

4

25 Agosto 1877

Relaxime del Ingegniero Gombin Ezlin



Relazione

dell'Ingegnere Gioacchino Cagliasauti

La Giunta Municipale di Casate Nuovo
volendo provvedere alla erezione di scuole
comunali ed anche occorrendo agli
Uffizj pure del Comune, dopo molti
studj e riflessioni fatte anche in con-
corso dello scrivente, ha iniziato alcune
pratiche col N. B. Prevosto in Luogo
per occupare una porzione di fondo di
corrispondenza della dote di quel Beneficio.
Dopo ciò e dopo verbali intelligenze tra
la Rappresentanza Comunale ed il sub-
ludato Sig. Prevosto, essendo anche in
precedenza intervenuto l'apenso in mas-
sima del Consiglio Comunale per l'ac-
quisto di quel pezzo di terra, come dalla
Deliberazione del 14 Maggio dell'anno
corrente, venne ivi sottoscritto l'Ingegnere
incaricato di far la stima regolare del
medesimo.

Per evadere l'incarico stesso piace allo scri-
vente constatare anzitutto l'opportu-
nità della scelta del terreno. Alcune

pratiche già fatte con altri privati ave-
vano avuto per risultato od una nega-
tiva decisa; ovvero delle condizioni che
per il Comune non potevano essere ac-
cettate. Tra queste pratiche si fa men-
zione di quelle intervenute col signor
Crispa, il quale avrebbe richiesto che il
Comune surrogasse la proprietà da ces-
dersi con altra che il Comune stesso avreb-
be dovuto cercare ad altri ed acquistare,
ben inteso con riguardo nella valutazio-
ne di entrambi gli enti al favore che si
sarebbe ottenuto. La semplice enuncia-
zione delle quali condizioni evince
come non avessero carattere accettabile;
eppure tra i proprietari nell'interno del-
l'abitato bisognava scegliere tra pochi.
Dallo schizzo desunto dalla mappa cen-
suaria che qui si allega sotto **A** per sottra- **A**
rimento si può ricavare l'opportuni-
tà della scelta del fondo della Preben-
da Prepositurale. —

Trovansi tra il grosso dell'abitato e la (mie-
sa in località che quantunque appetti-
bile per fabbrica fin' ora trovansi ancora



sgombro, e però offre la buona condizione di poter erigere l'Edificio colla previsione di tenerlo sgombro da qualche servitù che in mezzo all'abitato sono sempre inevitabili, ma che per la specialità della destinazione dell'edificio a costruirsi tornano assai scomode.

Per determinare con ragionevole quantità da acquistare il riferente ha creduto opportuno di compilare anche il progetto della costruzione e questo viene delineato in una tavola che si **B** unisce sotto **B**.

In quella tavola sono tracciate non solo le suolo, ma ben anche in abbozzo anche gli Uffici comunali quantunque per questi ultimi non si creda immediata l'effettuazione. Fatto il quale disegno si è creduto opportuno che lo spazio da acquistarsi fosse un rettangolo che vi circoscrivesse all'intorno tanta area da stabilirvi i giardinetti per le ricreazioni dei fanciulli, e lasciare inoltre la possibi-

lità di futuri ampliamenti senza
incampare in servitù passive che
sussero moleste. E qui è d'uopo avvertire
come dalla parte di mezzogiorno
non si è creduto indispensabile il dis-
tare N° 53 circa dalla vicina proprie-
tà, giacché le condizioni attimetriche
rendono quella lingua assolutamente
te inetta alla erezione di nuovo edificio.
Ciò premesso lo spazio sotto misura una
lunghezza di N° 50 lungo la strada
comunale alla Chiesa ed una profon-
dità di N° 25. Quindi una superficie
di N° 1250.

È porzione del fondo aratorio, vitato
e matorato nella mappa di nuovo cen-
so segnato col N° 814 e riesce di Metriche
Pertiche 1.25 colla proporzionale rendi-
ta censuaria di L. 03.

Rimane circondato = a Levante dal-
la strada comunale, ed agli altri tre
lati dal rimanente fondo della Preben-
da Prepositurale. La linea di confine
sarà a determinarsi dopo ottenuta la
approvazione superiore dell'attuale

progetto mediante termini di vivo;
e non vi sarà altra servitù tra i due fon-
di coarctati se non quella portata dal
vigente codice civile.

Per stabilire il prezzo si è fatto calcolo
della rendita prescrivibile, fatte le
sole deduzioni di spese ed eventuali-
tà di importunj volute dalla ordinaria
pratica; ma senza deduzione per ~~ogni~~
ristrazione o quota di caseggiato occor-
renti per ripostiglio dei generi; sicco-
me dai medesimi non ne viene es-
surato momentaneamente la Rendita
cedente:

Il capitale risultante che fu calcolato
al 4 1/2% sarebbe il valore venale a ter-
mini di perizia. Ma per avere riguar-
do al doversi praticare uno scorporo
da un maggior appesamento, lo
scrivente crede equo di aumentare il
risultato suddetto di quanto potreb-
besi in ogni ipotesi giudicare deterio-
rato il rimanente fondo.

E per quanto tale deterioramento
non sussista effettivamente, pure

trattandosi di elementi diversamen-
te apprezzabili mi scrive ha calcola-
to che una estensione di Pistiche me-
triche 4.50 diminuisca di un quar-
to del suo valore attuale, ritenuto que-
st'ultimo eguale in ragione di lun-
ghezza a quello trovato per la zona da
cedersi.

Così essendo il valore venale dell'apprezza-
mento da stralciarsi di $\text{L. } 725$ e l'au-
mento per l'eventuale deterioramen-
to del reliquato essendo apprezzato in
 $\text{L. } 652.50$ danno il complessivo com-
penso che il Comune dovrebbe fare al-
la Prebenda di $\text{L. } 1377.50$.

Ciò e quanto c.

Milano 25 agot 1879

Ing. Giovanni Agnani



Conteggio

per determinare il valore che si può attribuire ad un appezzamento di terreno di ragione del Beneficio Prepositurale di Casate Nuovo e da cedere al Comune per la erezione di scuole.

Presmesse

L'appezzamento di cui si tratta sarebbe stralciato da un maggior fondo denominato Campo della facciata della Chiesa nella campagna del Beneficio descritta al Capitolo III e che nella mappa recitata trovasi notato ai n. 267 e 268 di Milanesi Petteche = 27. 19, coll'estimo di $\text{L}^{\text{g}} = 291. 44. 4.$ Nella rinvia è al n. 814 di Metri che $\text{P}^{\text{g}} = 10. 14$ e della rendita di $\text{L}^{\text{g}} 2. 41.$ La porzione occorrente viene determinata dallo sviluppo dei locali occorrenti per il servizio comunale, cioè scuole ed uffizj con quel maggior spazio che occorre tanto per avere le ricreazioni dei fanciulli, quanto per assicurare all'ingiro in qualunque eventualità

lità la libertà di vendita e di rapporto
arieggiamento; quindi viene deter-
minato in superficiali M² 1250 cioè
di lunghezza e lungo la strada M² 50, -
profondità M² 25.00.

Quindi nel nuovo censo sarà da intestar-
si per Lit. 1.12 colla rendita di 88.03

Il fondo è argilloso, calcareo, di buona
qualità; ed è dotato di viti e gelci. La
nota che vi si pratica è di alternare
il prodotto Melgore col prurmento, e
senza secondi frutti. - L'ordinario
metodo di coltivazione nella località
è quello di affitto a coloniu.

Con tal sistema il colono che lavora
il fondo paga una determinata
quantità di grano a titolo fitto ol-
tre alcuni appendij. - La foglia gelci
rimane del locutore, ma coltivando
si è baci il colono divide a metà il
prodotto gallette; come pure divide
a metà il prodotto uva. Il colono
poi paga l'affitto casa.

Il presente conteggio viene basato su
tale sistema di conduzione, siccome

il più naturale; solo si ommettono
nelle deduzioni di amministrazione,
e quota parte dotazione di siti rustici,
scorte ed altro; giacchè trattandosi
di un distacco di un piccolo appezza-
mento non ne deriva vantaggio alcun-
no alla proprietà ceduta per diminu-
zione delle suddette passività.

La regola d'impiego nelle ordinarie con-
trattazioni di fondi in queste locali-
tà è del 4 ovvero del 4.75 della rendita
netta, ma nel concreto caso trattanda-
si di un piccolo scorporo fatto ad un
appezzamento di più estesa importan-
za il capitale verrà determinato in
ragione di $\text{L. } 100$ ogni $\text{L. } 4.00$ di rendi-
ta che risulterà depurata coi princi-
pi susposti. Inoltre verrà portato in
aumento di valore il calcolo di un annuo
trale deprezzamento del residuo pezzo.
I dati per la stima furono rilevati in
apposito conto dal sotto scritto Ingegnere.

Corteggio

Piccaro carruo

Fitto in fumento ragguagliato a

Ette 0, 32 ogni mille metri essendo
la superficie di N° 1250 =

sono Ette 0, 405 — a L 40 — L 16 00

Foglie gelse da pianta A 14

del diametro di $(\frac{1}{2})^3$ 15,

si calcola — L^o 160

e dedotto $\frac{1}{5}$ alla

perpetuità $(\frac{1}{2})^2$ 20

dedotto poi

$\frac{1}{2}$ per importunj = 20

Restano deputati L 45 = 45

Chilogrammi — N° 115 = 9% = 10 35

Prodotto di uva

da A 37 viti Chilogrammi 75

di cui si deduce $\frac{1}{4}$

per importunj N° 10

$\frac{1}{10}$ per paleria

emendazione = 7.50

N° 17.50 = 17 50

57 50 + 12% = 6 90

Appendizj coloniali in ragione

di L 3.00 ogni mille metri e so

per N° 1250 = 3 75

da riportarsi = L 37 00



Risporto L 34 00

Deduzioni

Secondo le premesse non rimane
altra deduzione che quella per
le pubbliche gravaggi le quali
in un colle provinciali e comu-
nali vogliono ritenere alme-
no di una lira per ogni lira
di rendita censuaria

L 8 00

L 29 00

olla quale rendita corrispon-
de il capitale in ragione a L 100
ogni L 11.00 di

L 425

Oggettive

Come dalle premesse questa stia
sia di terra di M^o 1250 esse-
dosi stralciata da un maggio
apprezzamento di Partiche Me-
triche 10. 14 ossia M^o 10140 per
aver riguardo a tale circostan-
za vuoi aumentare il prezzo
suddetto di quell'eventuale de-
prezzamento che potrebbe aver
subito il residuo prezzo. Ritenuto

risportansi L 425 00

Spontanni L 425 00

poiché in ogni ipotesi una metà
del residuo può sempre costi-
tuire un pezzo di figura regola-
re e sufficientemente esteso avien-
to riguardo alle divisioni che
si usano in luogo; il deprezzamen-
to si calcola su una sola metà
della residua superficie; e que-
sta ritenuta del valore unita-
rio come il sopra ritrovato, si
calcola ad un quarto la even-
tuale diminuzione.

Il valore suddetto di L 425
suddiviso per M 1250 da per
ogni M q. L. 58, ed il quarto
è di L. 145; prezzo che appli-
cato alla superficie di M 4500
metà della residua imposta
da aggiungere al compenso del-
la parte stralciata

652 50

Totale - L 1377 50

Diconsi lire mille tre-
cento settantasette e centesimi
cinquanta.



1859. 51
19-10-58

317

Progetto di Scuole a Casate Nuovo Orazione

Il piano di un edificio comunale venne dal sottoscritto in massima compilato ed edito fin dall' Agosto dello scorso 1877, a corredo del Progetto di acquisto dell' area occorrente.

Sulla base di quello e dopo esaurite le pratiche dell' acquisto piacque alla Onorevole Giunta, in seguito anche all' autorizzazione del Consiglio comunale, di far redigere il Progetto di dettaglio, al quale scopo venne io incaricato.

Prima alcune conferenze colla Giunta e con una Commissione allo scopo nominata dal Consiglio nelle persone dei signori Cav. Ingegnere Giuseppe Bianchi e Ragioniere Gaetano Bolter venne quindi assentato che si dovesse restringere la costruzione dell' edificio comunale a quella sola parte da destinarsi alle scuole ed abitazione delle maestre, ritenendo però che la distribuzione delle facciate si dovesse lasciare come nel progetto di massima completo e contenente anche gli Uffici comunali; nulla importando che il parziale edificio non riuscisse centrico intorno al proprio centro, che si

comprende essere provvisorio dall' addentellato dei muri.

Ciò premesso l'incarico veniva limitato allo sviluppo dei dettagli ed alla compilazione degli atti che corredar devono il progetto di esecuzione.

Questi atti vengono rassegnati colla presente Relazione e sono:

Ostensibili all' Appaltatore

- 1.° Il Capitolato suddiviso in generale e parziale, e contenente la descrizione dettagliata dell' Edificio e l' Elenco dei prezzi unitarij in base ai quali venne redatta la perizia.
- 2.° Una tavola di disegno contenente la planimetria tanto del piano terreno che del superiore; uno spaccato e la facciata; uocchè i dettagli in scala maggiore delle sagome adottate per la facciata.

Non ostensibili all' Appaltatore

- 3.° Il computo metrico delle diverse quantità occorrenti, unitamente al calcolo della spesa.
- 4.° Le analisi dei principali prezzi adottati nel calcolo di spesa suddetta.

Come venne già premesso in quanto alla distri-

buzione dei locali venne mantenuta quella del progetto di massima ritenuto che essi si prestano massimamente in piano superiore a cambiamenti di destinazione colla soppressione di tavolati qualora si verificasse il bisogno di maggior numero di scuole od altra aula per altra destinazione.

Questi locali sono:

In piano terreno: = due scuole della capacità ciascuna di N. 42. 00, ed i locali per latrine e ripostiglio inerenti; ed in piano superiore le abitazioni per le due maestre di tre locali ciascuna; con un piano intermedio un locale per un custode.

Il disegno della facciata è la porzione di quello presentato come progetto d'insieme e corrisponde alle scuole, ommessa la porzione per l'ufficio comunale la quale verrà in seguito a completare la curia dell'insieme. Studiando i dettagli delle sagome vennero questi di molto semplificati da quelli abbozzati originariamente e ciò allo scopo di contenere le poche spese decorative nei limiti proporzionali all'insieme dell'edificio.

La spesa complessivamente risultante è di lire

£ 24574. 02 =. Vi è compreso per £ 800 l'importo
del foglio calcolato come sola verosimile approssi-
mazione non essendo possibile preventivare con esat-
tezza questo genere di opera, avuto riguardo alla capric-
ciosa costituzione del terreno in questa località. Del resto
desidero non venne neppure identificata la località ritenu-
to che ciò potrà farsi meglio in atto pratico onde adattarsi
anche alle esigenze del pubblico all'uso del quale vorreb-
basi subordinato il medesimo. La residua spesa è
tutta dovuta ad opere calcolate con esattezza ed indi-
spensabili, essendosi provveduto per esse completamen-
te anche ai servizi tutti. Venne poi ommessa
la cinta colla quale potrebbe chiudersi l'area ac-
quistata, ritenuto che all'uopo potrà supplire
una semplice siepe.

Il Capitolato contempla anche le rate di pagamento le quali
suddivise in tante piccole somme di £ 3/6, si opina che
torneranno di comodo egualmente al Comune ed all'as-
sumtore. Colla trattativa di un decimo sull'importare dei
conti cauzionali venne provveduto alla garanzia anche
della successiva manutenzione gratuita di un anno.

In fine si unisce anche la specifica delle spese competenze per questa
operazione, pregando per liquidazione ed ordine di pagamento.

Milano il 21 Agosto 1848.

Frey Giovanni Tugliarone

Al B

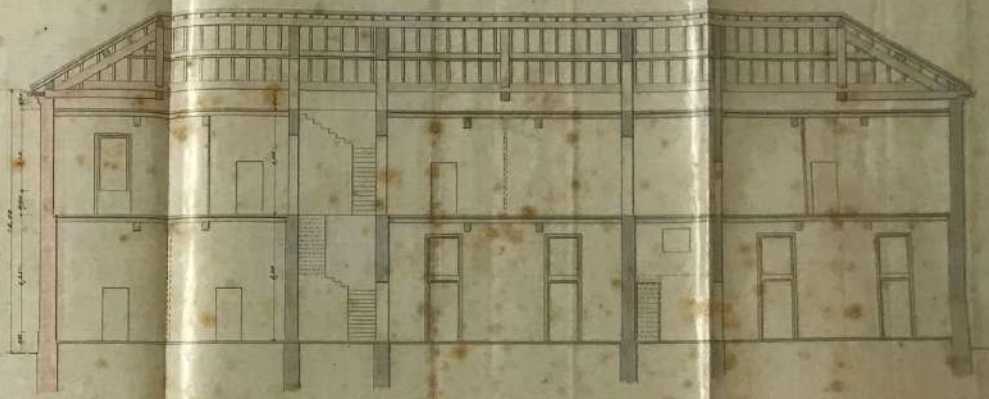
PROGETTO DI SCUOLA A CASATE NUOVO

Accompagna la relazione del sottoscritto in data d'oggi

FACCIATA



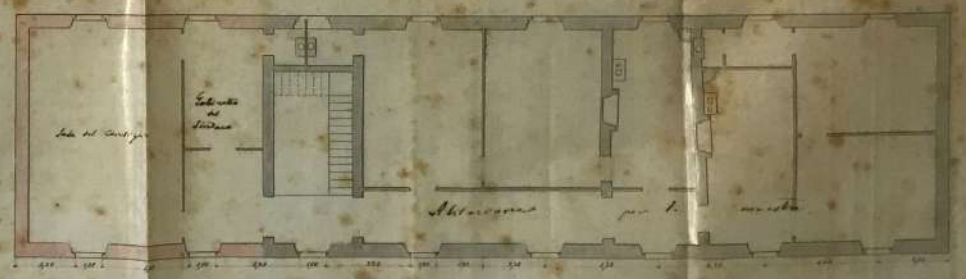
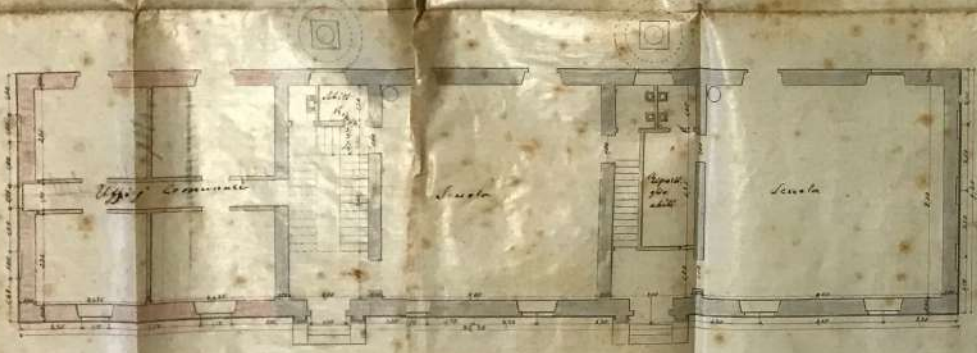
SPACCATO LONGITUDINALE



PANZA TERRENA

Scala di 1/100

PIANTA SUPERIORE



Scala

Commune

Milano 9 Aprile 1877
 Luigi Giacomini

all. 1

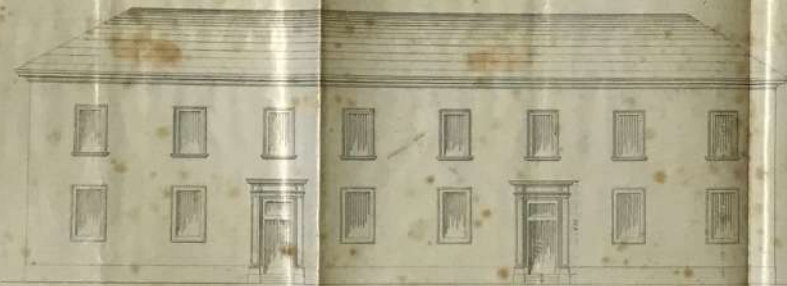
100 13

Edificio della Piazza del Campi
per contenere la scuola con sala per
il teatro di scuola del 1877 e 1878

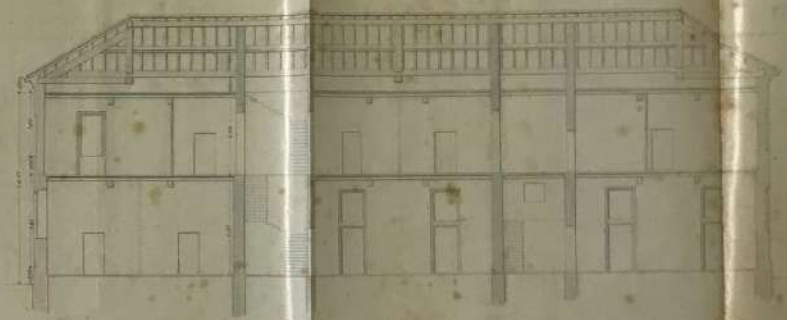
PROGETTO di Scuola in Casale Nuovo, e compagna la abitazione del sottocapello in "Corte Vecchia"

Scala da 1:2000

FACCIATA



TRALICCI CROCIATILE



PIANTA TERRENA



PIANTA SUPERIORE



Scala da 1:2000

Scala

Comunale

Giugno 25 agosto 1877
Ingegner [Signature]

PROGETTO DI SCUOLA A CASATE NUOVO

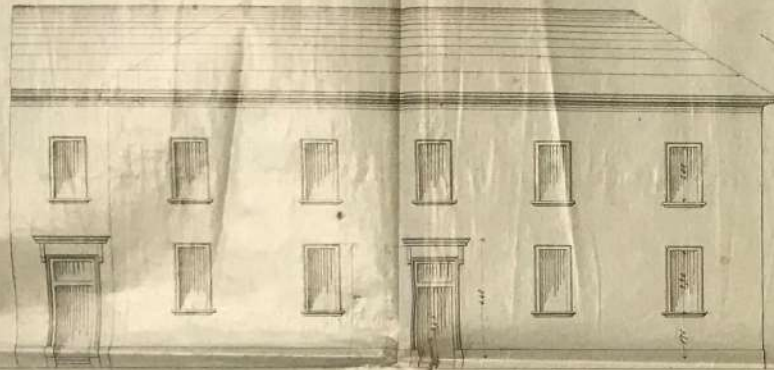


Rapp. di 1/100

FACCIA

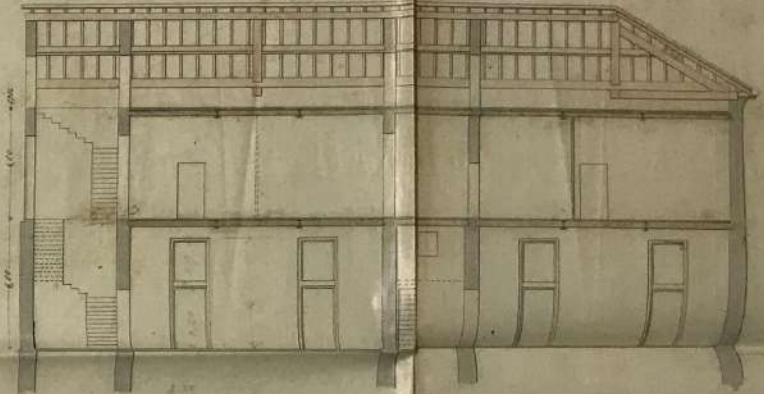
ZESTAGGI
Rapp. di 1/100

SPACCATO LONGITUDINALE



Cornice

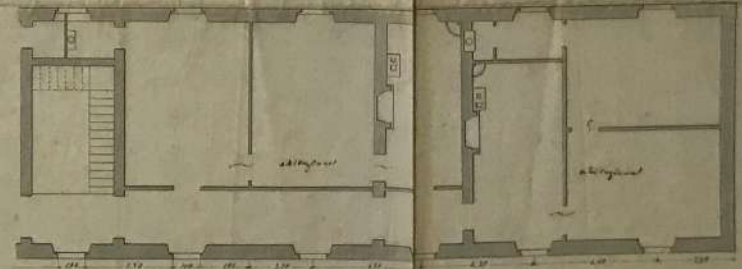
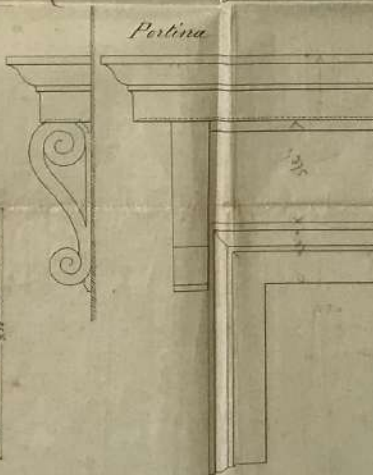
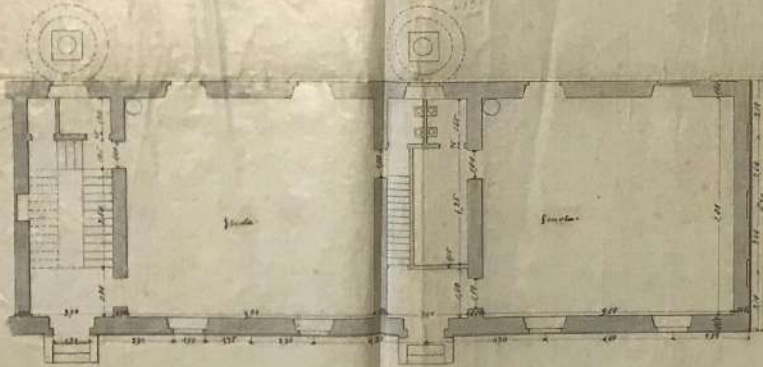
Finestra



PIANTA TERRENA

Portina

PIANTA SUPERIORE



Stada

Comunale

Autore del Progetto 1878

F. J. ...

a

31. Aprile 1878.
Progetto Attribuito all' appi.
delle scuole di Carate Nuovo
Capitolato - in duplice elenco
fogg. e tipo

57389

Seguito = Pavimenti di piastrelle di Brisco

Labino maestri: $3.30 + 1.70 =$	M ²	5 61
bifora: $2.15 + 0.40 =$	"	0 86
Cucina: $4.10 + 3.00 =$	"	12 30
finestra: $1.35 + 0.40 =$	"	0 54
uscio: $1.00 + 0.15 =$	"	0 15
uscio: $1.00 + 0.10 =$	"	0 10
Cucina W: $4.10 + 3.00 =$	"	12 30
uscio: $1.35 + 0.40 =$	"	0 54
uscio: $1.00 + 0.15 =$	"	0 15
Camera: $6.03 + 4.10 =$	"	24 72
finestre: $1.35 + 0.40 + 11^2 =$	"	1 08
uscio: $1.00 + 0.10 =$	"	0 10
Camera W: $6.03 + 4.10 =$	"	24 72
uscio: $1.35 + 0.40 + 11^2 =$	"	1 08
Ambianera: $3.05 + 2.60 =$		7 93
finestra: $1.35 + 0.40 =$		0 54
uscio: $1.00 + 0.10 =$		0 10
uscio: $1.00 + 0.15 =$		0 15
Camera W: $5.55 + 3.05 =$		19 62
finestra: $1.35 + 0.40 =$		0 54
uscio: $1.00 + 0.15 =$		0 15
Armadio: $1.13 + 0.27 =$		0 30
Sommo di riporto M ²		113 58

Comma riportata M² 113 58

Camera W : 5.55 + 6.00 =	"	33 30
finestra: 1.35 + 0.40 + N°3 =	"	1 62
uscio : 1.00 + 0.10 + N°1 =	"	0 10
Camera B : 6.00 + 2.60 =	"	15 60
finestra: 1.35 + 0.40 + N°2 =	"	1 08
Latina sup ^o : 3.30 + 1.65 =	"	5 44
bifera: 2.15 + 0.40 =	"	0 86
Pianerottolo: 3.00 + 1.93 =	"	5 79
uscio : 1.00 + 0.50 + N°2 =	"	1 00
finestra: 1.35 + 0.40 =	"	0 55
Solaio : 3.63 + 3.00 =	"	10 89
" : 1.00 + 0.50 =	"	0 50
Camera custode : 4.70 + 6.00 =	"	28 20

M² 218 51^u 2 62^p 572 49

577.49

ritmo 25.02% 160.61

212.08

I. Lo Stato per mezzo l'Appalto venne
 aperto presso la Giunta Municipale
 di Casate Nuovo in appoggio alla
 legge Provinciale e Comunale del
 29 Aprile 1865 e l'Amministrazione
 della Casata di Casate Nuovo, mentre
 sulla base della relativa Descrizione
 e dei Capitolati presentati.
 2.° Egli Assumendo detto quistione la
 una idoneità mediana attestata di
 un'ingegner. Uscitista esente dal
 lo Stato, il quale ora di data non
 maggiore di un anno e certificato che
 l'Assumendo ha dato prova di abilità
 e di perizia cognizioni nelle costruzio-
 ni e direzione di altre fabbriche di ironi

Capitolati generali

per l'Appalto delle opere da esse
 farsi per la costruzione delle
 strade a Casate Nuovo, Abbandonate
 di Casate Nuovo, Provincia di Como,
 giunto il progetto del 31 Agosto 1878
 dell'ingegner Giacchino Cagninardi.

Capitolato



[Handwritten signature]

importanza.

- 3 - La delibera si farà al miglior offerente colla riserva della superiore approvazione della R.^a Prefettura Provinciale, senza la quale s'intende di nessun effetto.

L'ultimo offerente all'asta, sia che si chiuda provvisoriamente senza la deliberazione, sia che debba essere rinnovata per la sua compartita superiore approvazione, sarà nulladimeno tenuto ad assumere il contratto nei limiti della propria ultima obbligazione, quando dopo altri non migliori esperimenti piaccia alla Stazione Appaltante ed alla Superiorità di accettarlo.

- 4 - Per l'intervento all'asta dovrà ciascun aspirante fare un deposito in denaro, ovvero Libretti della Cassa di Risparmio, cartelle o cedole dello Stato, od altri titoli che siano benevisi alla Stazione Appaltante per l'ammontare stabilito nei capitoli speciali.

Questo deposito verrà restituito dopo terminato l'incanto ad eccezione di quello spettante al deliberatario che

di cui sopra, l'Appaltatore incarica
adempimento alla consegna definitiva
In caso di ritardo ed impedimento

deve essere
addebita cui è imputato in forza della
il medesimo convenuto da quello respon-
sabile, senza che per tale restituzione sia
finita colla consegna dell'opera appal-
ta all'imprenditore dopo eseguita la
la detta consegna come restitui-
tore convenuto.

ovvero l'art. 1 del D. 1863, al ra-
adempimento accettato che in tutto legiti-
consegna definitiva, la quale non sarà
quale il deliberante dovrà prestare la
ne del contratto di appalto, all'atto del-
bina definitiva avrà luogo la stipulazio-
missione della approvazione della deli-
5- Entro giorni otto dalla data della con-
nazione medesima la consegna definitiva
fratte di appalto e prestata dal delibe-
fino a che non siano stipulate le con-
vinnone presso l'Amministrazione



esperimenti di limitazione a tutto rischio
e pericolo del deliberatario od ultimo
oblatore, su quelle basi e con quelle moda-
lità che troverà più opportune a norma
dei seguenti Regolamenti.

6- L'asta si terrà con quel metodo che ver-
rà indicato nell'avviso al pubblico, e giu-
sta le norme portate dal Regolamento
sulla Contabilità Generale dello Stato
e sarà aperta per ribasso sul prezzo di peri-
zia e salvo le risultanze dei fatali.

Le offerte dovranno essere fatte in
frazioni decimali in ribasso di un tanto
per cento sopra il detto prezzo peritale; ed
ogni offerta non potrà essere minore di
centesimi venti per ogni lire cento.

7- Si dichiarerà espressamente che qua-
lunque sia il numero dei soci nell'im-
presa dovranno essi all'atto della delibe-
ra o del contratto costituire un sol in-
dividuo qual delegato e procuratore a
rappresentare l'appalto; ritenuta però
sempre la solidale responsabilità di
tutti i soci medesimi.

8- L'Appaltatore e sua famiglia sono so-

le mancanze incorse dall' Appaltatore, circa ai capitoli dell' Appalto sino al giorno della pervenuta notizia del loro fallimento.

11- Le spese per l' lista, per le scritture di contratto e di tassa di Registro sono a carico dell' Assuntore unitamente a tutte le spese di tutte le visite che venissero causate da sua frode od imperizia nel dirigere i lavori.

12- Concluso il contratto l' Appaltatore è obbligato a prestarsi immediatamente sopra invito della Giunta Municipale a riconoscere e a ricevere in consegna le opere, e ciò sul giorno e modi che gli verranno indicati in iscritto. La consegna risulta da un atto speciale firmato dall' Appaltatore, dalla Giunta Municipale, e dal Perito a ciò destinato.

13- Ricevuta la consegna l' Appaltatore è obbligato a tosto intraprendere l'esecuzione delle opere, e continuarle senza interruzione con tutta la possibile attività, e col necessario numero

qualche spesa al Comune, l'Appaltatore
medesimo dovrà rimborsarla sulle rate
di pagamento od altrimenti, e ciò ol-
tre l'ammenda dei danni qualun-
que che ne fossero derivati alle opere
ed ai privati.

16- L'Appaltatore non dovrà prestarsi ad
eseguire veruna variazione od aggiun-
ta al lavoro assunto se non dietro re-
golare ordine in iscritto della Giunta
Municipale nel quale sia citato l'At-
to della relativa Superiori approvazio-
ne, ovvero espresso il titolo dell'urgenza
che richiedesse tale variazione. Contravve-
nendo a tale condizione sarà respon-
sabile dell'importo delle variazioni
eseguite, ed obbligato a sottostare a tut-
te le riforme che in conseguenza occor-
reranno, e ciò senza compenso alcuno
oltre il pagamento dei danni deriva-
ti e derivabili ai terzi.

17- Quando venga approvata qualche va-
riazione, aggiunta o diminuzione di
opere, l'Appaltatore dovrà prestarsi
a compiere quanto gli verrà preferito

per quell' aumento o diminuzione
 di forze che sono generate dall'ingr
 que movimento del colosso nella
 base del fusto di legno col riguardo al
 vitame di aria, con avvertenza che l'aria
 genera colossatore intorno per base
 del Colosso da istituire all'atto del
 collante delle opere il Colosso-vaquon
 suo delle quantità; vale a dire e forme
 tutto quanto scritto diversamente per
 scritto giusto le formate presentate nel
 presente.

18. All'escogione dei lavori l'Appaltatore
 è obbligato di disporre minutamente
 minute e costantemente dagli Ordini
 in della giunta straordinaria e non
 perminuente in tutto che non
 sia in osservanza al caso ed obbligo
 del suo contratto.

19. L'Appaltatore è obbligato a fornire a
 due volte gli uomini ed attrezzi ne
 cessari alla consegna e consegna del
 le opere in qualunque circostanza
 20. Un generale ordinare che l'Appaltatore
 deve non si riferire come da noi



obbligati fino a che l'opera non sia com-
piuta, e sia anche emesso ed approvato
l'ultimo finale collaudo e non costi-
molto formalmente che stari per di
lui parte integralmente adempito
a tutte le condizioni del suo contratto.

21. Le rate di pagamento stabilite nel con-
tratto sono vincolate all'obbligo di essere
esclusivamente convertite nella con-
struzione, perfezione e manutenzione
di dette opere, e siccome ne l'Appaltatore
né alcun altro potranno acquistarne
la libera disposizione se non dopo il pri-
mo adempimento dei suoi obblighi, ri-
servandosi la Stazione appaltante sopra
talivato il diritto di pegno.

22. Nascente qualche dubbio o con-
troversia sopra l'intelligenza
della Descrizione delle Prescri-
zioni, e del Capitolato parziale
e generale, l'Appaltatore do-
vrà sottoporri alla decisione del-
la Stazione appaltante interpel-
lanto all'occorrenza l'autore del
Progetto, il cui giudizio sarà aut-



fatto dello Stato.
 di i concetti significati nell' m^a
 governanti in vigore, convenien
 disposizioni della legge o delle
 fatto di cui si tratta tutto le
 i intendere applicabili all' op^a
 24- Oltre quella del presente capitolato
 quanto amministrato
 di otto giorni dopo la delibera alla
 dove far conoscere nel termine
 nominato in detto capitolato, e lo
 necessariamente che abbia stabile
 obbligato a nominare in un
 termine di un mese, o meno,
 deliberato l' appalto non abito in
 23- Quando la somma a cui con
 bile.
 arbitrariamente ed in pubblica
 lato dall' appaltatore viene fatto

Capitoli speciali

Capo I = Oggetto dell'appalto = cenno generale ed importo del medesimo.

- 1^o L'appalto ha per oggetto la costruzione di un fabbricato per Scuole Comunali in Casale Nuovo con locali di abitazione per collocarvi il personale d'istruzione nonché gli accessori in servizio proffo, fognie, difesa di muri, il tutto come viene specificato e come appare dal Progetto in disegno.
- 2^o L'ammontare complessivo delle opere e somministrazioni occorrenti valutate coi prezzi in seguito esposti ascende a L. 24596.92. L'appalto s'intende però esclusivamente a misura, cosicchè ogni aumento o diminuzione di quantitativo che risulterà effettivamente essere occorsa in confronto del preventivo sarà oggetto di aumento o diminuzione nel complessivo importo ai prezzi portati dall'Elenco di cui in seguito, depurato però del ribasso d'asta.

4. Una fabbrica costruita nell'aprile
 1770 con una estesa di 24.95 di
 fronte ed il suo fondo di 24.95
 di cui si fosse restato il quale si
 andava in questo ambito. Per
 tali misure suddivisione a 1770

Capitolo II - Descrizione particolare
 di
 Dimostrazione

1. La fabbrica era di legno, e
 a tale usò per costruirsi arginata
 dal terreno e di provvedimento della
 dote del Donatore. L'istituto in
 1770, lungo lo stesso terreno di
 24.95 di cui si fosse restato il
 fondo di 24.95 di cui si fosse
 restato il quale forma il presente
 ed il fondo acquistato dal terreno con
 fronte lo stesso di disegno con
 di cui si fosse restato il quale

di travolati come rilevati dal Cipro al
legato e parte integrante del presente,
e si eleva a due piani cioè uno terreno
ed uno superiore oltre i solari sotto il tetto.

Misurature

5. I muri di fondamento dovranno
essere spinti a quella profondità che
si riscontrerà necessario in atto pra-
tico, onde si trovi il terreno perfetta-
mente sotto ed in via di approssima-
zione sono calcolati di $\text{M}^{\circ} 2.00$ a rag-
giungere il pavimento del piano ter-
reno, il quale sarà elevato di $\text{cent} 45$
sul piano stradale ovvero come più
precisamente verrà indicato nell'atto
di consegna. Questi muri avranno la
groscezza non minore di $\text{cent} 80$ e saran-
no costrutti per la parte più profon-
da che in relazione a quanto si è detto
si calcola di $\text{M}^{\circ} 1.50$ con muri di sari
in calce forte e sabbia viva di cava, e
per la residua parte di $\text{M}^{\circ} 2.00$ verso
il suolo con sari spacciati e molta por-
mata con solo cemento idraulico e
sabbia da prendersi al Lambro.

0.50

- 6- *Unum di elevarione fine all'altipoo
 del fiume fanno cammine grossa 1/2. 60
 per l'altipoo di 4. 80 e nel fiume un
 fiume nel per l'altipoo di 4. 95 in media
 avanne la grossa di 4. 50. Questa
 vanno tutti formati con cammine
 delli forti nuovi comendati con molle
 di valle uno di cara e valle forte.*
- 7- *Il daretati per divisione degli ambienti in
 piano fanno cammine con tutti con molle
 forti forti in piano e quelli per il piano
 superiore cammine di quarta avio di cam
 melle di cotto e tutti con spessimo
 amatura di correnti di lame, tranti,
 vaggio e changuetto di fono.*
- 8- *Un forti uno di nuovi cammine tutte
 ribocato con molle di valle del fiume
 in al bante e valle forte.*
- 9- *Un forti colmine cammine con ribocato
 due correnti con cammine valle del
 valle e forte lungo. Per le forte degli
 ambienti in piano la ribocato con
 correnti ad uso civile, con cammine
 vrate di molle come vrate uniformi
 mente applicata come in 2. 90 della*

un secondo strato di molta passato al
lo staccio e formato con due parti di
calce e tre di terra.

Decorazioni

10. Le pareti esterne saranno imbiancate
con acqua di calce, e quelle interne sa-
ranno tinteggiate con gessoli e fascie
come verrà indicato in atto pratico.
11. Le aperture nella facciata verso strada
saranno decorate con contorni di cornice
tonde, sagomati come da disegni nella ta-
vola unita al presente (capitolato), quel-
le delle facciate verso gli altri tre lati sa-
ranno tutte contornate da cornettoni
collocati a fil di muro cogli spigoli netti.
12. La fronte verso strada sarà inoltre deco-
rata al piede da rivestimento per gessolo
di lastre di Maltrasio in altezza fuori
terra M. 0,90; e le due aperture da portina
segnate nel disegno avranno tre gradi-
ni di meandro quadri a tutta altezza di
cent. 40 per cent. 15, risedendo lunghi cadau-
no M. 1,30; e saranno fiancheggiati da
scamilli pure di granito bianco grossi
cent. 35 in altezza, il tutto lavorato a punto fero.

Gronda e Felto

13. Un grande fusto all'ingrosso verso forma
ha con qualche chiodo che si regge sul
40, e frontali di commessione in alto
per l'ant. 15, il tutto in due pezzi con
vanti anteriori di ferro, e una munita
di canali di lamiera di ferro cilindrici
da a sezione con gola e l'istesso
per trasportare le schiere: le quali va
vano ornate mediano tubi di latta
del diametro di cent. 4,50 - piegate in lung.
per colle occorrenti: il peso di soli 20 lib.
e in opera con vanti e frontali
al tutto con tubi di latta a distanza
me misurati nel tutto fino a raggiun-
gere il tutto ad il termine.

14. Il fusto verso formato colle annate
occorrenti di st. e copiate e grate lignee
in latta per farade in due o altri
cristalli. Questo legname è sottile
della sezione media di cent. 25 di lato a
in parte conquisce le copiate = il tutto
11. qd. sopra lo detto annata verso forma
e il tutto presuntivamente detto con latta
rest. di faccia fuori a distanza di cent. 25

colicchette distanzate di 0.12, Tegole forti
in A 45 ogni metro quadrato, coproni
al colmo. — Sopra il tetto si eleveranno
i torrioni per lo scarico del fumo dei ca-
mini e si caleolano esseri A 4; saran-
no rialzati a non meno di cent° 30 oltre
il livello del colmo costrutti con matto-
ni nuovi forti a pietra vista colla dispo-
sizione la meglio adattata alla sortita del
fumo, coperto con lastre di pietra levata.

Pavimenti

15. I pavimenti dei locali interni saranno
formati con tavole di Briosio macchiate.
16. Sopra i solaj sarà steso uno strato di cal-
dana di cent° 5 almeno.

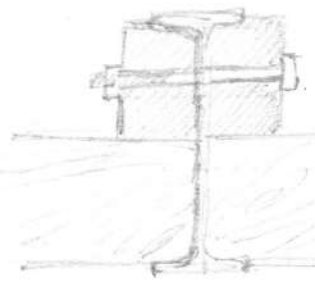
Soffitti e plafoni

17. I soffitti dei due locali ad uso scuole e
dei locali immediatamente superiori
ad essi saranno sostenuti con travi di
ferro a doppiò I di altezza cent° 30 colle ali
di cent° 12.50 e lo spessore della lamina di
Mill² 11, o di quelle più convenienti di mon-
zioni che si troveranno in commercio
per rispondere ad un grado di resistenza
non inferiore a quello attribuibile alle

20. Ingh. anditi in ogni fondente agli in-
 guai mentre iur gli ambidanti delle
 vate i diti cospiti iur hie coram

19. Ingh. altri locali i cospiti coram
 torn di and inuanga bno rifilato pialto
 fiam di fone coram hie con as
 l'ingotto e forate di ati alle unione
 pialto nella superficie. solo unido con
 fre, et and furena inuanga rifilato
 per hie 0.15 di hanti (ing 50 de unte a con
 ne a quattro fili delle origine di hie 0.09
 formati all'uso unido con fiam hie la
 18. Ingh. locali di unola i cospiti coram
 fone inam di mine.

de coram sono collocati nell'alte
 del frane; al qual uso nelle muniti
 alle coram in pialto degli of pialto
 in unido anuato con blloni, que
 di hant coram unido con dte



Indetto dimmione. Ingh. di ligno
 de coram sono collocati nell'alte
 del frane; al qual uso nelle muniti
 alle coram in pialto degli of pialto
 in unido anuato con blloni, que
 di hant coram unido con dte

coperti con plafone di conrette in calce formate colla necessaria armatura isolati dalla impalcatura costituita con listelli e correnti pectria e le conrette saranno assicurate con fili di ferro.

21. Per gli altri ambienti a norma delle indicazioni che verranno date in atto pratico e che in via presuntiva si calcola per una superficie di mq 100 i detti soffitti rustici saranno coperti con plafoni formate di tela rarola tesa sopra armatura di refessi pectria assicurati con fralettoni in gesso, fodera di carta asciugarina e tuffezaria ordinaria a due colori con bordi e fascia pure a colori e rosone nel mezzo.

Serramenti

22. Le portine di accesso dall'esterno saranno chiuse con serramenti in due ante formate con intelajatura di asseve laccate e divise in tre specchiature di terzola pectria ferrate con quattro arpioni; serratura con cartella e chiave, cricca con manetta d'ottone, due rampanti con occhiali il tutto di robustezza proporzionata



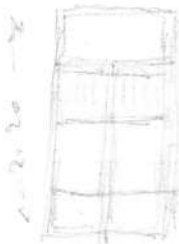
alle aperture e posti in opera con verniciatura di biacca ed olio a tre riprese.

23. Le aperture d'uscio interne per comunicazione da una ad altra stanza saranno munite di antipasto di abete verniciato a tre mani formato con reticellatura e raccolo d'assone colle spessime dure mercanzia: ferrato con poli, settioli e pillette, serratura e chiave, due manette di ottone con cricca, due baucette d'ottone e cartella d'imbocco allo stipite; verniciato a tre mani con biacca ed olio e posti in opera sopra corrispondente stipite di assone di larghezza No. 0, 15 assicurato con pillette ad ogni Metro lineare e verniciato come sopra.

24. Tanto le finestre che i poggiali saranno munite di ferramenti completi di chiaro scuro e quiglie verniciati a tre mani all'uso civile. Tali serramenti salvo le dimensioni a norma delle varie aperture e dell'uso relativo saranno per le ordinarie dimensioni formati come segue: = Celajo maestro portante due antini d'inveriate d'assone con traversini

doppi per sostegno dei vetri in opera, con
 viti mordenti compiti coi relativi ferri
 cive; sei palette per assicurare il telaro
 maestro, quattro cantonali, due per paglio-
 ni, spragnoletta sottogreida, con saliscendi
 e cappio cernello di ottone, e ferrugli di
 fondinelli con ucciolli e **CON** edrigne lastre,
 salvo per gli pogginoli la sostituzione al
 piede di una fodrina di asse mercanzia,
due ante d'oscuro intelajate con terzolo
peccia a tre specchiature d'asse mercan-
zia coi ferri occorrenti, cioè: quattro can-
tonali, due per paglionni, sei bendelle
per le falde mobili, spragno con ram-
ponde da muro a muro, il tutto assicura-
to con viti mordenti. — Griglie con inte-
 lajatura d'assone trasparelle di mercan-
 zia distanti tra loro tre centimetri e distri-
 buti in tre campi per ciascuna anta
 incassata e con cordatura coi ferri di
 sostegno e di chiudimento occorrenti, cioè:
 quattro perni, filette ed ucciolli, spragno-
 letta con saliscendi e saltarelli con cartella
 coi relativi scanti assicurate in muro.

25. In sostituzione delle griglie per le finestre pie-





cole superiori alle portine d'accesso saranno collocate ferrate e ramate di ordinario spessore.

Opere varie

- 26 Le scale saranno formate con gradini di bevola lavorati a punta con cordoni anche sui risvolti, con frontalini di mattoni ed imbottiti di molla inferiormente come di pratica; esse saranno difese da parapetto di ferro a linee rette con ornati di riprova in ghisa di seconda fusione, coperto con corrimano di noce a lucido con curva a mezzovale di cent. 5 per cent. 11.
- 27 In agnina delle scuole sarà posta in opera una stufa di cotto con involucro di piastelle in un'altra legata con filo di ferro e giro interno sul fusto del volume non minore di cent. 40 con sei tubi e piattine di ghisa, lastra di ferro alla cassa di calore, pedule di ferro del complessivo peso non minore di Kg 40; pezzo di tubo di lamiera per accompagnamento di fusto lungo Mt. 20 con gomito ventilabro, portina di lamiera e due bacchette d'ottone.
- 28 Nelle stanze superiori saranno collocate

due stufe a caminetto o franclini di terra
cotta con pedale di ferro, due bacchette di
ottone e due tubi di ghisa della bocca di M^o 0,15.

29- Ed inoltre due camini da cucina della bocca
di superficiali M^o 1,50, completati con
gradino o soglia di cornicione, telaro simile
di larytuffa len^g 30 sagomato con listello e
guscio o tavola superiore; fuso fuoco simile.

30- Inoltre saranno collocati due fornelli ca-
dauno con massiccio di cotto e due fori
quarinti di caprioli di ghisa.

31- Due finestre d'acquajolo scarianti in pi-
pi veri di cui in seguito con tubi di cotto
a doppia vernice a dauen incassati in
muro = due latrine a mezz'inglese e
quattro con sedere comune.

32- Per lo sfogo delle immondizie saranno
costrutti due pozzi veri in forma rotonda
del diametro di M^o 0,90 con muratura in
calce forte grossi non meno di len^g 10 e
con fondo in muratura pure di sari in
calce di spessore non meno di len^g 30 coper-
ti con telaro di sarizzo in un sol pezzo qua-
dro di M^o 1,00 di lato avente suggello ~~20~~ fondo
e provvisti di anello di ferro per il loro innalzamento.



32 Il sottoground tanto nella parte verso strada
che agli altri lati sarà tutto sistemato in sel-
ciato con regolare declive e formato con ciottoli
orali aventi gli assi tre 0,05 ed i 0,08 ben ta-
lenti a rifinito del martino a mano e pian-
tati in uno strato di sabbia viva di largh. 15.

Capo III. - Modo di eseguirsi dei lavori, qualità dei materiali e prescrizioni te- niche.

34. Tutti i materiali costituenti le materie
prime delle varie commissioni istruzioni ac-
correnti per il presente contratto saranno
scelti di qualunque difetto; ed all'uopo
l'appaltatore sarà obbligato a constatarne
la provenienza. Quindi tutte le pietre
saranno compatte e sonore senza spalda-
ture, spaccati o punti ferruginosi. I late-
rij saranno di argilla suonda di materia
eterogenea e presenteranno all'interno una
pasta fina, ben cotta, compatta, senza parti-
celle calcaree e saranno di suono chiaro
ed acuto. I legnami saranno tagliati in
buona stagione cioè da Novembre a Marzo
ed avranno due anni di taglio, e non dovrà

presentare alcun difetto. Il ferro sarà malleabile, fibroso di grana fina, senza ruggine, spogliato, feli ad altri difetti.

35- Nella costruzione dei murci si farà l'accatastamento dei sarri a corpi possibilmente regolari; disponendo a base la faccia più ampia del pezzo e la più regolare figura sulla facciata, supplendo ove occorra con la lavorazione a martello. I sarri saranno tagliati e spogliati da ogni materia terrosa prima del loro impiego; e gli interstij fra pietra e pietra saranno etrusi perfettamente con scaglie e molta; si avrà cura che le commessure vengano sempre ricoperte evitando le così dette sorelle.

36- I mattoni da impiegarsi per voltini, spalle e per opportunità di migliore collegamento saranno della migliore qualità così detti forti, esclusi sempre gli albari; essi verranno impietati nell'acqua e giaceranno in molta liquida la quale dovrà rigonfiare da tutte le commessure.

37- Le malte di qualunque specie dovranno essere con mescolate insieme che più non si riconosca alcuna particella dei componenti.



nenti, con avvertenza che ^{nella impugna la lapidea} sia fatta a poco a poco / Veri fine / 67
~~nella medesima la lapidea~~ in modo che la pasta non sia mai troppo liquida e che venga manipolata con forza.

38- Il cemento idraulico da impietarsi sarà nazionale della migliore qualità in polvere finissima senza sostanza eterogenea e dovrà fare la presa lapidea in non più di cinque minuti.

39- Per gli intonachi si dovranno tollerare le bolle, crepature, fioriture ed altri difetti qualunque, dovendo essere la superficie bene unita e congruata.

40- Le tinte saranno composte sempre dei migliori colori manipolati nelle proporzioni accettate dalle norme dell'arte e l'assuntore dovrà far predisporre appositi campioni perché la scelta venga fatta dall'Ingegnere delegato.

41- Le lastre di Mottasio prescritte per l'arco alla fabbrica dovranno essere di lunghezza non superiore di cent. 50 e della grossezza superiore a cent. 3, e si preterranno spigoli retti, vivi e sani, con lavoro rigorosamente finito nelle parti viste.

42- Tutti i vivi nelle parti viste saranno dili-

gentemente lavorati a martellina fina,
e nelle altre parti a punta; gli spigoli sa-
ranno cesellati ed il fesso delle connetti-
ture non sarà maggiore di uno millime-
tro, e saranno secchi di difetti.

43. I pavimenti verranno eseguiti da operai
qualificati per suolieri, e si pretende
che la esecuzione sia perfetta colle oriz-
ontalità completamente mantenuta e
colle connessure quasi filo invisibile.

Capitolo IV = Prezzo dei lavori, modo di valutarli.

44. Le opere varie saranno valutate secondo il se-
guente:

Elenco dei prezzi unitari

Escavazione e sgombrò
di terra per le fondazioni.
Ogni metro cubo — — — — — L. 0.48

Simile per pozzo compreso
la scadratura occorrente,
ed esclusa la spaccatura di grossi
sassi, la quale occorrendo sarà
compensata in aumento, e rite-
nuto di spingerli ad una profon-
=



dità di M^o 2,00 sotto acqua e com-
plessivamente non maggiore di
M^o 6,00 per ogni Metro cubo L 3 00

Occorrendo aggotramento
o spaccatura di grossi macigni sa-
ranno compensate le giornate
occorrenti compreso l'impiego
degli occorrenti utensili e consu-
mo di corde e quanto occorre,
ad un uomo robusto L 2 50

E per un garzone adolescente L 1 80

Muro formato con sassi di
cava per le fondazioni col^{to} im-
piego di molta costitura di sab-
bia viva di cava e calce forte, ogni
Metro cubo " 9 40

Simile per le fondazioni
con sassi come sopra e molta di
cemento idraulico e sabbia di
torrente al Metro cubo " 11 70

Simile per le elevazioni con
sassi di scelta qualità e quadrel-
li forti per le spalle e voltine con
molta di sabbia viva di cava e cal-
ce forte, e compreso le punteggiature e

collegamenti al Metro cubo	£ 12 24
Muro per camera del pozzo con mattoni nuovi forti ossia di prima qualità e malta vi- vellata colla profilatura delle connessioni al Metro cubo	„ 26
Cavolati con quadrelli forti posti in piano ossia di una testa al Metro quadrato	„ 2 54
Cavolati detti di quarto of- sia di un mattone in costa con presa la relativa armatura al Metro quadrato	„ 2 15
Caldana per i solaj al Metro q ²	„ 35
Pavimenti con tavelle di Brisco mantiate, e colla occorren- za caldana al Metro quadrato	„ 2 62
Stucco per sottogrondio al Metro superficiale	„ 0 80
Riboccatura a fratazzo lun- go con molta formata con sab- bia di torrente	„ 0 30
Stabilitura civile oltre la detta riboccatura al Metro quadrato	„ 0 25
Cravi di ferro in opera con	

tutto l'occorrente per sostegno dei soffitti a
doppio T calcolati colla posizione in opera pre-
via foratura per applicazione dei bulloni a so-
stegno di repessi onde debbono poggicare i travi; dop-
pia mano di minio al Chilogrammo 045

Soffitto civile di travotti larice del-
la sezione di 0.09 per 0.13 ed assi-pecchia
mercanzia, e rivestimento dei travetti
di ferro al Metro quadrato — — — 4 7 22

Soffitto rustico con travotti larice ed
assi-pecchia come sopra — — — 4 5 23

Plafone di cianette in calce al
Metro superficiale — — — 1 2 25

Plafone di tela rasola e carta so-
pra armatura — — — 1 50

Tombiano semplice con acqua di calce al M^o 9^o " 0,025

Integgiatura alle pareti interne dei
varj locali con poceolo a colori o guscia al sof-
fitto, al Metro quadrato — — — 0 12

Serramenti di portina di luce M^o 2.60
in altezza per M^o 1.30 per le portine di accesso
dalla via come in descrizione, caduna 49 46

Serramento di portina interna con inte-
ggiatura sopra pecchia e specchiatura mercanzia
simile di dimensioni non eccedenti M^o 2.50

in opera colle ferramenta, vernice et cadauna 35 81

Occorrendo lo stipite si aggiungano 1 8 04

Serramento di finestra di luce No 2.20

Di No 1.00 di abete verniciato in opera come in
descrizione composto di telaro a vetri ante di
oscuro modate e griglie, cadauna 103 25

Il qual prezzo si scompone
come segue:

Per il telaro cogli antini
a vetri - - - - - 45 59

Ossia per ogni Metro Qua-
drato - - - - - 20 72

E impiegando il larice 22 40

E trattandosi di poggiosi con
la sostituzione di una pedana ad
un retro - - - - - 21 79

Per le ante d'oscuro - - - - - 27 34

E per ogni metro 12 42

Per le griglie - - - - - 30 32

E per ogni metro 13 78

Col telaro di larice al Me-
tro - - - - - 14 85

Serramento di antiporta
di luce No 1.10 per No 2.20 di per-
chivo verniciato e ferrato in opera

collo stipite — — — — — L 40 48

Il qual prezzo corrispon-
de al Metro superficiale " 16 72

E dedotto lo stipite in
L. 04 si riduce al Metro qua-
drato — — — — — " 13 40

È questo prezzo sarà ap-
plicabile agli antiporti a
cuso muro con intelajatura
e fodrine come sopra, ma la
voruto da una parte a super-
ficie piano liscia, coperto con
tela imprismida ed insabbiata,
reggie di ferro etc.

Cardanna ferriata e ra-
mata invece delle griglie nelle
finestre superiori alle porte
d'aeresso — — — — — " 12 —

Guardini di tavola per
le scale di sporgenza N. 1.00
in opera — — — — — " 4 50

Vernici di sporgenza
N. 0,80 — — — — — " 2 50

Parapetto di ferro inope-
ra per le scale con ornati in

grisa al Chilogrammo — — — — — 0 90

Corrisuano di uoce a lu

cido al Chilogrammo *Metro cubo* 1 50

Gradini di mearolo

per gli ingressi esterni, caduno 12 —

Scammilli mearolo al

Metro cubo — — — — — 160 —

Contorni di finestra di

cornettone in opera senza sagom

me al Metro cubo — — — — — 91 35

Simili di finestra di

cornettone sagornati e collati

ti in opera al Metro cubo " 109 80

Velari e capello per le

portine importanti maggior

lavoro puro in opera al Metro

cubo — — — — — 133 25

Lacoli di lastre *Metro*

trario al Metro quadrato rite

nute le dimensioni della descri

zione — — — — — 12 —

Gronda con soffitto *Metro*

trario, frontalino svolera, sotto

cornice di cotto al Metro *Li*

neare — — — — — " 8 40

<p> <i>Veluro di sarizzo con sug- gello per coprimento delle fogne di N.º 1. - in quattro, con chiu- sore, anello ed cadauno</i> </p>	<p> <i>L 25 -</i> </p>
<p> <i>Latrina a mezza inglese come in descrizione, cadauna</i> </p>	<p> <i>" 25 -</i> </p>
<p> <i>Settore di latrina come ne con assone larice, tappo si- mile, vaso di majolica, fron- tule e quanto occorre</i> </p>	<p> <i>" 8 25</i> </p>
<p> <i>Carne di cotto per servizio delle latrine come in descrizio- ne in opera al Metro Lineare</i> </p>	<p> <i>" 5 00</i> </p>
<p> <i>Simili per lavandini</i> </p>	<p> <i>" 3 -</i> </p>
<p> <i>Stufe di cotto come in descrizione, cadauna</i> </p>	<p> <i>" 60 -</i> </p>
<p> <i>Altre a caminetto det- te franklin</i> </p>	<p> <i>" 30 -</i> </p>
<p> <i>Camini da cucina com- pletati</i> </p>	<p> <i>" 20 -</i> </p>
<p> <i>Hornelli con gabbioni di ghisa, cadauno</i> </p>	<p> <i>" 6 -</i> </p>
<p> <i>Pitre d'aquijusolo, cad.</i> </p>	<p> <i>" 8 -</i> </p>
<p> <i>Cotto come in descrizione al Metro superficiale</i> </p>	<p> <i>" 5 -</i> </p>

di muro saranno sempre considera-
ti come muratura semplice.

47- Sono compresi nei muri e nel relativo
prezzo i legnami e ferri che e secondo
le ordinarie regole d'arte saranno a
collocarsi nei muri per rinforzo del
collegamento.

48- Nel prezzo dei tavolati di quarto si
dichiarano compresi i sostegni in legna-
me ed in ferro che sono da applicarsi secon-
do le regole d'arte e che all'occorrenza ver-
ranno ordinate dall'Ingegnere delegato
alla direzione.

49- La misura dei tavolati si fa a superficie
escludendo tutti i vani che eccedono
un metro quadrato.

50- La misura degli intonacchi e delle tinteg-
giature, si farà a Metri quadrati; i vani
di porte, finestre, armadij ecc non saran-
no detratti dalla superficie dei muri; ma
l'Impresario avrà l'obbligo di estenderle le
arriccature, stabiliture e tinteggiatu-
re a tutta la grossezza delle spalle e voltini
di simili sfondati.

51- Per le tinteggiature ed imbianchi non

sarà fatto altro abbuzzo all'Assuntore al
tre il prezzo portato dall'Elenco esposto in
questo Capitoloato ne' per titolo di ponteg-
gi, scale od altro che accorresse, e nemmen-
no per i esumpioni che non fossero am-
messi; e che per conseguenza non faran-
no parte del lavoro finito.

58. Le misure dei vini come gaccoli, canni-
ni, stigniti ed altri ornamenti sono
da farsi in opera quando la loro qualità
è esposta in misura lineare o superfi-
ciale. Saranno invece misurati prima
della posizione in opera quando la quanti-
tà è esposta in Metri cubi. Questa misu-
ra si otterrà coll'iscrivere al pezzo il mas-
simo parallelepido; ben inteso che il pez-
zo sia fornito di quella sola parte grezza
che occorre per la buona posizione in ope-
ra secondo le comuni regole d'arte.

59. I prezzi attribuiti a detti vini si intin-
dono però sempre colla collocazione in
opera ed anche colle chiodelle, picombo,
stucco e quanto occorre, tanto se la mi-
sura sia da farsi prima quanto se sia
da farsi dopo la loro posizione in opera.

54. La misura dei tetti verrà presa sulla superficie effettiva dal cornigolo alla gronda o dal displuvio al cornpluvio. Non verranno diffaltati né i fumigiuoli né gli abbajni, i quali pure dovranno essere coperti con tegole.
55. La misura dei soffitti e plafoni si fa ad opera completa eseguita ogni fattura e somministrazione necessaria per la inastiodatura ed invernamento delle teste dei travi ed assi; e sarà presa fra il vivo delle pareti dell'ambiente coperto, senza aver riguardo alle porzioni d'assi e travi appoggiate nel muro.
56. I serramenti d'ogni genere sono compensati a numero quando le dimensioni loro corrispondano perfettamente a quelle dell'elenco. In caso diverso il prezzo verrà attribuito in ragione di superficie desunto dai prezzi dei serramenti di egual qualità descritti nell'elenco, e la misura della superficie verrà determinata dall'area delle aperture a cui vengono applicati; nella qual misura della luce effettiva, s'intende.

compensato il telajo maestro per fissare
le ante.

Capitolo V - Disposizioni particolari riguardanti l'ap- palto.

-
- 57- Il deposito per l'asta sarà di $\text{L. } 500$, e
la cauzione definitiva sarà di $\text{L. } 2500$ =
lire duemilacinquecento.
- 58- La consegna dell'opera da farsi verrà data
all'appaltatore non appena sarà stato
approvato il contratto, e l'appaltatore
sarà obbligato a dar tutto mano al la-
voro e continuarlo senza interruzione
in modo da darlo compiuto entro sei
mesi dalla data della consegna stessa.
- 59- Qualora per circostanze indipendenti
dalla Impresa la consegna venisse data
in un'epoca non propizia al lavoro
per la stagione, in tal caso ne sarà fatta
menzione nella consegna stessa colla indi-
cazione del giorno dal quale deve conti-
nare il tempo utile suddetto per ultimare
la fabbrica.
- 60- L'appaltatore andrà soggetto ad una mul-



ta di Lire = 50 = cinquanta al giorno in
caso di ritardo al compimento dell'opera.

61 - Qualunque controversia insorgesse nel
la interpretazione dei Capitoli verrà deci-
sa inappellabilmente dall'Ingegnere
direttore dei lavori.

62 - Il secondo del progresso dei lavori non
più frequentemente di una volta al me-
se né col frattempo più largo di due me-
si, l'Ingegnere incaricato della direzio-
ne dell'opera procederà ad una genera-
le ricognizione, e redigerà un conto cau-
zionale delle opere fatte.

Sulle risultanze di questi conti
fatta però la trattativa di un decimo
a garanzia del Comune, si farà luogo
a parziali pagamenti all'Appaltato-
re, sempre che però il credito come so-
pra liquidato raggiunga o superi le
L. 3000 = e sempre che dal rapporto del
l'Ingegnere non emergano osserva-
zioni in contrario.

63 - Ultimata la fabbrica sopra rapporto
la Giunta ordinerà una visita di col-
laudo e sulle risultanze favorevoli

del medesimo potrà essere pagata l'ul-
tima rata e restituita la cauzione,
salvo la trattativa dei decimi.

64. Scorso un anno dal collaudo pro-
visorio suddetto si procederà al col-
laudo definitivo, e soltanto sulle
risultanze favorevoli di quest'ul-
timo si farà luogo alla restituzio-
ne dei decimi come sopra tratte-
nuti, ben inteso che nel frattempo
sarà a tutto carico dell' Appaltatore
la manutenzione.

65. Tanto nella prima che nella secon-
da visita di collaudo l'Ingegnere in-
caricato avrà diritto di far praticare
a tutte spese dell'Impresario quegli
assaggi e scandagli che tornassero neces-
sari al suo giudizio.

1a) Si approv. la in testamento

1b) nella impiego la bagnature

5/28 *By Gaetano Zuffanti*

Principe Giovanni

La Junta

Ag. Gen.

Raff. Bolte

Salvatore Morzalis



Aggiunte fatte al Capitolato d'appalto delle
opere da eseguirsi per la costruzione delle scuole
comunali in Casatenovo, secondo il progetto edito
dall'Ing. Cav. Gioacchino Tagliaracchi in data 31
Agosto 1878.

Stante la circostanza che occorrono introdotte alcune
varianti nel citato progetto dell'Ing. Cav. Gioacchino
Tagliaracchi, si intende costituito il qui unito tipo all'
altre che faceva parte dell'originario progetto, eppur a
quest'ultimo si avrà riferimento per tutti gli effetti
del contratto d'appalto.

Molte si intendono parzialmente modificati i
sottostanti articoli del Capitolato, in conformità delle
fatte varianti:

All'art 3 = la posizione del fabbricato verrà tracciata
all'atto di consegna sul fondo di ragione comunale.

All'art 4 = La fabbrica compresa nell'appalto misura un
estesa di met. 23.20 di fronte alla profondità di Met. 9.20
risultando un perfetto rettangolo, il quale va suddiviso
in tre ambienti principali mediante due muri trasversi,
oltre le minori suddivisioni, e mezzo d'altro muro
a sostegno della scala e tavolati, come inteso dal
tipo allegato che fa parte di queste aggiunte.

Il fabbricato si eleva a due piani, uno terreno

ed uno superiore coi corrispondenti solari sotto tetto,

Superiormente al sito di Mala, per lo spazio compreso fra i muri trasversi ed i due frontali avrà sottoranea continuo il pavimento trovarsi a met. 3.50 sotto il pavimento del piano terreno. Sarà molto rialzato e colto di mattoni illuminata da piccole finestre a ponente e levante in corrispondenza delle rogge degli usi esistenti ingressi superiori al piano terreno.

Al ponente del fabbricato si ergerà piccolo edificio per latrine della forma e dimensioni approssimative del tipo. Superiormente si costruirà soffonero con muri perimetrali di pietrame in calce con intonaco di cemento idraulico, il vano è coperto da volta di mattoni posti di intonacarsi come i muri, nel volto si porrà in opera esterne di pietra lavorata aspetto simile agli altri presentati.

All'ag 12 = Il piccolo presentato si estenderà ai due lati minori del fabbricato e sarà di lastre di bevola, invece di quelle di Molvario, nel resto conforme al presentato.

All'ag 24 = I serramenti di invetriata delle quattro finestre tenere verso strada, avranno quattro lastre di vetro invece di cinque. Il serramento sarà apribile in due ordini in corrispondenza delle inferiori tre lastre, e superiormente si sarà un'unica lastra di vetro di luce 0,50 x 1,00 montata su telaio munito di apparecchio in ferro, consistente in leve ad angolo e membrino con corrispondenti



punti d'arresto da permettere il graduale aprimento della parte superiore per tutta la larghezza della finestra indipendentemente dai sottostanti antini. Il movimento del telaio si farà attorno ad un asse orizzontale corrispondente alla parte superiore degli antini a vetri apribili, e manna che il lato superiore della parte mobile possa descrivere gradatamente un angolo di gradi 90° colla verticale. A detto telaio occorrono tutti gli accessori ferri e molle a scatto in modo da potersi manovrare stando sul piano del pavimento, eppoi ad altezza non superiore ai met. 1.50 sarà posto in opera l'occorrente manubrio.

Del pari sono costituite quattro lastre di vetro alle cinque prescritte per poggiatesta, e gli antini d'inserita delle soprastanti finestre sono pure e manna l'apparecchio di luce in ferro, tale da permettere l'aprimiento stando in basso come è sopra stabilito.

Di tali apparecchi verrà all'atto di costruzione dato all'occorrenza un disegno di dettaglio.

— All'elenco dei prezzi unitari. —

L'innalzamento e sgombramento delle terre per le fondazioni e per far luogo al sotterraneo, pozzi neri ed altro si farà trasportando le terre nel fondo comune nelle località che si designeranno all'atto pratico della costruzione.

7
1

31. Sept. 1874

Per solo uso interno d'ufficio
Progetta idee suole alocati suon
Computa matrici col calcolo di
Stini ed un'altra

Modificazioni progette = relapsive
= preventive

NOTIFICAZIONI DELLE DECISIONI AI CONTRIBUENTI

PROVINCIA di Genova MANDAMENTO di _____ COMUNE di Safaturo
N. 59 d'ordine _____ Esercizio 1883

IMPOSTA SUI FABBRICATI

Si avverte il Sig. Commune di Safaturo
domiciliato nel Comune di _____ via _____ n. _____
piano, che la Commissione (1) Mano in seduta del 29 1883
ha emessa la seguente decisione sul reclamo da esso presentatole.

Si avverte pure che dalla decisione medesima si può con ricorso in carta da bollo appellare alla Commissione (2) entro il termine di **venti** giorni dalla notificazione del presente avviso: e che mancando il ricorso o essendo prodotto fuori di questo termine, diviene definitivo il giudizio contenuto nella decisione.

Parte dispositiva della decisione.

La suddetta Commissione ha deliberato doversi (3) in parte suaglierne il reclamo e doversi (4) stabilire un reddito annuo di L. 200 relativa alla casa comunale.

	120
	80
	70
	<u>270</u>

Si avverte inoltre che contro l'accennata decisione l'Agente sottoscritto ha interposto appello alla Commissione (5) _____ per i seguenti motivi, cioè:

(1) Locale o mandamentale, oppure provinciale, oppure centrale.
(2) Provinciale, oppure centrale; in questo secondo caso si aggiungeranno le parole: *ma unicamente nei casi previsti dalla legge.*
(3) Ammettere o respingere.
(4) Si darà la parte dispositiva della decisione.
(5) Provinciale, oppure centrale.

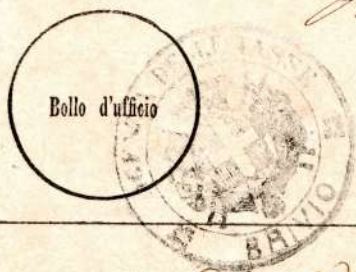
27419

N 593. 24 82
11

Dall'Agenzia delle imposte di *Bivio* il *22. 9to* 188*2*

L'Agente delle Imposte

F. Monetti



Io sottoscritto inserviente del Comune di *Casatirovi* ho notificato in questo giorno (in lettere) *25 Novembre* dell'anno *1882*.
il presente avviso in duplice originale, uno dei quali è stato da me (1)

consegnato al predetto contribuente

e l'altro è stato da me ritenuto per consegnarsi alla Agenzia.

Firma del consegnatario dell'avviso

Il Sindaco Francesco

Il serviente comunale

Desana Carlo

(1) È stato da me consegnato al predetto contribuente che ha firmato qui in calce;
oppure è stato da me consegnato al . . . signor addett alla famiglia, oppure alla casa, oppure al servizio del predetto contribuente che ha firmato qui in calce;
oppure è stato consegnato, ecc. ecc. (come sopra), che ha dichiarato di non volere, oppure di non sapere firmare;
oppure è stato da me affisso alla porta di abitazione del predetto contribuente in mancanza di lui e di persone addette alla sua famiglia, alla sua casa, al suo servizio o per rifiuto a ricevere l'avviso;
oppure è stato affisso alla porta del Palazzo Comunale non avendo il contribuente la residenza nel Comune.

JW



Progetto di Senole a Casale Nuovo ~

Computo metrico delle diverse quantità di somministrazioni ed opere e calcolo della spesa occorrente.

	Quantità	Prezzo	Importo
<p>A Escavazione di terra</p> <p>Per le fondazioni dei muri d'ambito = lunghezza per cadaun lato maggiore N° 26.60; e per i due - - - - - N° 53.20</p> <p>Simile per i due minori di N° 8 cadauno " 16.00</p> <p>Simile per A " muri traversi - - - - - " 32.00</p> <p>complessiva lunghezza N° 101.20</p> <p>Che calcolati per una larghezza di N° 0.80, e per una profondità di N° 2.00, danno N° 161 928 0 488 77 72</p>			
<p>B Muratura di sassi spauati in calcia forte per le fondazioni.</p> <p>Per la fronte verso strada lunghezza - - - - - N° 26.60</p> <p>Simile per quella posteriore - - - - - " 26.60</p> <p>Per le due fronti laterali - - - - - " 16.00</p> <p>Riportarsi N° 69.20</p>			<p>77 72</p> <hr/> <p>147 928 0 488 77 72</p>

Riporto No 69. 20 L. 44 72
 Per quattro mu-
 ri traversi " 32. 00
 Sommano No 101. 20
 Che per la profondità di No 1.50
 dovendo la residua maggior
 parte essere costruita come
 in seguito, e per lo spessore
 di No 0.40, sono - - - - No 106 26 9 40 998 84

A 3 Muratura di sassi spaccati e
 cemento idraulico per raggiun-
 gere il piano del suolo.
 Lunghezza come la sud-
 detta; spessore pure come sopra
 ed altezza No 0.50, sono No 35 42 11 40 1114 41

4 Muri fuori terra formati
 pure con sassi spaccati e
 molta di calce forte.
 Lunghezza della fronte
 verso strada - - No 26. 60
 simile di qua-
 la posteriore " 26. 60
 simile di mu-
 ri di fianco " 16. 00
 simile della
 traversa " 32. 00
 Totale lunghezza No 101. 20
 La quale per l'altezza del piano
 saranno di No 4.80 e per la grossez-
 za ivi accorciato di No 0.60
 Riportarsi L. 11490 97



Quantità Prezzo Importo

Risporto

L. 1490 97

danno ————— Mcⁱ 291 46

È per l'altezza del piano superiore di Mcⁱ 4.00, e per la grossezza del medesimo di Mcⁱ 0.50

sono ————— " 202 40

È per la residua altezza corrispondente al solajo i muri di facciata che sono come sopra Mcⁱ 53.20, — altezza Mcⁱ 0.75, — grossezza Mcⁱ 0.40, sono ————— " 15 96

Il muro di fronte a pronunze lunghezza Mcⁱ 8, — altezza pure di Mcⁱ 0.75, — grossezza Mcⁱ 0.40 — " 2 40

Quella a bevante lunghezza e grossezza come sopra, altezza ragguagliata Mcⁱ 1.75 — — — " 10 50

Muri di traverso come sopra Mcⁱ 4, di lunghezza ciascuno Mcⁱ 8 e complessivamente Mcⁱ 32, — grossezza Mcⁱ 0.40, — altezza ragguagliata Mcⁱ 1.75 — — — " 25 90

Totale di muri fuori terra Mcⁱ 548 62

Si deducono

Per le et 2 portine d'acervo, altezza Mcⁱ 3.50, — larghezza Mcⁱ 1.30, — spessore Mcⁱ 0.60 — — — Mcⁱ 5. 46

Per et 14 finestre verso strada cantaria di larghezza Mcⁱ 1.00, — altezza Mcⁱ 2.10, — spessore pure in media tra per

riportanti Mcⁱ 5. 46 Mcⁱ 548 62

L. 1490 97

Quantità Prezzo Importo

Risporto. — — — — — N^o 5.46 N^o 548 62 L 1490 97

mo e secondo piano

N^o 0.45 — — — — — „ 13. 23

Per 5 aperture
da balcone al piano
terreno cadavuto di
altezza N^o 4.00, — larz
hezza N^o 1.00, — gros
sazza N^o 0.60 — — — — — „ 12. 00

Per 6 fine
stre in piano su
periore cadavuto
di altezza N^o 2.00, —
larghezza N^o 1.00, spes
sore N^o 0.50 — — — — — „ 6. 00

Per 5 aperture
d'uscio in piano ter
reno di altezza N^o 2.20, —
larghezza N^o 1.10, — gros
sazza N^o 0.60 — — — — — „ 7. 25

Per 7 aperture
simili in piano su
periore di grossezza
N^o 0.50 — — — — — „ 8. 47

Sommamo le
deduzioni — — — — — N^o 52. 41 „ 52 41

Rimane la muratura
fuori terra — — — — — N^o 496 218 12 24 „ 6073 61

A 5 Carolati della grossezza di
ca. 12 ossia di un mattone
in piano.

Risportarsi

L 4564 58



Quantità Prezzo Importo
 L. 4564.58

Riporto

Al piano terreno per le divisioni delle scale e siti di ripiegatiglio. — lunghezza complessiva M 15.90, — altezza M 4.80 danno Mq 76 32
 Si deducono M 2 aperture di M 1.00 e M 2.10 — — — — — Mq 14 20
 Restano Mq 42 12 2 54 183 18

A 6

Carolati di quarto ossia di un mattone in costa
 Al piano superiore — lunghezza M 38.00, — altezza M 4.00, sono — — — — — Mq 152 00
 Si deducono M 7 aperture — — — — — Mq 14 40
 Restano Mq 137 30 2 15 295 19

7

Decorazioni accorrenti con sassi e mattoni forti per le usterne e tombini, si calcolano Mq 5 00 9 40 47 00

8

Riboccatura a fino ossia a frabazzo lungo e formata con calce forte e sabbia di bambro. Occorre per tutta la superficie esterna meno quella verso strada ossia per la lunghezza di M 26.60 x Mq. 20 x Mq. 20 altezza M 9.55 — — — — — Mq 429 75
 Ed inoltre per le pareti solaj giro M 69.60, altezza ragguagliata M 0.75 che fanno — — — — — Mq 52 20
 riportanti Mq 481 95 L. 8089 95

Quantità Prezzo Imposto

Risporto

£ 8089 95

kg 481 95 0 30 144 58

9

Riboccatura con stabilitura
con malta formata comosa,
pria per il primo strato e
na fino per il secondo

Occorre per tutta la fac-
ciata verso strada che è di lun-
ghezza m² 26.60, - altezza m² 9.55 kg 254 03

Locali terreni = andito
e scala del giro di m² 18.90 per
l'altezza di m² 8.50 - - - - - 160 65

Ripostiglio abiti, giro m²,
altezza ragguagliata m² 4.80 " 28 80

Latrina in giro di m² 4,-
altezza m² 4.80 - - - - - 19 20

Scuole n^o 2 del giro cadau-
na di m² 34 e complessivamente
le m² 68, - altezza m² 4.80 - - - 326 40

Altro ripostiglio del giro
di m² 12.50, - altezza m² 4.80 " 60 -

Latrina n^o 2 del giro di
m² 16 complessivo, - altezza m² 4.80 " 76 80

Anditi di accessorie scale,
si, giro m² 17.60, - altezza m² 4.80 " 84 48

Ed in piano superiore

Corritojà del giro di m² 29,-
altezza m² 4.00 - - - - - 116 -

Due stanze cadauna del
giro di m² 21 e complessiva-
mente m² 42, - altezza m² 4.00 " 168 -

risportansi kg 1294 36

£ 8234 53



Quantità Prezzo Importo

Risporto Mag 1294 36 L 8234 53

Cucine A 2 del giro complesso
 ivamente di N° 38, - altezza
 N° 4.00 - - - - - " 152 -

Due stanze del giro complesso
 sivo di N° 42.00, - altezza N° 4.00 " 168 -

Latrina, giro N° 10.00, - al-
 tezza N° 4.00 - - - - - " 40 -

Totale - - - - - Mag 1654 36 L 8550 909 89

A 10 Pavimenti di tavelle di
 Briosco macchiate.

Anditi d'auerso A 2,
 cadanno di N° 3.00 ϕ N° 1.80 N° 10 80

Riprostiglio N° 2.35 per
 N° 2.00 - - - - - " 4 70

Latrina N° 1.65 ϕ N° 1.50 " 2 47

Scuole A 2, cadanna
 N° 8.00 ϕ N° 9.00 - - - - - " 144 -

Altro riprostiglio N° 4.25
 per N° 2.00 - - - - - " 8 50

Ultra Latrina N° 3.00 per
 N° 1.65 - - - - - " 4 95

Ed in piano superiore

Corritoja N° 12.60 ϕ N° 2.00 " 25 20

Due stanze, cadanna di
 N° 4.50 ϕ N° 4.00 - - - - - " 36 -

Cucina di N° 3.00 ϕ N° 6.00 " 18 -

Ultra simile di N° 7.00
 ϕ N° 3.00 - - - - - " 21 -

Latrine A 3 complessi-
 vamente N° 6.00 ϕ N° 1.00 " 6 10

riportarsi N° 281 72 L 9144 42

	Quantità	Prezzo	Importo
Risporto	Mo 281.42		L 9144.42
Due stampe in fondo, ca danno di Mo 6.00 & Mo 4.00 e g A 2	" 48		
Per i due ripiani di scala Mo 3.00 & Mo 1.80	" 10.80		
Totale	Mo 310.52	2.62	392.16

A 11

Calcestruzzo per i solij for-
mata con calcestruzzo di mi-
nuto ghinjetto, sabbia delle
migliori cave e calce forte.

Lunghezza totale fatta
deduzione dei muri di traver-
so Mo 25.00 per la lunghezza
di Mo 3.40

Mo 210	"	0.35	73.50
--------	---	------	-------

12

Travi di ferro in opera con
tutto l'occorrente per sostegno
dei soffitti a doppio T calce-
struzzati colla posizione in ope-
ra, previa fornitura per ap-
plicazione di bulloni a so-
stegno dei refessi ove pro-
giano i travi, - doppia ma-
no di minimo, ritenuta l'al-
tezza del trave di cm 30, le-
ali in larghezza cm 12.50, e
lo spessore della lamina Mo 11;
sono di peso al Metro line-
compresi i bulloni Mo 61.00

Sono in tutto travi 18
riportarsi

L 10110.08



42

Quantità Prezzo Importo
L 10110 08

Riparto

di lunghezza cadauno colla
parte da incastrare nel mu-
ro No 9, 00 e quindi No 42, 00
che a No 61 - - - -

kg 4392 - L 0 45 1976 40

16 # 13

Soffitto di travotti larice
della Sezione di No 0, 04 per
No 0, 13 ed assi pectin mer-
canzia dovendo essere i tra-
votti a quattro fili distan-
zi 0, 50 da centro a centro
e le tavole rifilate e piatta-
te nella superficie vista uni-
te con linguette e fornite
di orli alle unioni, rivesti-
mento a cassone con assi
mercanzia da grossi travi
di ferro.

Per i due locali di suo-
lo cadauno di No 8, 00 per
No 9, 00 sono No 42, 00 per ca-
dauno o per entrambi - No

144 - L 7 22 1039 68

" 14

Soffitto come sopra cioè
con travotti larice della Sezio-
ne suddetta di No 0, 04 per
No 0, 13 e colla suddetta di-
stanza di No 0, 50 ma con
tolleranza di successo e con
assi pectin mercanzia senza
lavoratura civile cioè om-
nipartiansi - - - -

L 13126 16

Riparto

messi gli orti e la piazzola
 ra e colle unioni a filo pia-
 no ed a mezzo a mezzo

Per i locali superiori al-
 le suole si ripete complessi-
 vamente la stessa superficie **L. 144 -**

Ripostiglio d'abiti in
 piano terreno e posteriore.
 latrina **L. 3.00** ϕ **L. 1.30** " **3 90**

Per il primo ripiano
 di scala **L. 3.00** ϕ **L. 1.80** " **5 40**

Per altro ripostiglio **L. 4.25** ϕ **L. 2.00** - - " **8 50**

E più per la porzione
 superiore all'ingresso **L. 3.00**
 ϕ **L. 1.80** - - - " **5 40**

Per due siti di latrina
L. 3.00 ϕ **L. 1.65** - - - " **5 95**

Per il secondo ripiano
 della scala principale e per le
 latrine posteriori alla gabbia
 della scala si ripete come già espre-
 so misure **L. 3.00** ϕ **L. 1.30** " **3 90**

E più altri **L. 3.00** ϕ **L. 1.80** " **5 40**

Per il soffitto dell'ambien-
 te di scala **L. 3.00** ϕ **L. 8.00** " **24 -**

Per il locale in primo
 piano superiore alla scaletta
 altri **L. 3.00** ϕ **L. 8.00** - - " **24 -**

Comunque per soffitti
 come sopra - - - - - **L. 230 45**

portansi

5 23 1205 25
 L. 14331 41



15 *Disegni di cammelle morali*

colla necessaria armatura
isolata dall'impalcatura
generata di listelli e con
nervi di ferro per annun-
ciare le cammelle con fili di
rame.

Disegni antichi in rame
spendano agli ingegni non
che per il rispetto del volume
inferiore dello stato e quindi
di 15 centimetri di cui 5,00 per
L. 1,80

16 200 - 2 25 - 35 45

Disegni formati di fili
nodi tra loro annodati di
risorti ferrei annodati con
fratture in gesso, foderi di
corteo assingonati e tagliati
no ordinario a due colori
con bode e fante fante a colori
cristallo in rame

Disegni antichi
regolati in otto parti in
fueri inferiori e che si cal-
colano corrispondere in com-
plessivo a L. 100, -

130 - 130 00

14 *Disegni antichi con acqua di
calce = Vuoto alle fronti esterne e
risultano le mura in gesso
superiore*

14316 86

Quantità
Dette
Imposte
14331 41

Quantità Prezzo Importo
 L. 14576,86

Ripeto

calcolate per l'intonaco = Per

le facciate verso la campagna L. 481 95

Per le facciate verso strada " 254 03

Totale L. 735 98 0,025 18 40

A 18

Integgiatura alle pareti interne dei varj locali con gesso a colori e gesso al soffitto.

Si ripetono le misure dei locali già esistenti per gli intonacati con stabilità, ommettendo soltanto la facciata esterna verso strada già sopra calcolate - L. 1908 99 0 12 229 07

19

Serramenti di portina in due ante di luce metri 2,60 in altezza per la larghezza di metri 1,30 formate con integgiatura di assombrature e divise in tre specchie di terzo per ciascuna ferri con quattro arpioni, serrature con cartella e chiave, cricca con manetta di ottone, - due rampanti con occlusali; - il tutto di robustezza proporzionale all'apertura e posti in opera con verniciatura riportarsi

L. 14764 33

Quantità Prezzo Importo

Reporto

L 14764 33

bianca ad olio a tre riprese A 2 L 49 46 98 92

A 20

Serviziamenti di finestra di luce N. 2. 20 per N. 1. 00 di ghise o con vernice a tre mani di bianca ad olio e formati con due ante d'oscuro intagliate con terzolo pectria a tre specchiature d'asse mercuria simile con due falde mobili pure di mercuria coi ferri occorrenti, cioè quattro cantonali, due parafugliami, sei bandelle per le falde mobili, spranghe con rampone da muro a muro, il tutto assicurato con viti mordenti.

Velajo maestro con due antine d'invertita d'assone con traversini doppi per sostegno dei vetri in opera con viti mordenti compiti coi relativi ferri, cioè: - sei palette per assicurare il telajo maestro, quattro cantonali, due parafugliami, spranghetta sotto guida con saliscendi e cappucchietto di ottone, e fermagli di fondinelli con occhioli e colla forniture e posizioni in opera di A-5=

riportansi

L 14863 25

Riparto

lastre per cadavere antino, —
 griglia con intelajatura di
 assone e lapparelle di me-
 cangia distanti tra loro tre
 centimetri e distribuite in
 tre campi per cadavere an-
 ta incassato e con condonna-
 tura compresi i ferri di so-
 stegno e chiudimento, cioè:
 4 perni, filette ed occhio-
 spagnoletta con saliscendi
 e saltirelli con cartella coi
 relativi scostri assicurati
 in mano,

Sono et 4 a piano ter-
 reno verso strada — — — — — et 4 — L. 103 25 — 413 80

et 21 Serramenti di finestra in
 tutto come i suddetti ma
 di altezza soltanto et 2.00. —
 Tutti grulli al piano su-
 periore tanto verso strada
 che verso campagna e quin-
 di in tutto — — — — — 12 — L. 93 84 — 1126 08

22 Serramenti da poggiate-
 di altezza et 2.20, larghezza
 et 1.00, in tutto simili a
 quelli descritti per le finestre,
 tre ma colla sostituzione
 del legno larice all'abete per
 riportarsi

Quantità

Prezzo

Importo

L 16402,33

Riporto

antini a vetri e la intelajatura delle griglie, e colla sostituzione di una specchiatura in legno alla parte inferiore degli antini a vetri —

A 5 L 104 95 539 45

A 23

Piccoli serramenti di finestre di luce in media M. 00 in quadro di legno abete con scuri, antini su telaro e griglie alla foggia dei retrocedenti, ferrati e verniciati come sopra in opera — — —

6 — 46 91 281 46

" 24

Ferrati e verniciati in sostituzione delle griglie per le finestre superiori alle fontane di accesso — — —

2 — 12 — 24 —

" 25

Serramenti di antiporto di luce M. 1.10 e M. 2.20 di abete verniciati a tre mani con bianco ed olio su corrispondente stipite di assone di Sarguza M. 0.15 assicurato con palette ad ogni Metro lineare; ed il serramento formato con intelajatura e crocchio d'assone colle specchiature mercanzia, ferrati con poli, occhiali e pilette, serratura e chiave, due riportanni

L 14247 54

	Riporto	Quantità	Prezzo	Importo
	manette di ottone con cricca, due bacchette di otto ne e cartella d'imbocco al lo stipite, viti e quanto occorre. — — — —	5	40 48	202 40
# 26	Serramenti come sopra, ma di dimensioni inferio ri e non superanti per la luce netta i superficiali No. tri 2.00 e quindi da calco larsi come i suddetti ma proporzionalmente alla superficie. — — — —	12	33 44	401 28
" 27	Gradini di tavola per scale di lunghezza netta os sia senza la parte immu nata No 1.00, lavorati a pun to con cordoni anche sul risvolto in opera cogli acco renti frontali ed im bottitura — — — —	24	4 50	108 —
" 28	Simili di sporgenza sol tanto No 0.80 per ascia al so lajo e per la scaletta secondar ia lavorati come sopra —	35	2 50	87 50
" 29	Gradini di mearolo per gli ingressi esterni qua riportanti			18046 72

Riparto

drei a tutta altezza di st. 0.40
per st. 0.15, e di lunghezza
ciascuno st. 1.30

6 - 12 - 72 -

30 Scamilli di granito grossi
st. 0.35, altezza st. 1.00 e lun-
ghezza st. 1.00 lavorati a punta
la fine sono st. 4, e per o dan-
no

1400 160 - 224 -

31 Contorni di finestre di cor-
nettona compreso lo scotto,
delle migliori cave di Vigano,
lavorati nella sola parte vi-
sta senza sagomatura ma co-
gli spigoli netti da collocarsi
a varo muro occorrenti per
le finestre verso campagna.

Sono st. 12 del giro di
st. 6.00 ciascuno e di st. 0.15
di st. 0.20 o danno

2 16 91 35 197 31

32 Contorni di finestra di cor-
nettona delle migliori cave
come sopra, sagomati con li-
stello e guscio come dai detta-
gli e con scotto pure sagoma-
to lavorati a punta fina
e martellina = Sono st. 10
del giro in media st. 6.00,
groszza st. 0.20 di st. 0.25 o
riportanti

Quantità Prezzo Importo

Riporto

1834003

quindi - - - - - Mc 3 256 109 80 356 85

A 33

Contorni delle portine lavorati colle sayone come dai dettagli in disegno a mura, bellina e punta fina che sono et 2, e d'anno miraron, ke per il telaro, giro Mc 4,00, grossa Mc 0,25 per Mc 0,30 e quindi - - - - - Mc 0,49

Per le mensole et 2 di Mc 0,60 x 0,25 x 0,08 " 0,24

Per il superiore cap. pullo Mc 3,00 x 0,12 x 0,30 - - - - - " 0,11

Sommario Mc 0,84

E per et 2 - - - - - Mc 1 68 193 35 224 02

" 34

Loceoli di lastre Maltrasio per la facciata verso strada in al terra fuori terra Mc 0,90 e per la fuga di Mc 24,00 compresi i risvolti calcolati colla posizione in opera anche per le accorciature di ferro, ritenuta la lavorazione a semplice.

punta - - - - - Mc 24 - " 12 - " 324 -

" 35

Gronda di vivo formata con soffitto Maltrasio sparsi riportanti

19444 90

Quantità Prezzo Importo
 L. 19444 90

Riparto

genti No. 40 e frontolismi
 di connettore in altezza No.
 15, il tutto in opera co
 gli occorrenti arponi di ferro
 e calcolati per tutto il giro
 della fabbrica. — — — No

41 - 8 40 = 596 40

A 36 Telaro di sarigo con suggel
 lo per coprissemento dei pozzi
 neri e di dimensione No. 00
 in quadro, provvisti del neces
 sario anello di ferro per alga
 mento del chiavere — — — A

2 - 25 = 50 -

" 37 Latrina a mezza inglese
 completa colla occorrente mu
 nitura per il sedere, telaro di
 assone uoce con ante a ribalta,
 chiavere di rimo, vaso di majolica, — — —

2 - 25 20 = 50 40

" 38 Latrine di forma comune
 con sedere coperto d'assone la
 vice e tappo pure di legno, vaso
 di majolica — — —

4 - 8 25 = 35 40

" 39 Canne di cotto per scarico
 delle latrine collocate in ope
 ra in muro mediante oppor
 tuna incassatura chiusa da
 tavolato, del diametro di cent
 15 con relativi bragni, il tutto
 a doppia vernice — — — No

10 - 5 = 50 -

riportanti

L. 20227 40

		Quantità	Prezzo	Importo
	Riporto			L. 20227 10
	simili di minor diametro per i lavandini	10	3	30
A 40	Parapetto di ferro in opera per la scala a linee rette con ornati di riporto in ghisa di seconda fusione	kg 150	0 90	135
" 41	Corrimano di nou a lucido con curva a mezz'ovale di leg. 5 e leg. 4	kg 8	1 50	12
" 42	Stufe di cotto con involucro di piastelle in multa legahe con filo di ferro e giro interno sul fusto del volano non minore di kg 0,70 con sei tubi, e piattire di ghisa, lastre di ferro alla cassa di calore, pedale di ferro del complessivo peso non minore di kg 70; pezzo di tubo di lamiera per accompagnamento di fumo lungo kg. 20 con gornito, ventilabro, portina di lamiera e due bacchette d'ottone, tutto compreso in opera	2	60	120
" 43	Altre stufe a caminetto o franalini di terra cotta con pedale di ferro, due bacchette d'ottone riportarsi			L. 20524 10

Reporto

quantità

Prezzo

Importo

£ 20524 10

e due tubi di ghisa della bocca di
N. 0. 45 calcolati in opera

A 2 - £ 30 - 60 -

A 44 Carri da cucina della bocca di
Sup. N. 1. 50, completati con gradi-
ni o soglie di cornettone, delaro
simile, di larghezza N. 0. 30 sa-
gornato con listelle e guscio e
tavola superiore; pos fuoco simile

2 - " 20 - " 40 -

45 Gabbioli di ghisa per il fornello
e massicciati di cotto per collocar-
li in opera intonacati e tinti.

4 - " 6 - " 24 -

46 Pietra d'acquajolo di Saltrio
della dimensione di N. 0. 65
D N. 0. 110

2 - " 8 - " 16 -

47 Tetto formato con travetti di
puevria posti a distanza di
N. 0. 50, cotichette distanti
N. 0. 12, - tegole forti in nume-
ro di 45 ogni metro quadrato,
coppioni al colmo, suggella-
tura con malta lungo i mu-
ri e torrioni, compresa tutta
la chioderia e mano d'opera
occorrente.

Larghezza media di ca-
danna delle due falde maggio-
ri N. 24. 50, altezza N. 6. 00 sono N. 294 -
ripetansi N. 294 -

£ 20664 10
6 10

Quantità Prezzo Importo

Ripporto N^o 294 - - - - - L. 20664,10

Lunghezza della falda in te-
sta N^o 10.00, - altezza come sopra
N^o 6.00, e reggiamagliatamente
N^o 3.00 - - - - -

30 -

Cotale N^o 324 - - - - - L. 5 - - - - - 1620 -

A 118

Armatore di capriate e gros-
si legnami larice per il detto
tetto per cui occorrono le se-
quenti quantità che si calco-
lano colla posizione in opera
e formazioni di capriate.

Capriate et 2 col fondo
di N^o 9.50 sono lin^e N^o 19.00

Braccioli et 2
per cadauna equin-
di et 4 di N^o 6.00 - - - - - 24.00

et 2
di N^o 1.20 come sopra // 2.40

Paradossi et 6
di N^o 6.00 - - - - - 36.00

quattro ordi-
ni di terzerà e dmo
e raticci per l'orne-
dia lunghezza di
N^o 24.50 in quanto
alle falde maggiori // 98.00

Due ordini di
terzerà per la falda
minore e raticci
di lunghezza me-
dia N^o 4.00 - - - - - 12.00

Sommario lin^e N^o 191.40

ambri ppp
vpe 0,30 x 0,20

Riportarsi - - - - - L. 22284,10

2

Reporto

L. 22,284 40

che per la sezione di lato di 0.25
in media danno

M^q 11 968 90 - 1076 40

A 46^o

Canali di lamiera di ferro cilindrici
lindrati compresi le minori
piegature, saldature in opera
a sezione sagomate con
gola e listello del peso
calcolato di Kg. 2.25 al
Metro, ed essendo in tutto
di Kg. 80.00.

M^q 180 - 0 80 - 144 -

" 50

Cubi di batta per scarico
delle pluviali del diametro
di cent. 4.50 piegate in
lungo colle occorrenti staffe
di fili di ferro in opera
realizzati.

M 60 - 1 50 - 90 -

" 51

Cubi di cotto a doppiavere,
rice incassati sul muro
per la parte inferiore della
doccia a raggiungere il suolo
ed il canalotto

" 25 - 1 60 - 40 -

" 52

Corrini per corrini rialzati
a non meno di Kg. 0.30 oltre
il livello del colmo costruito
con mattoni nuovi forti
a pietra vista colla disposizione
la meglio adatta
riportarsi.

L. 23,634 50

Ripporto

£ 23634 50

dato alla libera sortita del
forno con ^{coperto} soffro di pie-
tra levola - - - - - £ 11 - 8 - 10 - - - 40 -

53 Selciato con ciottoli ovali
di dimensioni piccole colle-
cati in uno strato di sabbia
viva ben truccati all'ingiro
dei muri, fronte verso strada
N° 26 x 3 = N° 78. 00

Agli altri lati
N° 58 x 0.80 = " 46. 40

Cotale N° 124. 40 N° 124 40 0 80 99 52

54 Prezzo da spingersi alla pro-
fondità che in atto pro-
prio sarà necessaria e che
sarà da calcolarsi in fine
per il reale importo secondo
i prezzi dell'elenco, e
che qui si calcola in via di som-
ma approssimazione.

Commano in
complesso - - - - - £ 24574 02

Ing. Giovanni Truffini

Progetto di Senole a Casale Nuovo



Analisi dei principali prezzi adottati
nel calcolo di stima delle opere

1 Escavazione e trasporto di terra

Supponesi il trasporto
ad una distanza media che
che non superi i Lt. 50.00,
e però si calcola.

Per lo smuovimento
del terreno due uomini
in una giornata di lavoro,
uno col rappone e l'altro
col badile compiono la
operazione su Lt. 18.00, e va-
lutata la complessiva gior-
nata Lt. 4, da al Lt. 2

Il caricamento della
terra sopra proporzional-
mente si valuta

La condotta ad una di-
stanza media di 4 50

Assistenza e provvisione
e consumo d'attrezzi

Lt. 0 22

" 0 08

" 0 15

" 0 03

Lt. 0 48

2 Per un metro cubo di mazzuola
stituita da calce forte non dolomica,
sabbia delle migliori cave del sito.

Occorrono di calce spenta
Lt. 0.30; e siccome per ottenere

in Metro cubo di calce spenta			
occorrono N° 6.00 di calce vi-			
va caso saranno	N° 180	£ 3.20%	5 76
Fattura per spegnere			
la suddetta calce	180	0.15%	0 27
Sabbia N° 0.95	M 0 95	2.00	1 90
Fattura per formare la molta			0 65
Assistenza, provvisione			
e consumo d'attrezzi			0 42
		£	<u>9 00</u>

3 Per un Metro cubo di mol-
ta costituita con sabbia di
torrente e calce come so-
pra per intonacchi

Calce come retro	N° 200	£ 3 20%	6 40
Fattura a spegnerla			0 30
Sabbia	M 0 85	5	4 25
Fattura per forma-			
re la molta			0 65
Assistenza, provvisione			
e consumo d'attrezzi			0 60
		£	<u>12 20</u>

4 Per un Metro cubo di molta
formata con cemento idrau-
lico e sabbia di torrente
come sopra.

Cemento	N° 400	£ 3 50%	14 -
Sabbia	M 0 85	5	4 25
Manovalenza			0 30
Assistenza, provvisione			
e consumo d'attrezzi			0 90
		£	<u>19 45</u>



5 Muratura per fondazioni

Sassi di cavu occorrenti:

per un Metro cubo	Mq	1 20	4 00	4 80
Molta	Mq	0 20	9 00	1 80
Fattura del muratore				
assunto il lavoro giorno				
liero di Mq 1.50	Gior ^{te}	2/3	2 80	1 86
Detto da garzoni	"	1/3	1 50	0 50
Assistenza, provvisio				
ne e consumo d'attreffi				
				0 44
				<u>9 40</u>

6 Muratura con molta di cemento idraulico

Sassi come sopra			4 80	
Molta	Mq	0 20	19 47	3 99
Fattura del muratore				
e garzoni come sopra				2 36
Assistenza, provvisio				
e consumo d'attreffi				0 55
				<u>11 70</u>

7 Muri di elevazione con sassi misti a quadrilli forti per le spalle e voltini delle aperture, - molta con calce forte e sabbia di cavu e compresi i fronti di servizio e tutte le opere provvisorie.

Sassi occorrenti come sopra ma con l'aggiunta di mattoni

	Mq	1 20	5 00	6 00
Molta	Mq	0 20	9 00	1 80
da riportarsi				
				<u>7 80</u>

	Reporto			£	4 80
	Fattura da muratore			"	1 86
	Simile da garzone			"	1 -
	Stolo di fronti tutto compreso - - - - -			"	1 -
	Assistenza, provvisione e consumo d'attrezzi			"	0 58
				£	<u>12 24</u>

8 Tavolati di una testa
di mattone

	Mattone occorrenti per un Metro quadrato di tavolato compreso	ct 90	£ 2.20.0	£	1 98
	Morta - - - - -	Mq 0,0125	9.00	"	0 11
	Fattura, ammesso il lavoro giornaliero di un mu- ratore per Mq 12 - - - - -	gi ^{to} 1/12	2 80	"	0 23
	Corrispondente aiuto di garzone - - - - -	" 1/15	1 50	"	0 10
	Assistenza, provvisione e consumo d'attrezzi			"	0 12
				£	<u>2 34</u>

9 Tavolati detti di quarto
ossia di un mattone incosta
compresa la armatura re-
lativa.

	Mattone occorrenti per un Metro quadrato di detti tavolati - - - - -	ct 40	£ 2 20	£	0 88
	Morta - - - - -	Mq 0,006	9.	"	0 05
	Fattura			"	0 15
	Correnti larice per se- stegno e ferramenta assicura- te in opera per tiranti ed ogg ^o riportarsi - - - - -			£	<u>1 08</u>



	Reporto				1 08
	di sostegno, stangutte, staffe, bilancini				1 00
	Assistenza, provvisione e consumo d'attrezzi				- 07
					<u>2 15</u>
10	<u>Parimento con tavelle di Prisco macchiate</u>				
	Formazione della cal- dana				0 40
	Tavelle occorrenti al Metro quadrato	11	12.04		1 32
	Molta per la colloca- zione in opera	0 02	9.		0 18
	Fattura da suolino				0 60
	Assistenza, provvisione e consumo d'attrezzi				0 12
					<u>2 62</u>
11	<u>Plafone di cassette con doppio rinvialto ed arri- ciatura a fino.</u>				
	Graticci di giunchi				0 16
	Chiodi piccioli	16	0 20	1	0 20
	Filo ferro	16	0 33	1 50	0 49
	Fattura da misura- tore per applicazioni dei giun- chi alli soffitti e per il rin- vialto ed arriatura				0 80
	Molta	0 05	12 20		0 49
	Assistenza, provvi- sione d'				0 11
					<u>2 25</u>

12 Riboccatura a frattazzo
lungo con molta forma
ta con sabbia di torrente

Molta	-	-	-	Me	0	01	12	20	0	12
Fattura	-	-	-						0	16
Assistenza e provvisio-	-	-	-						0	02
ne ec	-	-	-						0	30
									<u>0</u>	<u>30</u>

13 Stabilitura civile oltre
la detta riboccatura.

Molta con $\frac{2}{5}$ rena e	-	-	-						0	06
$\frac{3}{5}$ calce	-	-	-						0	18
Fattura	-	-	-						0	01
Assistenza ec	-	-	-						0	25
									<u>0</u>	<u>25</u>

14 Soffitto civile con orli
alle giunture delle assi
essendo le giunture stes-
se equidistanti e forma-
te con linguetta; incas-
settatura delle grosse tra-
vi di ferro con asse mercan-
zia peccunia e piattatura
diligente delle parti viste.

Cravotti larice della					2	10	1	95	3	67
Sezione di 0,09 per 0,13 a										
quattro fili lineari - Me										
Assi peccunia mercan-										
zia compreso il consumo										
e quelle occorrenti per gli										
orli ed incassettatura delle										
grosse travi, - - - superficialità	1	30			1	30			2	27
riportanti									5	94
									<u>2</u>	<u>27</u>
									<u>5</u>	<u>94</u>



			₤	
	Risporto			5 94
	Spioderia - - - -	₤ 0 16	0 90	0 14
	Fattura - - - -			0 80
	Assistenza, provvisione e consumo d'attrezi.			0 34
				<u>₤ 7 22</u>
15	<u>Soffitto rustico con tra-</u> <u>votti larice ed assi picchia</u> <u>delle dimensioni come</u> <u>sopra, ma con tolleranza</u> <u>di mezzo per i travotti,</u> <u>senza piullatura per le</u> <u>assi e senza orli.</u>			
	Travotti larice Lin. No	2 10	1 20	2 52
	Assi picchia mercan-			
	zia compreso il consumo. No	1 50	1 75	1 92
	Spioderia			0 14
	Fattura			0 40
	Assistenza, provvisio-			
	ne e consumo d'attrezi			0 25
				<u>₤ 5 23</u>
16	<u>Serramenti di portina</u> <u>in due ante di No 2.60 per</u> <u>No 1.30 con intelajatura</u> <u>di assone larice e tre spec-</u> <u>chiature di terzolo pic-</u> <u>chia, ferrati con quattro</u> <u>arpioni, serratura con</u> <u>cartella e chiave, cricca</u> <u>con manetta d'ottone,</u> <u>due rampomi con occhio-</u> <u>li in opera verniciati bian-</u> <u>ca ad olio a tre riprese.</u>			

Rapporto

Assistenza, provvisione e
consumo d'attreffi

L 33 66

2 15

L 35 81

L 8 04

Occorrendo lo stipite si ag-
giungera' come da analisi piu' avanti.

18 Serramenti di finestra di luce No 2.20
o Metro di abete con vernice a tre mani
in opera cogli occorrenti ferramen-
ti e come dalle prescrizioni.

Belaro ed ante vetri

Asserire sul telaio maestro *kg* 0 93

Simile per le guide " 1 25

kg 2 18 L 3 60 L 4 84

Assumer mercanzia per gli orli *kg* 0 50 " 1 75 " - 87

Mano d'opera *gr* 3 - " 2 80 " 8 40

Verniciatura a tre mani " " 1 85

Posizione in opera " " 1 25 " 1 25

Lastr. di vetri N 10 da 0.35

x 0.115 " " " 10 - " 1 10 " 11 -

Ferramenta

Sei palette per il belaro maestro " 1 20

quattro cantonali o parapaglioni " 5 00

Spagnoletta con saliscendi " 4 50

Ferragli di tendinelli con occhiali " 1 50

Assistenza, provvisione ed

2 18

L 45 39

L 20 72

che equivale ad ogni Metro quadrato a
autoperando il larice invece dell'abete
il prezzo unitario sarebbe

L 22 70

Per i serramenti
di poggolo sulle dimensioni come

sopra ma ritenuto d'impiegare il legno larice e ritenuta la sostituzione di una fedria ma al piede invece della lastra il prezzo riesce - - -

Assiano al Metroquad.

L. 47 94
L. 21 79

Arte d'oscuro

Assi terzolo per la intelajatura - - - - -	Meq	1 30	2 30	3 25
Assi mercanzia per le pecturature o falde mobili	"	1 30	1 75	2 62
Assi terzolo per il contro telaro a sostegno delle imposte - - - - -	"	0 65	2 50	1 62
Fattura - - - - -	7 ^{to}	2 1/2	2 80	7 -
Terzature a tornanti	"			3 30

Ferramenta

quattro cantonali e quarapaglionni		L. 4 00		
sei bandelle per le falde mobili - - - - -		" 1 80		
Spranga ossia chianistella		" 2 25		9 35
Assistenza, provvisione e consumo d'attrezzi		" 1 30		
			L. 24 34	

Griglie con intelajatura d'assio e tafpavelle di mercanzia pectura come in descrizione, venuti in opera.

a Met^{to} 12. 42

Unovo di Pintelajatura	1	30	3	60	4	68
Case mercanzie per le tapparelle e per gli orli	3	-	1	75	5	25
Mano d'opera	3	-	2	80	8	40
Verniciatura					2	80
Funzioni in opera					1	25

Ferramenta

44 perni filetti ed orli chioli - - - - -			2	-		
Spragiolta con salicci scendi e saltarelli su cartella			4	50		6 50
Assistenza, provvisione						1 44
						<u>30 32</u>
E per ogni Metro quadrato qualora il telaro fosse di larice sarebbero a metri quadrati						<u>13 48</u>
						<u>14 85</u>

19

Serramenti di anti-
porto di luce No 1, 10 per
No 2, 20 di pectina vernicia
ti a tre mani sopra stipite
di assone in larghezza No 0, 15,
essendo il ferramento con in
telajatura e zoccolo di assone
e con specchiature mercanzie
ferrato con poli, uchioli
e filetti, serratura e chiavi
e due manette d'ottone con erici
e, due bochette d'ottone e cartella
d'imbocco allo stipite, vite e quan-
to occorre.

op^o 45
 0 50
 13 5
 13 5
 14 8

Risporto				£ 1 39
Chiodi	16	0 50	0 90	- 45
Legole	A	45	5.20%	2 47
Mano d'opera				0 45
Capisterna, provvisione				
e consumo d'attrezzi				0 24
				£ 5 00

25 Legname grosso larice
corrente per le travature e
capriate, valutato in opera
compresa la squadratura,
dentatura, intagli, innal-
zamento ed ogni accessorio
da misurarsi in opera. -

Valore del legname, ri-				
tenuto non eccedere la				
sezione di (un) 30 in quadro				
al n° 1 - - - - -				£ 75 00
Fattura tutto compreso				" 10 -
so - - - - -				" 5 -
Capisterna, provvisione etc				
				£ 90 00

Ing. Giovanni Lupatini

Modificazioni al progetto Tagliamonti Relazione



L'Onorevole Giunta Municipale di Casatenovo, in seguito a considerazioni di sempre meglio utilizzare il costruito fabbricato per uno delle scuole comunali, approvato dal rispettabile Consiglio comunale nella seduta del 7 ottobre 1878 in Progetto edito il giorno 21 agosto 1878 dell'ingegnere Tagliamonti; di riserva di sottoporvi alcune modificazioni, e ne deve incarico allo scrivente di redigere in base dell'originario progetto.

A simultanza del Progetto Tagliamonti il fabbricato comunale consisteva per le due terrazze sulle due anse distinte alle scuole, separate da un vano occupato da una piccola sala di servizio, da un sito di ripostiglio e dalle latrine. All'estremità poi di mezzo del fabbricato si trovava la sala principale per andare ai locali in piano superiore, la cui riparazione è ottenuta con ammattonati.

Per le indicate modificazioni il rispetto minimo un'estremità di met. 23.20 di fronte alla larghezza di met. 9.20. Vennero isolate le latrine in separato edificio, a cingerti lungo il confine del fondo della Suberbia Superiore.

Fra le due anse vorrebbe collocata la sala d'accesso ai locali superiori, ed resterebbero separati in due distinti quartieri affatto di ripostiglio, presentandosi essi, l'uno

limita il numero differenti al bisogno dei paesi lo
scabi d'abitazione.

ferendo ai partitici, come ammettere la causa
dei paesi di formare due parti distinte ed indipendenti.

del governo di inchiesta, a poterci a questo punto delle
firme delle carte, cioè alle carte di mappa e cartine
che non esistano. A tal fine le imposte delle carte
imponevano un numero d'apprensori, che da per
sempre si facevano prima con un numero d'anni

in base.

comparando alle repubblicane cartone
di non modificare le prescrizioni del capitolo d'
ogni, ed esso cartone le dimissioni ed aggrate
a parte al cento prescrizione, risultante nel foglio d'
ogni carta, se si ricomincia come in appresso:

Importare della carta topografica 2.157.02
Reduzione del prezzo di vendita 1.227.59

Rendite 23.146.43

Spese al governo del 1879

Spese al governo di campagna 2.314.64

Spese al governo di campagna 20.831.79

Spese al governo di campagna in



Bilanci delle medesime al preventivo
 coll'ing. Cav. Gaetano Scarpacchia in data 31 Agosto
 1878 per l'Amministrazione della Cap. comunale di Caratenore.

Importo complessivo della spesa Scarpacchia L. 24575.02.

Reduzioni

Muro in fondatare 15. x 1.50 x 0.80 = 78. - L. 9.50 = 169.20

" 15.00 x 0.80 x 0.80 6. - " 11.70 = 70.20

fontana 4.80 x 0.60 x 15.00 43.20

4.00 x 0.80 x 15.00 30. -

0.78 x 0.40 x 15.00 4.50

M^o 77.70

Stipendio per patrone terreno

" M^o 2.73

per tre preste " 3.15 = 5.88

M^o 71.82 12.24 = 879.07

Strumenti in tre anticipati 3. - 40.48 = 121.44

" per due preste " 2. - 93.84 = 187.68

Somma delle Reduzioni L. 1427.59 = 1427.59

Residuo la spesa L. 23146.43

Per le variazioni state dette

per i tempi nel pagamento

per le quote.

Aggiunte

Gratuito per le spese di stampa