



Comune di Casatenovo

Provincia di Lecco

Lavori Pubblici

SETTORE LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E MANUTENZIONE

n. Generale 588 del 07/10/2022

DETERMINA N. 166 DEL 07/10/2022

Oggetto: ASSISTENZA STRAGIUDIZIALE IN MERITO ALL'ISTANZA PROPOSTA DALLA COOPERATIVA EDILIZIA LAVORATORI AUTONOMI SCARL PER LA RIDETERMINAZIONE DEGLI ONERI PER IL TRASFERIMENTO IN PROPRIETA' DI AREE PIP. CIG: ZBC37FD645

La Presente Determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Casatenovo dal 12/10/2022 al 27/10/2022

Determinazione n. 588 del 07/10/2022

OGGETTO : ASSISTENZA STRAGIUDIZIALE IN MERITO ALL'ISTANZA PROPOSTA DALLA COOPERATIVA EDILIZIA LAVORATORI AUTONOMI SCARL PER LA RIDETERMINAZIONE DEGLI ONERI PER IL TRASFERIMENTO IN PROPRIETA' DI AREE PIP. CIG: ZBC37FD645

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamato il Decreto sindacale n. 3 del 23/02/2022 mediante il quale il sottoscritto, ai sensi dell'art. 50, comma 10 e dell'art. 109, comma 2, del Tuel, è stato nominato Responsabile di servizio del Settore "Lavori Pubblici, Ambiente e Manutenzioni" - titolare della P.O. n. 5 come individuata nel vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, con decorrenza 01/03/2022 e sino al 31/12/2022;

Vista e richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 in data 29.04.2022, esecutiva ai sensi di legge, mediante la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024, ex. D.lgs 118/2011, ed i relativi allegati di legge;

Viste le deliberazioni della Giunta comunale n. 78 in data 05.05.2022 e n. 102 in data 26.05.2022, entrambe esecutive ai sensi di legge, mediante le quali, sulla base del Bilancio come sopra approvato, sono stati definiti ed assegnati ai Responsabili di Servizio, ivi individuati, gli obiettivi di gestione nonché le dotazioni finanziarie, umane e strumentali, necessarie al loro raggiungimento;

Visto altresì il D.U.P. 2022/2024 nonché la relativa Nota di aggiornamento, approvata dal Consiglio Comunale con atto n. 21 in data 29.04.2022, esecutivo ai sensi di legge;

Visti i nuovi principi contabili di cui al D.Lgs 118/2011 e ss.mm.ii. in vigore dal 1^o gennaio 2015;

Visti gli obiettivi di gestione affidati unitamente alle dotazioni necessarie;

Visto il D.Lgs. n° 50 del 18/04/2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n° 207 del 05/10/2010, e s.m.i., per la parte tuttora vigente;

PREMESSO CHE in data 13 settembre 2021 la Cooperativa Edilizia Lavoratori Autonomi richiedeva al Comune di Casatenovo un prospetto di calcolo aggiornato rispetto a quello elaborato dal Comune nell'anno 2019 al fine di acquisire in proprietà alcune aree ricomprese nel Piano di Insediamenti Produttivi di via San Francesco in Casatenovo;

DATO CHE il comune di Casatenovo, con nota Prot. n. 22359 del 8.10.2021, rispondeva che la normativa di cui al D.M. 151/2020 non ha apportato modifiche alla disciplina della determinazione del prezzo di cessione in proprietà delle aree destinate ad insediamenti produttivi e che quindi valeva ancora il calcolo elaborato nell'anno 2019;

PREMESSO CHE in data 17 marzo 2022 il Comune di Casatenovo riceveva da parte della Cooperativa Edilizia Lavoratori Autonomi Scarl assistita dagli Avvocati Stefano Soncini e Elisabetta Parisi istanza per la rideterminazione delle modalità e degli oneri connessi al trasferimento in proprietà di porzioni immobiliari realizzate nel Piano di Insediamenti Produttivi

Determinazione n. 588 del 07/10/2022

di via San Francesco, in cui si sosteneva l'applicabilità della nuova normativa alla fattispecie in esame;

VISTA la complessità giuridica della questione nonché l'importanza della stessa, anche in considerazione del diverso introito che percepirebbe il Comune a seconda che si opterebbe per l'applicabilità o meno della nuova disciplina;

RAVVISATA pertanto, anche da parte della Giunta Comunale, la necessità ed opportunità di conferire formale incarico ad un legale che provveda all'assistenza stragiudiziale riferita alla richiesta formulata dalla Cooperativa Edilizia Lavoratori Autonomi Scarl assistita dai suoi legali, finalizzata a prevenire un contenzioso;

VISTO il parere del 14 settembre 2017 della Commissione Speciale del Consiglio di Stato, interpellata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione che recita *"Per espressa indicazione del codice dei contratti pubblici, i servizi legali di cui all'art. 17 comma 1 lett. d) del D. Lgs. 50/2016 sono esclusi dall'applicazione delle disposizioni del codice, anche in ragione di una rilevante - anche se non esclusiva- componente fiduciaria delle scelte, che deve pure essere tenuta in considerazione"*;

PRESO ATTO CHE, secondo il parere del Consiglio Nazionale Forense, deliberato il 15 dicembre 2017, i servizi legali elencati all'art. 17, lettera d) del decreto legislativo 50/2016 *"possono essere affidati dalle amministrazioni aggiudicatrici in via diretta, secondo l'intuitus personae, e su base fiduciaria, e nel rispetto dei principi generali che sempre guidano l'azione amministrativa"*;

RITENUTO opportuno affidare l'incarico all'Avvocato Carlo Orlandi, avente studio in Milano, Corso di Porta Vittoria n. 46, in possesso dei necessari requisiti di competenza ed esperienza per la tutela dell'ente, il cui preventivo di cui al prot. n. 22556 del 03/10/2022 è vantaggioso per l'Ente;

VISTO tale preventivo, la somma complessiva per l'assistenza precontenziosa in oggetto ammonta a € 1.840,00 oltre contributo previdenziale 4% ed IVA 22% per un totale complessivo di € 2.334,59 al lordo della ritenuta d'acconto 20% sull'importo di € 1.840,00;

RITENUTO, quindi, di assumere l'impegno della spesa di € 2.334,59, contr. prev. ed iva inclusi, con relativa imputazione al cap. di PEG 3362 dell'annualità 2022 del Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024, disponibile;

Dato atto di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse ai fini dell'adozione del presente atto, ai sensi dell'art.6 bis della Legge 7/8/1990 n. 241 come modificato dall'art.1 comma 41 della Legge 190/2012 nonché ai sensi del vigente Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici di cui al DPR 62/2013;

Dato atto degli obblighi posti a carico del citato affidatario dalle disposizioni contenute nel Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (art. 54 d.lgs. 165/2001) e relativo Regolamento approvato con D.P.R. 62 del 16.04.2013, nonché dell'art. 2 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Casatenovo;

Dato atto che questo Comune ha aderito alla piattaforma Whistleblowing PA per le segnalazioni di illecito: il link applicativo a cui accedere, autoregistrandosi, per poter usufruire del servizio

Determinazione n. 588 del 07/10/2022

ed inviare eventuali segnalazioni di illeciti o irregolarità è <https://comunedicasatenovo.whistleblowing.it>;

Dato atto che l'esigibilità della presente obbligazione avverrà entro il 31/12/2022;

Dato atto della regolarità tecnico-amministrativa del presente atto, e ciò con espresso riferimento alle proprie competenze professionali;

Dato atto che il Ragioniere comunale ha apposto il visto di regolarità contabile sulla presente determina, attestandone la relativa copertura finanziaria, e ciò ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U.E.L.;

DETERMINA

Per quanto in premessa evidenziato e che qui si intende riportato:

- di conferire incarico all'Avv. Carlo Orlandi di Milano, avente studio in Milano - Corso di Porta Vittoria n. 46 - dell'assistenza stragiudiziale finalizzata a prevenire un contenzioso con la Cooperativa Edilizia Lavoratori Autonomi Scarl assistita dagli Avvocati Stefano Soncini ed Elisabetta Parisi, con studio in Milano, viale Elvezia n. 12;
- di assumere l'impegno di spesa, necessario per tale affidamento, di € 1.840,00 oltre contributo previdenziale 4% ed IVA 22%, per un totale di complessivi € 2.334,59, al lordo della ritenuta d'acconto 20% sull'importo di € 1.840,00 con relativa imputazione al cap. di PEG 3362 dell'annualità 2022 del Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024, disponibile;
- di dare atto di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse ai fini dell'adozione del presente atto, ai sensi dell'art.6 bis della Legge 7/8/1990 n. 241 come modificato dall'art.1 comma 41 della Legge 190/212 nonché ai sensi del vigente Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici di cui al DPR 62/2013;
- di dare atto degli obblighi posti a carico del citato affidatario dalle disposizioni contenute nel Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (art. 54 d.lgs. 165/2001) e relativo Regolamento approvato con D.P.R. 62 del 16.04.2013, nonché dell'art. 2 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Casatenovo;
- di dare atto che questo Comune ha aderito alla piattaforma Whistleblowing PA per le segnalazioni di illecito: il link applicativo a cui accedere, autoregistrandosi, per poter usufruire del servizio ed inviare eventuali segnalazioni di illeciti o irregolarità è <https://comunedicasatenovo.whistleblowing.it>;
- di dare atto che l'esigibilità della presente obbligazione avverrà entro il 31/12/2022.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Gianpaolo Cagliani

Determinazione n. 588 del 07/10/2022

Allegati:

- Preventivo Avv. Orlandi sottratto alla pubblicazione ai sensi della vigente normativa in materia di tutela della privacy

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Casatenovo. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Gianpaolo Cagliani in data 07/10/2022



COMUNE DI CASATENOVO

Provincia di LECCO

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Lavori Pubblici, Ambiente e Manutenzione nr.166 del 07/10/2022

ESERCIZIO: 2022		<i>Impegno di spesa</i>	2022 1492/0	<i>Data:</i> 05/10/2022	<i>Importo:</i> 2.334,59
Oggetto:	CIG ZBC37FD645 - IMPEGNO DI SPESA PER ASSISTENZA STRAGIUDIZIALE IN MERITO ALL'ISTANZA PROPOSTA DALLA COOPERATIVA EDILIZIA LAVORATORI AUTONOMI SCARL PER LA RIDETERMINAZIONE DEGLI ONERI PER IL TRASFERIMENTO IN PROPRIETA' DI AREE PIP				
Finanziato con :	Avanzo non vincolato 2.334,59 € -				
				C.I.G.: ZBC37FD645	
SIOPE:	1.03.02.11.999 - Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.				
Piano dei Conti Fin.:	1.03.02.11.999 Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.				
Beneficiario:	0010811 - ORLANDI CARLO				
Bilancio					
Anno:	2022			Stanziamiento attuale:	50.700,00
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione			Impegni gia' assunti:	24.394,22
Programma:	6 - Ufficio tecnico			Impegno nr. 1492/0:	2.334,59
Titolo:	1 - Spese correnti			Totale impegni:	26.728,81
Macroaggregato:	103 - Acquisto di beni e servizi			Disponibilità residua:	23.971,19
Piano Esecutivo di Gestione					
Anno:	2022			Stanziamiento attuale:	37.000,00
Capitolo:	3362			Impegni gia' assunti:	19.879,66
Oggetto:	PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER STUDI, PROGETTAZIONI, COLLAUDI ED ALTRI INCARICHI UFFICIO TECNICO COMUNALE			Impegno nr. 1492/0:	2.334,59
				Totale impegni:	22.214,25
				Disponibilità residua:	14.785,75
Progetto:	Programmazione progettazione direzione lavori, realizzazione opere ed				
Resp. spesa:	SETTORE LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E MANUTENZIONE				
Resp. servizio:	SETTORE LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E MANUTENZIONE				

Il presente documento ha valore di Visto di Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell' art. 151, comma 4 e dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

CASATENOVO li, 07/10/2022



Il Responsabile del Settore Finanziario

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Casatenovo. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Paola Sala in data 12/10/2022