



# Comune di Casatenovo

Provincia di Lecco

Settore Lavori Pubblici, Ambiente e Manutenzioni

## AVVISO ESPLORATIVO PER LA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER OTTENIMENTO CERTIFICATO PREVENZIONE INCENDI - AUDITORIUM VILLA MARIANI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP., AMBIENTE E MANUTENZIONI

Premesso:

- che questa Amministrazione Comunale intende procedere all'appalto del servizio di cui all'oggetto, mediante preliminare di indagine di mercato;
- che, nel rispetto dei principi di cui all'art.30, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, si intende effettuare la presente indagine esplorativa del mercato finalizzata all'individuazione degli operatori interessati a partecipare alla procedura di affidamento diretto in argomento;
- che l'art. 216, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, per gli acquisti sotto soglia prevede l'individuazione degli operatori economici da inviarne mediante avviso da pubblicare sul profilo committente per un periodo non inferiore a 15 gg., al fine di acquisire la manifestazione di interesse a partecipare alla selezione;
- che il presente avviso è finalizzato alla preselezione di operatori qualificati interessati all'espletamento di servizi di importo complessivo di € 5.000,00, comprensivo di contributo previdenziale 4% ed IVA 22%.

**Si precisa che, trattandosi di indagine di mercato, la presente richiesta non è da intendersi impegnativa per l'Amministrazione Comunale che, solo a seguito di valutazione delle manifestazioni d'interesse pervenute, procederà all'affidamento formale del servizio richiesto tramite Piattaforma SINTEL di Regione Lombardia.**

**A tal fine si precisa che gli operatori economici che manifesteranno interesse ad essere invitati alla procedura di cui trattasi dovranno obbligatoriamente registrarsi sulla piattaforma SINTEL di Regione Lombardia, nonché essere qualificati ad operare con il Comune di Casatenovo, pena il mancato invito alla procedura stessa e senza che l'operatore economico interessato possa nulla pretendere al riguardo.**

Con il presente avviso si invitano gli operatori economici, in possesso dei requisiti di seguito specificati, a manifestare il proprio interesse a partecipare alla successiva procedura di selezione finalizzata all'affidamento di cui all'oggetto.

**Gli operatori economici che sono interessati a partecipare dovranno presentare una domanda di partecipazione, tramite PEC all'indirizzo [protocollo.casatenovo@legalmail.it](mailto:protocollo.casatenovo@legalmail.it) o, in alternativa, tramite consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune nei normali orari di apertura al pubblico,**

**entro le ore 12:00 del giorno 15/06/2023**

Non sortiscono effetti e sono, quindi, considerate non prodotte le candidature:



# Comune di Casatenovo

Provincia di Lecco

Settore Lavori Pubblici, Ambiente e Manutenzioni

- pervenute in ritardo, per qualsiasi causa, rispetto al termine perentorio sopra indicato;
- non corredate della documentazione richiesta;
- non pervenute tramite PEC o mediante consegna a mano.

## DESCRIZIONE DEL SERVIZIO, IMPORTO E DURATA

Le prestazioni professionali di prevenzione incendi che potranno essere affidate, in linea con quanto indicato dal D.P.R. 151/2011, sono sostanzialmente:

- a) Istanza di valutazione del progetto (art. 3 DM 151/11);
- b) Istanza di deroga (art. 7 DM 151/11);
- c) Segnalazione Certificata di Inizio Attività (art. 4 DM 151/11).

Nelle attività di cui ai punti precedenti sono ricomprese, in generale, tutte le verifiche ricognitive di ogni immobile oggetto dell'incarico, tra cui, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, sopralluoghi per il rilievo delle situazioni esistenti, individuazione delle attività soggette al controllo da parte dei VVF, verifica situazione amministrativa presente all'interno del fascicolo depositato presso l'Ufficio Prevenzione Incendi dei VVF, verifica della documentazione in possesso della committenza e necessaria alla presentazione della SCIA antincendio, verifica della documentazione incompleta o mancante dei vari complessi immobiliari.

La documentazione dovrà essere predisposta nel rispetto della normativa tecnica di settore e, in particolare, del d.p.r. 151/2011 "Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione incendi", nonché degli aggiornamenti legislativi in materia.

L'incarico dovrà essere eseguito nel rispetto delle tempistiche da concordare con la stazione appaltante. E' riconosciuta ad entrambe le parti la facoltà di recesso per gravi e motivate ragioni, con esclusione di indennizzo, fatta salva la corresponsione del corrispettivo per il servizio già svolto.

L'ammontare a base di gara del servizio oggetto del contratto è pari a € 5.000,00 (iva e Cassa previdenziale incluse).

Ai sensi dell'art. 3, co. 8 L. 136/2010 e ss.mm.ii. il professionista si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

Il compenso professionale sarà interamente corrisposto, in un'unica soluzione, al termine dell'incarico, a seguito della consegna della documentazione e dopo l'approvazione della stessa da parte degli uffici competenti.

Le liquidazioni avverranno entro 30 giorni dalla presentazione della regolare fattura elettronica, nel rispetto del d.m. 55 del 03/04/2013.

## SOGGETTI AMMESSI

Possono presentare manifestazione d'interesse i soggetti di cui all'art. 46 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in possesso dei requisiti esplicitati al punto 5) del presente Avviso, nel rispetto del codice dei contratti pubblici.



# Comune di Casatenovo

Provincia di Lecco

Settore Lavori Pubblici, Ambiente e Manutenzioni

E' facoltà degli operatori economici partecipare alla procedura in forma singola o congiuntamente ad altri soggetti purché in possesso dei requisiti richiesti.

È fatto divieto agli operatori economici di partecipare al presente Avviso in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora abbiano partecipato in raggruppamento o consorzio ordinario di operatori.

Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipino alla stessa procedura con una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore ai sensi di quanto previsto dal DM 263/2016.

Il Comune può effettuare verifiche, conformemente ai principi in materia di autocertificazione di cui al DPR 445/2000.

## REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Non è ammessa la partecipazione di candidati per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti nonché di qualsiasi altra situazione prevista dalla legge come causa di esclusione da gare d'appalto o come causa ostativa alla conclusione di contratto con la PA.

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti richiesti dall'art. 1 del DM 02.12.2016 n. 263 per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria, ai sensi dell'articolo 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto concorrente, dovranno essere nominativamente indicati, nella domanda di partecipazione, i professionisti, personalmente responsabili, che provvederanno all'espletamento dell'incarico, con la specificazione della rispettiva qualifica e della tipologia prestazionale che sarà fornita da ciascuno, in caso di aggiudicazione.

I concorrenti devono comunque essere iscritti presso i competenti ordini professionali, abilitanti all'espletamento dell'attività professionale oggetto della presente procedura, ai sensi di legge.

I soggetti interessati a manifestare interesse, a pena di esclusione dalla relativa procedura, devono, sotto la propria responsabilità e tramite l'Allegato A e l'Allegato B, dichiarare il possesso dei seguenti requisiti:

- a) assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 d.lgs. 50/2016;
- b) assenza di preesistenti situazioni di incompatibilità o preesistenti conflitti di interesse con il Comune di Casatenovo, come previste dall'ordinamento giuridico oppure dal codice deontologico del proprio ordine. Per tutta la durata dell'incarico, inoltre, l'operatore si impegna a non svolgere attività professionale che possa comportare conflitto di interessi con i contenuti dell'incarico;
- c) possesso di idonea copertura assicurativa per rischi professionali secondo la legislazione vigente;
- d) iscrizione, da almeno 5 anni, presso l'albo dell'ordine professionale con abilitazione all'espletamento dell'attività professionale oggetto della presente procedura (architetti,



# Comune di Casatenovo

Provincia di Lecco

Settore Lavori Pubblici, Ambiente e Manutenzioni

geometri e ingegneri). Qualora il professionista operi presso una società, si richiede per quest'ultima l'iscrizione alla CCIAA per categoria merceologica coerente all'incarico; Costituirà criterio di preferenza l'aver svolto, nei precedenti 5 anni, un incarico analogo a quello del presente Avviso, per una tipologia di edificio con eguale destinazione d'uso.

## **CRITERI DI VALUTAZIONE E SUCCESSIVO AFFIDAMENTO DIRETTO**

Scaduto il termine indicato al paragrafo successivo, l'Amministrazione valuterà le manifestazioni di interesse pervenute, avendo riguardo ai seguenti criteri (non espressi in ordine di importanza):

- professionalità dell'operatore economico;
- esperienza pregressa dell'operatore economico.

Costituirà criterio di preferenza l'aver svolto, nei precedenti 5 anni, un incarico analogo a quello del presente Avviso, per una tipologia di edificio con eguale destinazione d'uso.

L'Amministrazione, qualora individui tra i soggetti che hanno fatto pervenire la loro manifestazione di interesse, un operatore reputato adeguato, procederà all'affidamento del servizio mediante procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, lett. a) d.lgs. 50/2016 e ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120 del 11/09/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), D.L. n. 77 del 2021 convertito nella L. n. 108/2021, servendosi della piattaforma telematica messa a disposizione da Regione Lombardia, denominata SinTel di Aria s.p.a.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di prorogare o riaprire i termini per la presentazione delle domande, dandone informazione con le stesse modalità di pubblicità del presente Avviso.

L'Amministrazione Comunale si riserva altresì la facoltà di non procedere ad alcun affidamento se nessuna delle manifestazioni di interesse pervenute fosse considerata idonea, in relazione all'oggetto e alle finalità del presente Avviso.

Le candidature non saranno ritenute ammissibili qualora:

- siano pervenute oltre il termine di cui al successivo articolo;
- non risultino sottoscritte;
- i concorrenti siano privi dei requisiti richiesti.

## **PUBBLICITA'**

Il presente avviso viene altresì pubblicato, ai soli fini di maggior visibilità, sul sito web del Comune di Casatenovo, sulle pagine social dell'ente ed all'albo pretorio; tuttavia le manifestazioni di interesse devono pervenire unicamente tramite la piattaforma SINTEL.

## **NORMATIVA SULLA PRIVACY**

Ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e successive modifiche, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento della



# Comune di Casatenovo

Provincia di Lecco

Settore Lavori Pubblici, Ambiente e Manutenzioni

idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

**Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune di Casatenovo.**

**Le informazioni di carattere giuridico/amministrativo potranno essere richieste esclusivamente via PEC [protocollo.casatenovo@legalmail.it](mailto:protocollo.casatenovo@legalmail.it) entro e non oltre 8 (otto) giorni dalla data della pubblicazione del presente avviso**

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. Marta Liberali

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i. e norme collegate