



# Comune di Casatenovo

Provincia di Lecco

Lavori Pubblici

**SETTORE LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E MANUTENZIONE**

n. Generale 36 del 26/01/2023

## **DETERMINA N. 17 DEL 26/01/2023**

**Oggetto:** REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO IN VIA SAN GIACOMO. AFFIDAMENTO IN VIA DEFINITIVA, IN SEGUITO A PROCEDURA SINTEL, PER INCARICO PROFESSIONALE REVISIONE PREZZI. CUP: H28E18000150006. CIG: Z98398DCC1

La Presente Determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Casatenovo dal 26/01/2023 al 10/02/2023

## Determinazione n. 36 del 26/01/2023

OGGETTO: REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO IN VIA SAN GIACOMO. AFFIDAMENTO IN VIA DEFINITIVA, IN SEGUITO A PROCEDURA SINTEL, PER INCARICO PROFESSIONALE REVISIONE PREZZI. CUP: H28E18000150006. CIG: Z98398DCC1

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamato il Decreto sindacale n. 17 del 27/12/2022 mediante il quale la sottoscritta, ai sensi dell'art. 50, comma 10 e dell'art. 109, comma 2, del Tuel, è stata nominata Responsabile di servizio del Settore "Lavori Pubblici, Ambiente e Manutenzioni" - titolare della P.O. n. 5 come individuata nel vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, con decorrenza 01/01/2023 e sino al 31/12/2023;

Premesso che il Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025 è in corso di predisposizione;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 258 del 28/12/2022, esecutiva ai sensi di Legge, mediante la quale la sottoscritta, in qualità di Responsabile di Servizio, è stata autorizzata all'adozione degli atti di gestione finanziaria a valere sul Bilancio 2023/2025, come sopra in corso di predisposizione, con le modalità previste dall' art. 163 del TUEL e nel rispetto dei nuovi Principi Contabili approvati dal D.Lgs 118/2011, corretto ed integrato dal D.Lgs 126/2014;

Viste in tal senso le deliberazioni:

- del Consiglio Comunale n. 27 in data 29/04/2022, esecutiva ai sensi di legge, nonché le successive variazioni, mediante la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024 ex. D.lgs 118/2011, ed i relativi allegati di legge;
- della Giunta comunale n. 78 in data 05/05/2022 e n. 102 in data 26/05/2022, entrambe esecutive ai sensi di legge, nonché le successive relative integrazioni/modificazioni, mediante le quali sono stati definiti ed assegnati ai Responsabili di Servizio, ivi individuati, gli obiettivi di gestione nonché le dotazioni finanziarie, umane e strumentali, necessarie al loro raggiungimento;

Visto altresì il D.U.P. 2023/2025 approvato dal Consiglio Comunale con atto n. 44 in data 29/09/2022, esecutivo ai sensi di legge;

Visti i nuovi principi contabili di cui al D.Lgs 118/2011 e ss.mm.ii. in vigore dal 1° gennaio 2015;

Visti gli obiettivi di gestione affidati unitamente alle dotazioni necessarie;

Visto il D.Lgs. n° 50 del 18/04/2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n° 207 del 05/10/2010, per la parte tuttora vigente;

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 123 del 28/06/2018, e successiva precisazione n. 126 in data 07/04/2018, è stato approvato, in linea tecnica, il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione nuova scuola secondaria di primo grado - 1° lotto, redatto dall'Arch. Francesco Arrigoni con studio in Milano, Via F. Confalonieri, 11, per l'importo di € 6.160.000,00;
- con la citata deliberazione n. 123/2018 è stata altresì approvata la presentazione di istanza di ammissione a contributo regionale;

## Determinazione n. 36 del 26/01/2023

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 79 in data 11/04/2019, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado in Via San Giacomo - Lotto 1, redatto dall'Arch. Francesco Arrigoni con studio in Milano, all'uopo incaricato, per l'importo di 6.160.000,00 di cui € 4.978.937,57 per lavori a base di gara comprensivi dell'importo di € 130.713,87 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- come precisato nella sopra citata deliberazione di G.C. n. 79/2019, il finanziamento delle opere progettuali è avvenuto mediante contrazione di apposito prestito flessibile con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., nell'impossibilità di fare previsioni certe in ordine all'eventuale concessione del contributo di cui sopra;
- con determinazione n. 62 del 14/05/2019, a firma del competente responsabile di servizio, è stato disposto di richiedere alla "SUA di Lecco" di procedere agli adempimenti di sua competenza necessari per l'affidamento dei lavori di realizzazione nuova scuola secondaria di primo grado in Via San Giacomo - Lotto 1;
- con determinazione n. 57 del 29/01/2021 del "Settore appalti di lavori - contratti ed espropri servizio ufficio SUA Lecco", pervenuta a questo Comune con prot. n. 2357 del 01/02/2021, agli atti, mediante la quale "SUA Lecco", ad avvenuta conclusione del relativo procedimento di gara, ha formalizzato la proposta di aggiudicazione dei lavori in parola a favore dell'impresa Operazione S.r.l. con sede in Napoli - Via Generale Giordano Orsini 46, c.f. e p.iva 06343891211, la quale ha offerto il ribasso del 24,18% sull'importo a base di gara di € 4.848.223,70 a cui vanno aggiunti € 130.713,87 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 10%;
- con determinazione a firma della Responsabile del Settore Comunale Lavori Pubblici, Ambiente e Manutenzione n. 14 in data 26/02/2021, è stato disposto di affidare, conseguentemente, i lavori in parola alla suddetta Operazione S.r.l., al prezzo a corpo di € 3.806.637,08, comprensivo dell'importo per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 130.713,87, oltre IVA al 10%, facendo proprie le risultanze del procedimento di gara;
- in data 23/04/2021 è stato sottoscritto il contratto d'appalto al n. 5358 di rep., registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Merate in data 23/04/2021 al n. 38 s1 T, tra il Comune di Casatenovo e l'impresa OPERAZIONE S.r.l. con sede in Napoli - Via Generale Giordano Orsini 46, P.iva e cod. fiscale 06343891211;
- con determinazione a firma della Responsabile del Settore Comunale Lavori Pubblici, Ambiente e Manutenzione n. 119 in data 29/07/2022, è stato aggiornato il quadro economico, a seguito di affidamento dell'incarico professionale per collaudo strutturale;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 126 in data 17/06/2022, è stato dato indirizzo al RUP di provvedere a coinvolgere la DL e l'Impresa al fine di valutare la modifica delle strutture verticali ed orizzontali in funzione di un'ottimizzazione massima dal punto di vista energetico e di una riduzione dell'impatto ambientale;

Premesso che con Determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Ambiente e Manutenzione n. 12/2023 è stato disposto l'avvio del procedimento per l'affidamento dei lavori di realizzazione del progetto in questione;

Visto che occorre procedere al conferimento di incarico per i lavori in oggetto;

Dato che è stato invitato alla procedura Sintel l'operatore economico INARCSTUDIO, con sede a Morbegno (SO) in Via Viale Stelvio n. 36/E - P.IVA 00794060145;

## Determinazione n. 36 del 26/01/2023

Visto l'importo a base di gara su piattaforma Sintel per i lavori sopracitati, pari ad € 14.936,02, oltre contributo Inarcassa 4% e IVA al 22%, per un totale di € 18.950,82;

Ritenuta congrua e conveniente l'offerta pari € 18.950,82, inclusi contributo Inarcassa 4% e IVA al 22%, praticata dall'operatore economico INARCSTUDIO;

Preso atto che l'operatore economico è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 D.Lgs 50/2016;

Visto ora il vigente quadro normativo in materia di acquisizione lavori, servizi e forniture, nonché le linee guida ANAC n. 4/2016, di attuazione del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50, relativamente agli affidamenti sotto soglia;

Visto altresì l'art.1, comma 2, del D.L. n.72/2020 convertito il Legge n.120/2020 come modificato dall'art.51, comma 1 lett. a) D.L. n.77/2021 convertito nella Legge n.108/2021 secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30/06/2023 in deroga all'art.36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, viene consentito alle stazioni appaltanti di procedere all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 Euro mediante affidamento diretto;

Visto il report della procedura Sintel, allegato alla presente, nel quale la procedura viene aggiudicata all'operatore economico INARCSTUDIO, con sede a Morbegno (SO) in Via Viale Stelvio n. 36/E - P.IVA 00794060145;

Visto il quadro economico del progetto, approvato con Determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Ambiente e Manutenzione n. 12/2023, riportato di seguito:

<b>Lavori di realizzazione nuova scuola secondaria di primo grado in Via San Giacomo</b>		
<b>Lotto 1</b>		
A1	Importo dei lavori a corpo	€ 3.675.923,21
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 130.713,87
	<b>Totale Lavori comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>	<b>€ 3.806.637,08</b>
B1	Iva al 10% su lavori	€ 380.663,71
B2	Spese tecniche: D.L. e sicurezza, contabilità e collaudo, contr. prev. 4% e iva 22% compresi	€ 156.925,55
B3	Progetto di modifica, contr. prev. 4% e iva 22% compresi	€ 60.902,40
B4	Progetto di modifica strutturale, contr. prev. 4% e iva 22% compresi	€ 5.709,60
B5	Incarico revisione prezzi, contr. Prev. 4% e iva 22% compresi	€ 18.950,82
B6	Assistenza archeologica, iva 22% compresa	€ 7.320,00
B7	Collaudo strutturale, contr. prev. e iva 22% compresi	€ 37.430,78
B8	Manutenzione straordinaria del verde	€ 3.462,11

**Determinazione n. 36 del 26/01/2023**

B9	Incentivo per la progettazione previsto dall'art. 113 comma 3 del D.Lgs n. 50/2016 (80% per il personale) - lavori	€	71.803,22
B10	Incentivo per la progettazione previsto dall'art. 113 comma 4 del D.Lgs n. 50/2016 (20% per strumentazione tecnologica) - lavori	€	17.950,80
B11	Quota S.U.A. per espletamento adempimenti di gara - lavori	€	9.824,73
B12	IRAP su incentivo - lavori	€	1.367,40
B13	Incentivo per la progettazione previsto dall'art. 113 comma 3 del D.Lgs n. 50/2016 (80% per il personale) - spese tecniche	€	2.729,24
B14	Incentivo per la progettazione previsto dall'art. 113 comma 4 del D.Lgs n. 50/2016 (20% per strumentazione tecnologica) - spese tecniche	€	682,31
B15	Quota S.U.A. per espletamento adempimenti di gara - spese tecniche	€	1.137,19
B16	Competenze per Autorità Nazionale Anti Corruzione - spese tecniche	€	225,00
B17	Allacci	€	27.945,00
B18	Spese per pubblicità	€	601,60
B19	Imprevisti ed arrotondamenti - lavori	€	225.481,32
B20	Somme a disposizione / Economie derivanti da ribasso - lavori	€	1.228.034,29
B21	Ribasso spese tecniche	€	88.112,34
B22	Ribasso collaudo strutturale	€	6.103,51
	<b>Importo somme a disposizione</b>	€	<b>2.353.362,92</b>
	<b>Importo totale</b>	€	<b>6.160.000,00</b>

Dato atto che tale spesa trova imputazione per € 18.950,82, contributo C.N.P.A.I.A. e IVA 22% compresi, sul PEG 14125 dell'annualità 2023 del Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024, impegno n. 508/2023 assunto con determinazione del Settore Lavori Pubblici, Ambiente e Manutenzione n. 12 del 25/01/2023, dando atto che la presente spesa è finanziata con le disponibilità del prestito flessibile concesso dalla Cassa DDPP, come nelle premesse evidenziato;

Dato atto che l'esigibilità della presente obbligazione avverrà entro il 31/12/2023;

Visto il Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010, per la parte tuttora vigente;

Visto l'art. 6 del Regolamento Comunale per l'organizzazione e la disciplina dell'Albo Pretorio On Line;

Dato atto degli obblighi posti a carico della citata affidataria dalle disposizioni contenute nel Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (art. 54 d.lgs. 165/2001) e relativo Regolamento approvato con D.P.R. 62 del 16.04.2013, nonché dell'art. 2 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Casatenovo;

## Determinazione n. 36 del 26/01/2023

Dato atto che questo Comune ha aderito alla piattaforma Whistleblowing PA per le segnalazioni di illecito: il link applicativo a cui accedere, autoregistrandosi, per poter usufruire del servizio ed inviare eventuali segnalazioni di illeciti o irregolarità è <https://comunedicasatenovo.whistleblowing.it>;

Dato atto di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse ai fini dell'adozione del presente atto, ai sensi dell'art.6 bis della Legge 7/8/1990 n. 241 come modificato dall'art.1 comma 41 della Legge 190/2012 nonché ai sensi del vigente Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici di cui al DPR 62/2013;

Dato atto della regolarità tecnico-amministrativa del presente atto, e ciò con espresso riferimento alle proprie competenze professionali;

Preso atto che in merito al presente provvedimento il ragioniere comunale ha apposto il proprio visto di regolarità contabile attestandone la relativa copertura finanziaria, e ciò ai sensi dell'art. 151, 4° comma del D. Lgs. N. 267/2000;

### D E T E R M I N A

Per quanto in premessa evidenziato e che qui si intende riportato:

- di affidare l'incarico professionale l'incarico in oggetto all'operatore economico INARCSTUDIO, con sede in Morbegno (SO) in Via Viale Stelvio n. 36/E - P.IVA 00794060145, al prezzo di € 18.950,82, contributo Inarcassa 4% e IVA al 22% compresi;
- di dare atto che tale spesa trova imputazione per € 18.950,82, contributo C.N.P.A.I.A. e IVA 22% compresi, sul PEG 14125 dell'annualità 2023 del Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024, impegno n. 508/2023 assunto con determinazione del Settore Lavori Pubblici, Ambiente e Manutenzione n. 12 del 25/01/2023, dando atto che la presente spesa è finanziata con le disponibilità del prestito flessibile concesso dalla Cassa DDPP, come nelle premesse evidenziato;
- di dare atto che l'incarico in questione è affidato ai sensi del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.;
- di dare atto che l'esigibilità della presente obbligazione avverrà entro il 31/12/2023;
- di dare atto degli obblighi posti a carico della citata affidataria dalle disposizioni contenute nel Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (art. 54 d.lgs. 165/2001) e relativo Regolamento approvato con D.P.R. 62 del 16.04.2013, nonché dell'art. 2 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Casatenovo;
- di dare atto che questo Comune ha aderito alla piattaforma Whistleblowing PA per le segnalazioni di illecito: il link applicativo a cui accedere, auto registrandosi, per poter usufruire del servizio ed inviare eventuali segnalazioni di illeciti o irregolarità è <https://comunedicasatenovo.whistleblowing.it>;
- di dare atto di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse ai fini dell'adozione del presente atto, ai sensi dell'art.6 bis della Legge 7/8/1990 n. 241 come modificato dall'art.1 comma 41 della Legge

## Determinazione n. 36 del 26/01/2023

190/212 nonché ai sensi del vigente Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici di cui al DPR 62/2013.

### *Allegati:*

- Report Procedura Sintel.

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Ing. Marta Liberali

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Casatenovo. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

LIBERALI MARTA in data 26/01/2023



# COMUNE DI CASATENOVO

Provincia di LECCO

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Lavori Pubblici, Ambiente e Manutenzione nr.17 del 26/01/2023

<b>ESERCIZIO:</b> 2023		<i>Impegno di spesa</i>	2023 508/0	<i>Data:</i> 25/01/2023	<i>Importo:</i> 18.950,82
<b>Oggetto:</b>	CUP: H28E18000150006 - CIG: Z98398DCC1 - REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO - AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE REVISIONE PREZZI				
<b>Finanziato con :</b>	Mutui opere pubbliche 18.950,82 € -				
				<b>C.I.G.:</b> Z98398DCC1	
<b>SIOPE:</b>	2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico				<b>C.U.P.:</b> H28E18000150006
<b>Piano dei Conti Fin.:</b>	2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico				
<b>Beneficiario:</b>	0013268 - INARCSTUDIO				
<b>Bilancio</b>					
<b>Anno:</b>	2023			<b>Stanziamiento attuale:</b>	3.143.376,85
<b>Missione:</b>	4 - Istruzione e diritto allo studio			<b>Impegni gia' assunti:</b>	253.426,03
<b>Programma:</b>	2 - Altri ordini di istruzione non universitaria			<b>Impegno nr. 508/0:</b>	18.950,82
<b>Titolo:</b>	2 - Spese in conto capitale			<b>Totale impegni:</b>	272.376,85
<b>Macroaggregato:</b>	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni			<b>Disponibilità residua:</b>	2.871.000,00
<b>Piano Esecutivo di Gestione</b>					
<b>Anno:</b>	2023			<b>Stanziamiento attuale:</b>	3.126.928,33
<b>Capitolo:</b>	14125			<b>Impegni gia' assunti:</b>	247.977,51
<b>Oggetto:</b>	LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO - 1^ LOTTO			<b>Impegno nr. 508/0:</b>	18.950,82
				<b>Totale impegni:</b>	266.928,33
				<b>Disponibilità residua:</b>	2.860.000,00
<b>Progetto:</b>					
<b>Resp. spesa:</b>	SETTORE LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E MANUTENZIONE				
<b>Resp. servizio:</b>	SETTORE SERVIZI ALLE PERSONE				

Il presente documento ha valore di Visto di Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell' art. 151, comma 4 e dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

CASATENOVO li, 26/01/2023



Il Responsabile del Settore Finanziario