



# Comune di Casatenovo

## Provincia di Lecco

Lavori Pubblici

### SETTORE LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E MANUTENZIONE

n. Generale 537 del 25/09/2023

## DETERMINA N. 190 DEL 25/09/2023

**Oggetto:** MANUTENZIONE STRAORDINARIA RISCALDAMENTO IMMOBILI COMUNALI. AFFIDAMENTO, INCARICO E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA. CIG: ZBF3B72607

La Presente Determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Casatenovo dal 25/09/2023 al 10/10/2023

## Determinazione n. 537 del 25/09/2023

OGGETTO : MANUTENZIONE STRAORDINARIA RISCALDAMENTO IMMOBILI COMUNALI. AFFIDAMENTO, INCARICO E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA. CIG: ZBF3B72607

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamato il Decreto sindacale n. 17 del 27/12/2022 mediante il quale la sottoscritta, ai sensi dell'art. 50, comma 10 e dell'art. 109, comma 2, del Tuel, è stata nominata Responsabile di servizio del Settore "Lavori Pubblici, Ambiente e Manutenzioni" - titolare della P.O. (ora E.Q.) n. 5 come individuata nel vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, con decorrenza 01/01/2023 e sino al 31/12/2023;

Viste e richiamate le seguenti deliberazioni:

- del Consiglio Comunale n. 15 in data 02.05.2023, esecutiva ai sensi di legge, mediante la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento del DUP 2023/2025;
- del Consiglio Comunale n. 20, pure in data 02.05.2023, esecutiva ai sensi di legge, mediante la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025, ex D.lgs. 118/2011, unitamente ai relativi allegati di legge;
- della Giunta comunale n. 85, pure in data 02.05.2023, esecutiva ai sensi di legge, mediante la quale, sulla base del Bilancio come sopra approvato, è stato definito il PEG 2023/2025 (budget finanziario) al fine della relativa gestione operativa da parte dei Responsabili dei Servizi, ivi indicati;
- della Giunta comunale n. 131 in data 30.06.2023, pure esecutiva ai sensi di legge, mediante la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025, tra i cui allegati risulta, in coerenza con gli obiettivi strategici individuati nella Nota di aggiornamento del DUP, sopra richiamata, la definizione e l'assegnazione, ai Responsabili di Servizio, ivi individuati, degli obiettivi di gestione nonché delle dotazioni finanziarie, umane e strumentali, necessarie al loro raggiungimento;

Visti i nuovi principi contabili di cui al D.lgs. 118/2011 e ss.mm.ii. in vigore dal 1° gennaio 2015;

Visti gli obiettivi di gestione affidati unitamente alle dotazioni necessarie;

Visto il D.lgs. n° 36 del 31/03/2023 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n° 207 del 05/10/2010, per la parte tuttora vigente;

A seguito di controlli effettuati sugli impianti di riscaldamento in alcuni edifici comunali, si è verificata la necessità di provvedere ai seguenti interventi:

- Municipio, caldaia piano secondo: intervento valvola sicurezza caldaia con sostituzione rubinetto;
- centrale termica Municipio, scuola primaria Capoluogo, immobile Polizia Locale e Ambulatori: sostituzione trasduttore di pressione, vaso di espansione e valvola di sicurezza della caldaia;
- scuola primaria e secondaria C.na Crotta: sostituzione n. 2 saracinesche;
- scuola dell'infanzia: smontaggio e sostituzione pompa di ricircolo e collegamenti elettrici;
- caserma Carabinieri: indagine tecnica per sostituzione tratto esalazione fumi, valvola di sicurezza e sonda esterna;

Dato atto che a tal fine è stata interpellata la ditta GBI SRL con sede in Milano (MI) - Via Sofonisba Anguissola, 23 - P.I. 08889500966, la quale con preventivo pervenuto in data 01/06/2023 prot. 12718, agli atti, offre quanto nelle esigenze ad un prezzo conveniente e congruo con i prezzi di mercato, per importo pari ad € 3.027,94 IVA 22% esclusa;

## Determinazione n. 537 del 25/09/2023

Ritenuto, stante l'entità e le tempistiche previste per la realizzazione del servizio, di affidare l'incarico dello stesso alla ditta GBI SRL;

Precisato che la spesa occorrente per l'affidamento in questione, pari a € 3.027,94 IVA 22% esclusa, trova imputazione ai seguenti capitoli PEG dell'annualità 2023 del Bilancio di Previsione 2022/2025 disponibile come segue:

- N. 13659: Municipio caldaia piano secondo centrale termica Municipio, immobile Polizia Locale e Ambulatori, Caserma Carabinieri per un importo pari a € 825,10 IVA 22% esclusa;
- N. 14091: Scuola primaria Capoluogo C.na Crotta per un importo pari a € 599,30 IVA 22% esclusa;
- N. 14093: Scuola secondaria C.na Crotta: per un importo pari a € 1.050,00 IVA 22% esclusa;
- N. 13981: Scuola dell'infanzia di Valaperta, per un importo pari a € 553,54 IVA 22% esclusa;

Appurato che:

- l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedano tramite affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

Verificato che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000,00, per cui questo Comune può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006;

Precisato che con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

Individuato nel firmatario del presente atto il Responsabile del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, che ha verificato l'obbligo di astensione da parte dei titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e l'insussistenza per lo stesso di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 7/8/1990 n. 241, come modificato dall'art. 1 comma 41 della L. 190/2012;

Dato atto degli obblighi posti a carico del citato affidatario dalle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici (art. 54, e 55 del decreto legislativo 30 marzo

## Determinazione n. 537 del 25/09/2023

2001, n. 165) e relativo Regolamento approvato con D.P.R. n. 62 del 16/4/2013; nonché dell'art. 2 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Casatenovo;

Evidenziato che l'affidamento in oggetto è soggetto al rispetto della L. 13 agosto 2010 n. 136 in materia di obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Dato atto altresì che si provvederà a dare attuazione alle previsioni in materia di trasparenza, ai sensi della normativa vigente;

Dato atto che questo Comune ha aderito alla piattaforma Whistleblowing PA per le segnalazioni di illecito: il link applicativo a cui accedere, autoregistrandosi, per poter usufruire del servizio ed inviare eventuali segnalazioni di illeciti o irregolarità è <https://comunedicasatenovo.whistleblowing.it>;

Dato atto che l'esigibilità della presente obbligazione avverrà entro il 31/12/2023.

Dato atto della regolarità tecnico-amministrativa del presente atto, e ciò con espresso riferimento alle proprie competenze professionali;

Dato atto che il Ragioniere comunale ha apposto il visto di regolarità contabile sulla presente determina, attestandone la relativa copertura finanziaria, e ciò ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U.E.L.;

### DETERMINA

Per quanto in premessa evidenziato e che qui si intende riportato quale parte integrante e sostanziale:

- Di affidare la manutenzione straordinaria del riscaldamento degli immobili comunali sopra elencati alla ditta **GBI SRL** con sede in Milano (MI) - Via Sofonisba Anguissola, 23 - P.I. 08889500966;
- di precisare che la spesa occorrente per l'affidamento in questione, pari a € **3.694,09** IVA compresa, trova imputazione ai seguenti capitoli PEG dell'annualità **2023** del Bilancio di Previsione 2023/2025 disponibile:
- N. **13659**: Municipio caldaia piano secondo centrale termica Municipio, immobile Polizia Locale e Ambulatori, Caserma Carabinieri per un importo pari a € 1006,62 IVA 22% inclusa;
- N. **14091**: Scuola primaria Capoluogo C.na Crotta per un importo pari a € 731,15 IVA 22% inclusa;
- N. **14093**: Scuola secondaria C.na Crotta: per un importo pari a € 1.281,00 IVA 22% inclusa;
- N. **13981**: Scuola dell'infanzia di Valaperta, per un importo pari a € 675,32 IVA 22% inclusa;
- di dare atto che l'esigibilità della presente obbligazione avverrà entro il 31/12/2023;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

## Determinazione n. 537 del 25/09/2023

- di attribuire alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000.
- di dare atto di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse ai fini dell'adozione del presente atto, ai sensi dell'art.6 bis della Legge 7/8/1990 n. 241 come modificato dall'art.1 comma 41 della Legge 190/212 nonché ai sensi del vigente Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici di cui al DPR 62/2013;
- di dare atto degli obblighi posti a carico della citata affidataria dalle disposizioni contenute nel Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (art. 54 d.lgs. 165/2001) e relativo Regolamento approvato con D.P.R. 62 del 16.04.2013, nonché dell'art. 2 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Casatenovo.
- di dare atto che questo Comune ha aderito alla piattaforma Whistleblowing PA per le segnalazioni di illecito: il link applicativo a cui accedere, auto registrandosi, per poter usufruire del servizio ed inviare eventuali segnalazioni di illeciti o irregolarità è <https://comunedicasatenovo.whistleblowing.it>.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Marta Liberali

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Casatenovo. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

LIBERALI MARTA in data 25/09/2023

**Determinazione Settore Lavori Pubblici, Ambiente e Manutenzione nr.190 del 25/09/2023****ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

<b>ESERCIZIO:</b> 2023	<b>Impegno di spesa</b>	2023 1342/0	<b>Data:</b> 22/09/2023	<b>Importo:</b>	1.006,62
<b>Oggetto:</b>	CIG: ZBF3B72607 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA RISCALDAMENTO IMMOBILI COMUNALI municipio -municipio 2° piano - polizia locale - ambulatori, caserma CC				
<b>Capitolo:</b>	2023 13659	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI DI RISCALDAMENTO			
<b>Codice bilancio:</b>	1.11.2.0202	<b>C.I.G.:</b> ZBF3B72607	<b>SIOPE:</b> 2.02.01.09.999		
<b>Piano dei conti f.:</b>	2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.				
<b>Finanziato con :</b>	Avanzo non vincolato 1.006,62 € -				
<b>Beneficiario:</b>	0013305 - GBI SRL				

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

<b>ESERCIZIO:</b> 2023	<b>Impegno di spesa</b>	2023 1343/0	<b>Data:</b> 22/09/2023	<b>Importo:</b>	731,15
<b>Oggetto:</b>	CIG: ZBF3B72607 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA RISCALDAMENTO IMMOBILI COMUNALI. scuola primaria capoluogo e Cascina Crotta				
<b>Capitolo:</b>	2023 14091	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI			
<b>Codice bilancio:</b>	4.02.2.0202	<b>C.I.G.:</b> ZBF3B72607	<b>SIOPE:</b> 2.02.01.09.003		
<b>Piano dei conti f.:</b>	2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico				
<b>Finanziato con :</b>	Avanzo non vincolato 731,15 € -				
<b>Beneficiario:</b>	0013305 - GBI SRL				

**Determinazione Settore Lavori Pubblici, Ambiente e Manutenzione nr.190 del 25/09/2023****ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

<b>ESERCIZIO:</b> 2023	<b>Impegno di spesa</b>	2023 1344/0	<b>Data:</b> 22/09/2023	<b>Importo:</b>	1.281,00
<b>Oggetto:</b>	CIG: ZBF3B72607 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA RISCALDAMENTO IMMOBILI COMUNALI. scuola secondaria cascina crotta				
<b>Capitolo:</b>	2023 14093	OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA MEDIA			
<b>Codice bilancio:</b>	4.02.2.0202	<b>C.I.G.:</b> ZBF3B72607	<b>SIOPE:</b> 2.02.01.09.003		
<b>Piano dei conti f.:</b>	2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico				
<b>Finanziato con :</b>	Avanzo non vincolato 1.281,00 € -				
<b>Beneficiario:</b>	0013305 - GBI SRL				

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

<b>ESERCIZIO:</b> 2023	<b>Impegno di spesa</b>	2023 1345/0	<b>Data:</b> 22/09/2023	<b>Importo:</b>	675,32
<b>Oggetto:</b>	CIG: ZBF3B72607 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA RISCALDAMENTO IMMOBILI COMUNALI. scuola dell'infanzia Valaperta				
<b>Capitolo:</b>	2023 13981	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI			
<b>Codice bilancio:</b>	4.01.2.0202	<b>C.I.G.:</b> ZBF3B72607	<b>SIOPE:</b> 2.02.01.09.003		
<b>Piano dei conti f.:</b>	2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico				
<b>Finanziato con :</b>	Avanzo non vincolato 675,32 € -				
<b>Beneficiario:</b>	0013305 - GBI SRL				

Il presente documento ha valore di Visto di Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell' art. 151, comma 4 e dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

CASATENOVO li, 25/09/2023

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la Sezione Provinciale di Casatenovo. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/98 si indica che il documento è stato firmato da:

Paola Sala in data 25/09/2023

