



REPUBBLICA ITALIANA
Comune di Casatenovo
Provincia di Lecco

Rep. 5366

**CONTRATTO DI APPALTO PER LAVORI DI COSTRUZIONE DELLA PISTA
CICLOPEDONALE IN VIA PETRARCA.**

L'anno DUEMILAVENTITRE il giorno 23 del mese di FEBBRAIO, in Casatenovo nel Palazzo Municipale, viene ricevuto da me Dott. Giuseppe Mendicino, Segretario Comunale di questo Comune, il presente atto, che viene rogato in forma pubblica e amministrativa e secondo la modalità elettronica di cui all'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, senza l'assistenza dei testimoni per espressa concorde rinuncia fattavi, me consenziente; le parti del contratto sono:

- 1) Ing. Marta Liberali, nata a *OMISSIS* il *OMISSIS*), domiciliata per la carica a Casatenovo - Palazzo Municipale, la quale interviene nel presente atto nella sua qualità di Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Ambiente e Manutenzione del Comune di Casatenovo, in nome e per conto del Comune stesso e non altrimenti, C.F. e P. IVA n° 00631280138, che nel contesto verrà chiamato per brevità 'Comune';
- 2) Sig. Oggionni Alberto, nato a *OMISSIS* il *OMISSIS* e residente a *OMISSIS* , che interviene nel presente atto nella sua qualità di socio e procuratore, con potere di firma dei contratti di appalto con le Pubbliche Amministrazioni, della Impresa Oggionni Lavori Stradali Cambiagio 2000 Srl con sede in Cambiagio (MI), via Manzoni n. 35 - C.F. e P.

IVA n° 07648370158, come da atto di procura stipulato in data 16/09/2021 a rogito del dott. Michele Tommasini Degna Notaio in Cologno Monzese (MI), Rep. n. 17313/5384, conservato in copia agli atti dell'Ente, che nel prosieguo verrà chiamata per brevità 'Appaltatrice';

Ambedue maggiorenni, cittadini italiani, aventi piena capacità giuridica, della cui identità personale io Segretario sono certo.

P R E M E S S O

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 127 del 17/06/2022 è stato approvato, il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di costruzione della pista ciclopedonale di via Petrarca, per l'importo di € 300.000,00 di cui € 226.810,32 per lavori a base di gara comprensivi dell'importo di € 7.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- con determinazione a firma del Responsabile del Settore Comunale Lavori Pubblici, Ambiente e Manutenzione n. 157 del 22/09/2022, è stato disposto di richiedere alla "SUA di Lecco" di procedere agli adempimenti di sua competenza necessari per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- con determina n. 1175 del 16/11/2022 della "Direzione Organizzativa III - Appalti e Contratti Servizio Stazione Unica Appaltante - Espropri", la SUA della Provincia di Lecco, ad avvenuta conclusione del relativo procedimento di gara, ha formalizzato la proposta di aggiudicazione dei lavori in parola a favore dell'impresa OGGIONNI LAVORI STRADALI CAMBIAGO 2000 Srl con sede in Cambiagio (MI) - Via Manzoni n. 35, C.F. e P. IVA 07648370158, la quale ha offerto il ribasso del 14,93% sull'importo a base di gara di €

219.810,32 a cui vanno aggiunti € 7.000,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 10%;

- con determinazione a firma del Responsabile del Settore Comunale Lavori Pubblici, Ambiente e Manutenzione n. 206 in data 28/11/2022, è stato disposto di affidare, conseguentemente, i lavori in parola alla suddetta OGGIONNI LAVORI STRADALI CAMBIAGO 2000 Srl, facendo proprie le risultanze del procedimento di gara;

- che l'impresa OGGIONNI LAVORI STRADALI CAMBIAGO 2000 Srl ha presentato la documentazione (Piano Operativo di Sicurezza) di cui al D.Lgs. 81/2008 che, debitamente sottoscritta dalle parti, non viene qui materialmente allegata, sebbene ne costituisca parte integrante e sostanziale; detta documentazione è stata verificata, controllata e viene ritenuta interamente adeguata e conforme alle leggi e norme vigenti in materia dalla Responsabile di Servizio, avendone competenza;

- che, ai fini degli artt. 82 e succ. del D.Lgs. 159 del 06/09/2011, visto l'importo contrattuale complessivo, in data 14/02/2023 è stata richiesta la comunicazione antimafia alla Prefettura di Milano mediante consultazione della Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia la quale ha rilasciato, ai sensi dell'art. 3 comma 2, D.L. 16/07/2020 n. 76, informazione liberatoria provvisoria da cui si evince che a carico dell'Impresa OGGIONNI LAVORI STRADALI CAMBIAGO 2000 Srl non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui agli artt. 67 e 84 comma 4, lettere A), B) e C) del Codice Antimafia. Tale informativa consente di stipulare il presente contratto sotto condizione risolutiva,

ferme restando le ulteriori verifiche ai fini del rilascio della documentazione antimafia da completarsi entro sessanta giorni;

- che, l'impresa OGGIONNI LAVORI STRADALI CAMBIAGO 2000 Srl conosce e si impegna a rispettare il D.Lgs. n° 81/2008 e s.m.i.

CIO' PREMESSO

Tutto ciò premesso ed allo scopo di far constatare con regolare atto contrattuale gli impegni reciproci inerenti ai suindicati lavori, tra le parti come sopra comparse e costituite, si conviene e si stipula quanto segue:

- 1) Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Il Comune affida all'Appaltatrice che, come sopra rappresentata, accetta, i lavori di costruzione della pista ciclopedonale di via Petrarca, al prezzo a corpo di netti € 193.992.64, comprensivo dell'importo per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 7.000,00, oltre IVA al 10%, così risultante a seguito del ribasso offerto del 14,93 %.
- 3) L'Appaltatrice per mezzo del procuratore sopra generalizzato, accetta quanto sopra, nonché si dichiara obbligata ad osservare tutti i patti e le condizioni inerenti all'appalto stesso, con particolare riferimento alle Misure di Sicurezza del cantiere previste nella documentazione richiamata nelle premesse;
- 4) Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'Appaltatrice si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle aziende industriali ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in cui si svolgono i lavori anzidetti; l'Appaltatrice si obbliga altresì ad

applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione;

5) I medesimi obblighi vincolano l'Appaltatrice anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale e artigiana, dalla struttura e dimensione dell'Appaltatrice stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale;

6) L'Appaltatrice è responsabile in solido in rapporto alla Stazione Appaltante della osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi di subappalto. Il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato non esime l'Appaltatrice dalla responsabilità di cui sopra e senza pregiudizio degli altri diritti della Stazione Appaltante;

7) L'Appaltatrice si impegna a trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei propri confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essa Appaltatrice via via corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora l'Appaltatrice non trasmetta le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, la Stazione Appaltante sospenderà il successivo pagamento a favore dell'Appaltatrice;

8) Il tempo utile per dare compiuti i lavori di cui sopra è stabilito in giorni 120 (centoventi) naturali, consecutivi e continui, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, in esecuzione dell'art. 2.10 del capitolato

speciale di appalto; per ogni giorno di ritardo verrà applicata la penalità prevista dall'art. 2.13 del capitolato medesimo;

9) Per quanto non espressamente previsto dal presente contratto di appalto si fa riferimento ai disposti di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

10) A garanzia dei predetti impegni ed obblighi contrattuali L'Appaltatrice ha prestato, in conformità allo schema di garanzia fideiussoria ex Decreto ministeriale 19/01/2018 n. 31, la cauzione definitiva di € 11.585,24 (ridotta del 50% in quanto la ditta risulta in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della Serie UNI EN ISO 9001-2008 e del 20% perché in possesso del certificato di conformità del Sistema di Gestione Ambientale ISO 14001:2015) prevista dalla vigente normativa in materia, mediante polizza fideiussoria n. 0927405234 in data 27/01/2023 della HDI Assicurazioni S.p.A. Agenzia di Milano (MI);

11) L'Appaltatrice si impegna a rispettare le clausole contenute nel Patto di Integrità già sottoscritto per accettazione da parte della Ditta stessa in fase di scelta del contraente, ai sensi e per gli effetti della Legge n. 190/2012. L'eventuale violazione del precitato Patto di Integrità costituirà clausola risolutiva espressa ex art. 1456 del Codice civile comportando l'immediata risoluzione del presente contratto, previa semplice comunicazione, da parte della Stazione appaltante, di volersi avvalere dell'effetto risolutivo e senza che l'impresa appaltatrice possa pretendere alcun tipo di rimborso, indennizzo e/o risarcimento;

12) L'Appaltatrice dichiara di conoscere e di accettare incondizionatamente il Codice di Comportamento generale dei dipendenti

pubblici di cui al D.P.R. n. 62/2013 nonché quello integrativo comunale, consegnato in data odierna e disponibili anche sul sito internet istituzionale del Comune di Casatenovo;

13) L'Appaltatrice si impegna a mettere a disposizione tali codici di tutti i soggetti che, in concreto, svolgano, per proprio conto, attività in favore del Comune, in relazione al presente contratto (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti più adeguati;

14) In caso di violazione degli obblighi comportamentali 'de quo', formalmente accertati, il presente contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 del Codice civile costituendo la presente disposizione una clausola risolutiva espressa;

15) L'Appaltatrice dichiara di conoscere che questo Comune ha aderito alla piattaforma Whistleblowing PA per le segnalazioni di illecito: il link applicativo a cui accedere, autoregstrandosi, per poter usufruire del servizio ed inviare eventuali segnalazioni di illeciti o irregolarità è <https://comunedicasatenovo.whistleblowing.it>;

16) Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del Decreto Legislativo n. 165/2001, l'Appaltatrice dichiara di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Casatenovo, nei loro confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;

17) I pagamenti per l'appalto in questione saranno effettuati ai sensi di legge, in base a quanto previsto all'Art. 2.17 del Capitolato Speciale di Appalto;

Ai sensi dell'art. 1, comma 209, della L. 244/2007 e dell'art. 25 del D.L. 66/2014, convertito in L. 89/2014, questo Ente è obbligato alla ricezione esclusiva di fatture elettroniche dal 31.03.2015 e pertanto da tale data questo Comune non potrà più accettare fatture che non siano trasmesse in formato elettronico, secondo i requisiti tecnici stabiliti dal D.M n. 55/2013. A decorrere dal 30/06/2015, inoltre, questo Comune non potrà procedere ad alcun pagamento, nemmeno parziale, fino alla ricezione della fattura in formato elettronico, secondo i requisiti tecnici di cui al D.M. n. 55/2013 sopra citato.

Il CODICE UNIVOCO di questo Comune destinatario delle Fatture Elettroniche è: UFRAYV denominato Uff_eFatturaPA (come rilevabile dal Sito Internet dell'IPA), da inserire nel campo 'CodiceDestinatario' della Fattura Elettronica.

Ai sensi dell'art. 25 comma 3 del D.L. 66/2014 convertito in L. 89/2014, il Comune non può procedere al pagamento di fatture che non riportino i Codici CIG e CUP, pertanto nelle fatture relative al presente contratto la Ditta Appaltatrice deve riportare il seguente Codice CIG: 9430326732, ed il seguente Codice CUP: H21B2000000004, nei rispettivi appositi campi;

18) L'Appaltatrice e gli eventuali subappaltatori assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della L. 136/2010; l'Appaltatrice si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione

appaltante ed alla Prefettura della Provincia di Lecco della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

19) La definizione delle controversie che insorgessero fra il Comune di Casatenovo e l'Appaltatrice saranno deferite al Giudice ordinario secondo legge. Nelle more della risoluzione delle controversie l'Appaltatrice non può comunque rallentare o sospendere i lavori, né rifiutarsi di eseguire gli ordini impartiti dalla Stazione Appaltante;

20) Il presente atto non è cedibile né pignorabile;

21) Per gli effetti del presente contratto, l'Appaltatrice dichiara di eleggere il proprio domicilio presso la sede di questo Comune;

22) Tutte le spese e conseguenti atti, nessuna esclusa, sono a completo ed esclusivo carico dell'Appaltatrice, che dichiara fin da ora di accettarle.

Il presente atto viene letto e sottoscritto in segno di accettazione.

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO Ing. Marta Liberali

FIRMATO DIGITALMENTE EX AR. 52-BIS, COMMA 1, DELLA LEGGE N. 89/1913

INTRODOTTO DAL D.LGS. N. 110/2010

L'APPALTATRICE OGGIONNI LAVORI STRADALI CAMBIAGO 2000 Srl, nella persona del Procuratore Sig. Alberto Oggionni

FIRMATO DIGITALMENTE EX AR. 52-BIS, COMMA 1, DELLA LEGGE N. 89/1913

INTRODOTTO DAL D.LGS. N. 110/2010

IL SEGRETARIO COMUNALE Dott. Giuseppe Mendicino

FIRMATO DIGITALMENTE EX AR. 52-BIS, COMMA 2, DELLA LEGGE N. 89/1913

INTRODOTTO DAL D.LGS. N. 110/2010

