione definitiva di € 8.987,00 (ridotta del 50% in quanto la Ditta risulta in possesso della certificazione di Sistema Qualità Conforme alle norme europee Serie UNI EN ISO 9000) prevista dalla vigente normativa in materia, mediante polizza fidejussoria n° 228897 in data 05/01/2011 della Compagnia Assicuratrice Elba Assicurazioni S.p.A. di Desio;

5) I pagamenti verranno effettuati ai sensi dell'art. 18 del Capitolato Speciale.

6) Il Cottimista e gli eventuali subappaltatori assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della L. 136/2010; il Cottimista si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura della provincia di Lecco della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

7) La definizione delle controversie che insorgessero fra il Comune di Casatenovo ed il Cottimista saranno deferite al Giudice ordinario secondo legge. Nelle more della risoluzione delle controversie il Cottimista non può comunque rallentare o sospendere i lavori, né rifiutarsi di eseguire gli ordini impartiti dalla Stazione appaltante.

8) Il presente atto non è cedibile né pignorabile.



IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO

*Sebrach Rze*

IL SEGRETARIO ROGANTE

*[Signature]*

IL COTTIMISTA

*[Signature]*  
CONSTRUZIONI S.P.A.



9) Tutte le spese e conseguenti atti, nessuna esclusa, sono a completo ed esclusivo carico del Cottimista, che dichiara fin da ora di accettarle.

Il presente atto viene letto e sottoscritto in segno di accettazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Arch. Deborah Riva) ..... *Deborah Riva*



IL COTTIMISTA "Cozzaglio Costruzioni S.r.l."

(Sig.ra Monica Oldoni) ..... *COZZAGLIO COSTRUZIONI s.r.l.*

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dott. Sandro De Martino) ..... *Sandro De Martino*

AGENZIA DELLE ENTRATE  
UFFICIO DI MERATE (LC)  
Registrato  
il 11.4 FEB. 2011  
al n° 26  
Serie 1  
pagata al concessionario  
€ 171.72  
di cui € .....  
per trascrizione, e  
..... per INVIA  
per il DIRETTORE

COMUNE DI CASATENOVO  
PROVINCIA DI LEGGO  
Per copia conforme all'originale  
aditi 25 GEN 2011

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Sandro De Martino)  
*Sandro De Martino*

Per delega del Direttore Provinciale

IL FUNZIONARIO  
Paola Francesca DE MARTINO

