

**COMUNE DI CASATENOVO**  
**Provincia di Lecco**

**Servizio sgombero neve e spargisale strade**  
**stagione invernale**  
**2012/2013**

**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**

Casatenovo, Maggio 2012

## **ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO**

L'appalto di cui al presente capitolato ha per oggetto tutte le opere, le prestazioni e le provviste occorrenti per lo sgombero della neve e lo spargimento del sale anche in caso di sole gelate su tutte le strade comunali aperte al pubblico transito, cortili, scuole, piazze e parcheggi pubblici, marciapiedi (solo su specifica richiesta della stazione appaltante), del territorio comunale.

Le prestazioni consistono in tutte le opere necessarie per lo sgombero neve, per la stesa di abrasivi e/o fondenti chimici, sale, sabbia o altre opere necessarie al fine di assicurare la transitabilità delle strade comunali a seguito di neve o gelo.

Il servizio dovrà comprendere:

- il personale necessario per lo svolgimento dei lavori previsti;
- la fornitura dei materiali e dei mezzi idonei a garantire la prontezza e l'efficacia dell'intervento.
- la fornitura di sale è in dotazione dell'Amministrazione Comunale.

La ditta aggiudicataria si ritiene obbligata ad eseguire tutte le opere che verranno ordinate, anche non comprese nell'elenco prezzi, sulla base di quanto definito al successivo art. 18.

## **ART. 2 - DURATA DELL'APPALTO**

L'appalto ha durata di anni 1 ( uno ) a partire dalla data di stipula del contratto, e precisamente per la stagione invernale 2012 / 2013.

La stagione invernale è da comprendersi tra il 1° Novembre ed il 15 Aprile .

## **ART. 3 - AMMONTARE DELL'APPALTO**

L'importo annuo a base d'appalto è di Euro 55.000,00 oltre I.V.A. al 21%.

Il servizio prestato verrà contabilizzato in economia sulla base delle ore effettivamente impiegate ed in base ai prezzi di elenco depurati dello sconto contrattuale.

La ditta appaltatrice percepirà comunque, anche in mancanza di precipitazioni nevose, al termine di ogni periodo invernale, un compenso stagionale ( quota fissa ) pari a Euro 4.000,00 oltre Iva al 21 %, quale rimborso per la reperibilità di uomini e mezzi, l'attrezzatura degli automezzi, durante tutta la durata del servizio; e la messa a disposizione di tutte le attrezzature

## **ART. 4 - DESCRIZIONE SOMMARIA E MODALITA' DEGLI INTERVENTI**

Il servizio neve verrà effettuato con sgombraneve a lama, applicato anteriormente ad idonei automezzi, il servizio antigelo con spanditori automatici di sabbia e sale montati su idonei automezzi .

La Ditta dovrà, nel periodo contrattuale dal 1 Novembre al 15 aprile di ogni anno , tenersi pronta con i mezzi e personale e deve iniziare le operazioni di sgombero quando la neve ha raggiunto cm. 4 ( quattro ) di spessore soffice misurato sulla sede stradale, senza bisogno di alcuna segnalazione, ovvero anche prima quando, a giudizio del committente, sia ritenuto necessario iniziare lo sgombero e ciò nell'intero arco della giornata (dalle ore 0 alle ore 24).

Quando la nevicata ha avuto inizio nelle ore della notte, si dovrà dare inizio alle operazioni alle prime luci dell'alba, ( entro le ore quattro ) o al diverso orario che dovesse essere stabilito dall'Ufficio Tecnico Comunale.

La Ditta comunicherà il nominativo ed il numero telefonico dell'incaricato che dovrà garantire la regolarità del servizio ed al quale comunicare le disposizioni per tutto il periodo di durata del contratto. Il numero telefonico dovrà corrispondere ad un apparecchio presenziato per tutto l'arco delle ventiquattro ore.

Pertanto la ditta incaricata dovrà essere dotata di idonei apparecchi che garantiscano la immediata reperibilità ( telefono, cellulare, fax, segreteria telefonica, trasferimento di chiamata ecc)

Il servizio antigelo dovrà effettuarsi in relazione alla verificata impraticabilità delle strade da parte degli organi comunali , Ufficio tecnico , Vigilanza Urbana , Protezione Civile ecc.

Il medesimo dovrà iniziare entro mezz'ora dall'ordine, anche se pervenuto su semplice comunicazione telefonica

La Ditta deve disporre, per la durata del contratto, di un responsabile, il cui nome, domicilio e numero telefonico sono da notificarsi all'Ufficio Tecnico del Comune.

Lo stesso ha l'obbligo di essere sempre reperibile (24h/24h).

Gli interventi potranno avvenire in qualunque ora del giorno o della notte, in giornata festiva o feriale; durante il lavoro di sgombero della neve e antigelo il movimento dei mezzi dovrà essere continuo fino ad ultimazione del servizio senza alcuna interruzione.

Resta comunque inteso che l'Amministrazione Comunale qualora particolari condizioni metereologiche imprevedibili rendessero necessario, a suo insindacabile giudizio, l'intervento di ulteriori mezzi sgombraneve, chiamerà quelli già predisposti e disponibili nelle zone dove l'intervento è richiesto, anche se appartenenti ad altra Ditta.

Tutti i lavori occorrenti alla realizzazione dell'appalto dovranno essere eseguiti a regola d'arte e secondo quanto prescrivono le leggi e le norme in materia, impiegando mano d'opera specializzata e attrezzature adeguate.

#### **ART. 5 - PERCORRENZE SOGGETTE AL SERVIZIO- PIANO DEGLI INTERVENTI**

Il servizio di sgombero della neve e del ghiaccio deve essere garantito su tutto il territorio comunale come indicato all'art. 1

In caso di precipitazioni nevose verrà data priorità agli edifici pubblici quali scuole Materne, Elementari, Medie, Municipio, ed alle Vie a più alta densità di traffico, a quelle percorse dai mezzi di pubblico trasporto e comunque quelle che se bloccate potrebbero comportare gravi disagi.

La mancata prestazione del servizio anche parziale e non giustificato da cause di forza maggiore sarà considerata interruzione di pubblico servizio.

#### **ART. 6 - ATTREZZATURE A DISPOSIZIONE - MANODOPERA**

Un lama spartineve e un spargisale trasportato da 4 mc. saranno messi a disposizione direttamente dall'Amministrazione Comunale di Casatenovo. La lama spartineve e il spargisale, di proprietà comunale, saranno installati su mezzi a disposizione dall'appaltatore e debitamente omologati dietro diretta responsabilità dell'appaltatore.

Le restanti lame necessarie e i necessari ulteriori spargisale saranno a disposizione dell'appaltatore con oneri a suo carico, ivi compresa la riparazione delle suddette attrezzature senza variare ulteriori somme dall'Amministrazione Comunale.

La Ditta appaltatrice dovrà inoltre mettere a disposizione :

-i mezzi necessari per la regolare esecuzione del servizio di sgombero neve su tutto il territorio comunale, tenendo conto del calibro stradale;

- automezzi con sgombraneve (minimo 5 );

- automezzi con attrezzo spargisale (minimo 5);

- manovalanza necessaria per il regolare svolgimento del servizio.

I mezzi dovranno essere dotati di tutte le attrezzature per il servizio neve e dovranno essere disponibili, perfettamente attrezzati, entro il 1° Novembre di ogni anno.

La Ditta dovrà poter mettere a disposizione dell'Amministrazione comunale, contemporaneamente tutti gli automezzi 24h/24h di tutti i giorni , compreso i giorni festivi e prefestivi .

In caso di precipitazioni nevose che dovessero avvenire al di fuori del periodo considerato nel presente capitolato, la Ditta sarà tenuta ad approntare nel più breve tempo possibile il maggior numero di mezzi ed intervenire come previsto al precedente art. 4.

## **ART. 7 - ONERI E OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELL'APPALTATORE**

Sono a carico della Ditta appaltatrice:

- le segnalazioni luminose di ingombro e di servizio dei mezzi attrezzati sia con lame sgombraneve che con spanditori, compresi i relativi allacciamenti elettrici;
- l'autorizzazione alla circolazione prescritta dalle vigenti disposizioni;
- le presegnalazioni necessarie e previste dal nuovo codice della strada, di autocarri e automezzi in manovra;
- l'ulteriore attrezzatura oltre a quella indicata all'art. 6 necessaria per il carico ed il trasporto in luogo indicato dall'Amministrazione comunale della neve in eccedenza

La Ditta è tenuta a rifondere direttamente i danni arrecati durante i lavori a cose pubbliche e private (pali segnaletica, pozzetti stradali, dossi rallentatori, ecc.) ed a persone;

Data la presenza sul territorio comunale di dossi artificiali rallentatori di velocità, la Ditta è direttamente responsabile su qualsiasi danno ad esso arrecato e, pertanto, dovrà fare in modo di localizzare tali dossi in modo da non danneggiarli con la pala spartineve.

Di tutti gli oneri sopra specificati si è tenuto conto nello stabilire i prezzi unitari.

Entro le ore 12,00 del giorno successivo all'intervento la ditta deve comunicare all'Amministrazione Comunale il numero delle ore ed il tipo di intervento effettuati, i mezzi ed il materiale utilizzato

## **ART. 8 - OBBLIGHI ASSICURATIVI**

L'Impresa è l'unica responsabile di qualsiasi danno causato a persone, animali o cose, conseguente all'esecuzione delle operazioni affidate. Pertanto l'impresa è tenuta a stipulare per tutti i mezzi e per la durata del contratto una idonea polizza assicurativa ( con un massimale di € 1.500,000,000 ) che tenga indenne l'Amministrazione da tutti i rischi derivanti dalla specificità dei servizi in questione.

Detta polizza dovrà essere consegnata in copia all'Ufficio Tecnico 15 giorni prima della sottoscrizione del contratto .

Tutti gli obblighi e oneri assicurativi relativi ai mezzi messi a disposizione, sono a carico della Ditta appaltatrice, la quale ne è la sola responsabile anche in deroga alle norme che disponessero l'obbligo del pagamento e l'onere a carico del Comune, con esclusione del diritto di rivalsa nei confronti del Comune medesimo.

Tutto il personale fornito dalla Ditta dovrà essere regolarmente assoggettato a cura e spese dell'appaltatore, e con esclusione di ogni diritto di rivalsa, alle prescritte assicurazioni assistenziali e previdenziali.

## **ART. 9 - DIREZIONE LAVORI - SORVEGLIANZA**

Il servizio di cui al presente capitolato sarà svolto sotto la direzione dell'Ufficio Tecnico Comunale e / o della Polizia Locale.

La Ditta appaltatrice dovrà attenersi strettamente alle disposizioni impartite dalla Direzione Lavori e comunque a quanto disposto dal precedente art. 4.

## **ART. 10 - PENALITA'**

Eventuali ritardi o la mancata osservanza delle norme stabilite nel presente capitolato, comporteranno l'applicazione delle seguenti penalità:

- per ogni ora di ritardo al termine di cui all'art. 4 del presente capitolato o dalla chiamata all'esecuzione del servizio sarà applicata una penalità di € 100,00=

In caso di recidiva la penalità sarà raddoppiata.

La sanzione pecuniaria sarà comminata dal responsabile del servizio , previa contestazione scritta, dell'addebito e diritto dell'appaltatore a presentare memorie, scritti giustificati e/o ad essere sentito entro dieci giorni dalla contestazione - le somme comminate saranno trattenute sull'importo del contratto e/o del servizio eseguito.

- per ritardi superiori alle n. 2 ore l'Amministrazione Comunale, provvederà all'esecuzione d'ufficio addebitando alla Ditta inadempiente gli oneri sostenuti, salvo ed impregiudicato il diritto di ottenere il risarcimento dei maggiori danni , e la rescissione del contratto.

In tal caso la Ditta sarà costituita in mora motivata, con le modalità previste dalla legge ( art 1219 C..C )

#### **ART. 11 - PAGAMENTI**

Sono effettuati su presentazione di specifiche fatture mensili, con applicazione dei prezzi lordi di elenco e successiva deduzione sul totale lordo del ribasso praticato dall'Impresa.

Detti pagamenti saranno eseguiti, salvo inadempienze dell'Appaltatore o in casi di forza maggiore, entro i termini di legge vigenti dalla presentazione della fattura e della documentazione di regolarità contributiva ( DURC).

Nel caso in cui non si verificano nevicite, il compenso annuale (quota fissa ) di Euro 4.000,00 (quattromila)oltre IVA 21% sarà corrisposto entro il 30 aprile di ogni anno previa presentazione di regolare fattura e della presentazione di regolarità contributiva ( DURC).

#### **ART. 12 - STIPULA DEL CONTRATTO**

La Ditta aggiudicataria della gara verrà invitata a presentarsi entro 15 giorni dalla data di aggiudicazione, per la firma del contratto.

Se l'offerente aggiudicatario non dovesse presentarsi per la stipulazione del contratto o non avesse provveduto al deposito della cauzione definitiva entro un massimo di dieci giorni dalla data fissata nella comunicazione di aggiudicazione, sarà considerata deceduta e la sua cauzione di partecipazione alla gara verrà incamerata a copertura delle spese di rinnovo della gara ed a compenso per il ritardo che per il rifacimento della gara stessa comporterà all'inizio del servizio .

#### **ART. 13 - CAUZIONE DEFINITIVA**

A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi derivanti dal presente contratto, la Ditta dovrà presentare una cauzione definitiva pari al 10% (dieci per cento) ( art.113 D.Lvo 163/2006) dell'importo netto di appalto e resta vincolata fino al completamento degli obblighi contrattuali.

La cauzione versata è da intendersi quale garanzia del buon svolgimento del servizio oggetto dell'appalto.

L'Amministrazione ha facoltà di disporre sia per il risarcimento dei danni che per il recupero delle maggiori spese sostenute, in caso di inadempienze.

La Ditta ha l'obbligo di reintegrare la cauzione nella misura in cui l'Amministrazione abbia dovuto avvalersene. Non sarà concesso l'esonero dal versamento della cauzione suddetta, che resterà vincolata fino al termine dell'appalto.

La cauzione è prestata, a richiesta dell'Ente, dopo l'aggiudicazione e prima della stipulazione del contratto.

#### **ART. 14 - SPESE CONTRATTUALI**

Tutte le spese relative al contratto, di bollo e registro, quelle per copie del contratto stesso, sono a carico dell'assuntore dei lavori.

## **ART. 15 - SUBAPPALTO**

Per l'esecuzione dei servizi oggetto del presente appalto è ammesso il subappalto secondo quanto disposto dal D.Lgvo. 163/2006

Le imprese, all'atto dell'offerta, dovranno dichiarare le parti del servizio che intendono subappaltare e che potranno essere autorizzate alle condizioni e nei limiti imposti dalla Legge 19.03.1990 n.55.

In caso di subappalto, l'appaltatore resterà ugualmente, di fronte all'Amministrazione, il solo ed unico responsabile del servizio subappaltato.

## **ART. 16 - ELENCO PREZZI UNITARI**

I prezzi si intendono fissi ed invariati per tutta la durata dell'appalto.

I servizi compensati con i prezzi riportati nel relativo elenco e con le condizioni tutte del presente Capitolato si intendono accettati dall'Appaltatore in base a calcoli di sua convenienza ed a tutto suo rischio.

Nei prezzi unitari delle singole categorie d'opera si intendono sempre comprese e compensate ogni spesa principale ed accessoria, ogni consumo, l'intera manodopera, ogni trasporto ed ogni magistero per eseguire il servizio nel modo prescritto e ciò anche quando non ne sia fatta esplicita dichiarazione nei rispettivi articoli di elenco

I medesimi sono altresì comprensivi di ogni e qualsiasi sovrapprezzo per eventuali lavori notturni, festivi, festivi notturni e straordinari; di ogni compenso per eseguire tutti i lavori nel modo prescritto, anche quando ciò non sia esplicitamente dichiarato nei rispettivi articoli, nonché delle spese generali, dell'utile di impresa e di tutti gli oneri.

La Ditta riconosce che nella determinazione dei prezzi medesimi l'Amministrazione ha tenuto conto di quanto può occorrere per eseguire ogni singola prestazione a perfetta regola d'arte.

## **ART. 17 - REVISIONE PREZZI**

Essendo l'appalto di durata inferiore all'anno non è dovuta alcuna revisione di prezzi.

## **ART. 18 - EVENTUALI LAVORI NON PREVISTI - NUOVI PREZZI**

Per l'esecuzione di lavori non previsti, l'Amministrazione Comunale provvederà a farli eseguire in economia dalla stessa Ditta appaltatrice ai prezzi fissati in contraddittorio tra le parti, sulla base del Bollettino C.C.I.A. di Milano relativo al trimestre precedente l'esecuzione dei lavori, a cui sarà applicato lo sconto contrattuale, ed il relativo pagamento verrà effettuato unitamente al pagamento corrente.

## **ART. 19 - PREVENZIONE DEGLI INFORTUNI E SICUREZZA DEL LAVORO**

L'Impresa è tenuta ad uniformarsi scrupolosamente ad ogni norma vigente o che verrà emanata in materia di prevenzione degli infortuni, sicurezza e igiene del lavoro e in particolare ai D.P.R. 27.04.1955, n. 547, 07.01.1956, n. 164, 19.03.1956, n. 302, 19.03.1956, n. 303 e ai D. Lgs. 81/2008; e successive modifiche ed integrazioni, ottemperando anche a quanto previsto dal N.C.D.S. in materia di visibilità di persone al lavoro.

L'Impresa provvederà quindi a:

- portare a conoscenza tutti i propri dipendenti dei rischi di qualsiasi natura derivanti dall'espletamento del servizio;
- fare osservare a tutti i propri dipendenti le norme di prevenzione degli infortuni, sicurezza e igiene del lavoro;

- disporre e controllare che tutti i propri dipendenti siano dotati ed usino gli indumenti ed i dispositivi personali di protezione appropriati o prescritti per i rischi connessi con le operazioni da effettuare;
- curare che tutte le attrezzature e mezzi d'opera siano in regola con le prescrizioni vigenti;
- informare immediatamente l'Ente appaltante in caso di infortunio o incidente e ottemperare, in tali evenienza, a tutte le incombenze prescritte dalla Legge.

Le gravi e ripetute violazioni del piano di sicurezza da parte dell'Impresa, previa formale costituzione in mora da parte dell'Ente appaltante, costituiscono causa di risoluzione del contratto.

#### **ART. 20 - INVARIABILITA' DELL'OFFERTA**

I prezzi unitari offerti, indicati nel presente capitolato, si intendono accettati dall'Appaltatore in base ai calcoli di sua propria conoscenza a tutto suo rischio e quindi invariabile.

L'Appaltatore non avrà ragione di pretendere sovrapprezzi e indennità speciali di nessun genere per qualsiasi causa o sfavorevole circostanza che dovesse verificarsi dopo l'aggiudicazione, sia prevedibile che imprevedibile.

#### **ART. 21 - CONTROVERSIE**

Le eventuali controversie che potrebbero insorgere fra l'Amministrazione Comunale e l'Impresa, qualora vengano decise da arbitri saranno soggette alle procedure previste dal D.lgvo. 163/2006 e dal Regolamento di cui al D.P.R. N. 207/2010.

#### **ART. 22 - RESCISSIONE DELL'APPALTO**

In caso di ritardi e/o situazioni di disservizio dovute ad imprevidenza, imperizia, inefficienza delle attrezzature, negligenza o comunque per colpa della Ditta verrà emessa da parte del personale comunale addetto al controllo una segnalazione scritta.

La segnalazione comporterà all'applicazione delle penali di cui all'art.10.

Dopo tre segnalazioni per iscritto l'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di procedere alla rescissione del contratto.

Nella fattispecie il deposito cauzionale viene totalmente incamerato dall'Amministrazione, fatte salve le ulteriori ed eventuali azioni di rivalsa, nel caso in cui il danno subito superi l'importo dello stesso.

In caso di gravissima inadempienza si procederà immediatamente alla rescissione del contratto con le conseguenze indicate nei commi precedenti.

#### **ART. 23 - RIFERIMENTO ALLE LEGGI ED AI REGOLAMENTI**

Oltre alle disposizioni del presente capitolato e di quanto non sia in opposizione ad esso, l'Appaltatore è tenuto all'osservanza di tutte le disposizioni di tutte le Leggi, i Regolamenti e Decreti ministeriali vigenti per l'esecuzione dei servizi eseguiti per conto del Ministero dei LL.PP., nonché di quelle contenute nel codice civile e nelle leggi e regolamenti in vigore al momento dell'effettuazione del servizio

L'Appaltatore si intende inoltre obbligato all'osservanza di tutte le norme regolamentari e delle disposizioni emanate ai sensi di legge delle competenti autorità governative, provinciali e comunali che hanno giurisdizione sui luoghi in cui devono eseguirsi i lavori, nonché all'osservanza, nelle prestazioni di mano d'opera, delle disposizioni stabilite dalla legge e dai contratti collettivi di lavoro stipulati e convalidati a norma delle leggi sulla disciplina giuridica dei rapporti collettivi e dello Statuto dei lavoratori.

## **ART. 24 - OSSERVANZA DEL CAPITOLATO GENERALE**

Per quanto non stabilito nel presente Capitolato e nel contratto d'appalto, si osservano tutte le Leggi, i Regolamenti e Decreti ministeriali vigenti per l'esecuzione dei servizi eseguiti per conto del Ministero dei LL.PP.