



# COMUNE DI CASATENOVO

Provincia di Lecco

## DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 83 DEL 11/06/2020

Proposta n. 110 / 2020

**Oggetto: APPROVAZIONE CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO PER LA CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI COMUNALI - STAGIONE INVERNALE 2020 /2021 CON ASSUNZIONE DI RUOLO DI TERZO RESPONSABILE .**

L'anno 2020 addì 11 del mese di **Giugno** alle ore **19.00** in videoconferenza è stata convocata la Giunta Comunale, sono intervenuti i Signori:

All'appello risultano:

Nome e cognome	Qualifica	Presente
<b>GALBIATI FILIPPO</b>	<b>Sindaco</b>	<b>SI</b>
<b>COMI MARTA</b>	<b>ViceSindaco</b>	<b>SI</b>
<b>BRAMBILLA DARIO</b>	<b>Assessore esterno</b>	<b>SI</b>
<b>PIROVANO GUIDO</b>	<b>Assessore esterno</b>	<b>SI</b>
<b>CALDIROLA GAETANO</b>	<b>Assessore</b>	<b>SI</b>
<b>PICCHI MARTA</b>	<b>Assessore</b>	<b>SI</b>

Presenti: 6 Assenti: 0

Assiste il Vice Segretario Comunale **MAZZOTTI DARIO**

Il Sig. **GALBIATI FILIPPO**, **Sindaco**, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta, per la trattazione della seguente pratica segnata all'ordine del giorno.

Oggetto: APPROVAZIONE CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO PER LA CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI COMUNALI - STAGIONE INVERNALE 2020/2021 CON ASSUNZIONE DI RUOLO DI TERZO RESPONSABILE .

-----

## LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che si rende necessario provvedere all'affidamento del servizio relativo alla conduzione e la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici degli edifici di pertinenza comunale durante la stagione invernale 2020 / 2021 con assunzione di ruolo di "terzo responsabile";

VISTO l'allegato Capitolato Speciale di Appalto per l'affidamento del servizio oggetto del presente atto, redatto dal Settore comunale Lavori Pubblici, Ambiente e Manutenzione, nella persona del Responsabile Arch. Deborah Riva;

CONSIDERATO che da tale Capitolato si evince quanto segue:

- durata dell'appalto: periodo 01.09.2020 – 31.08.2021;
- importo a base di gara: € 25.800,00 IVA esclusa, così come risulta dal sotto indicato quadro economico :

<b>QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA</b>		
	Importo dei lavori a base d'asta	€ 25.000,00
	<i>Importo dei lavori a base d'asta</i>	€ 25.000,00
	oneri per la sicurezza	€ 800,00
<b>A</b>	Importo totale	€ 25.800,00
	Iva 22%	€ 5.676,00
	Incentivo Art. 113 c. 3 del D.Lgs n. 50/2016	€ 412,80
	Incentivo Art. 113 c. 4 del D.Lgs n. 50/2016	€ 103,20
	IRAP su incentivo alla progettazione	€ 28,34
	Imprevisti ed arrotondamenti	€ -
<b>B</b>	<i>Somme a disposizione dell'Amministrazione</i>	€ 6.220,34
<b>A+B</b>	<b>Totale</b>	€ <b>32.020,34</b>

PRECISATO che successivamente, verrà provveduto da parte del competente Responsabile di Servizio agli Adempimenti di legge per l'espletamento delle procedure di affidamento del servizio;

RICHIAMATO l'art.1, comma 1, lettera q) del DPCM 8 marzo 2020 ai sensi del quale "sono adottate, in tutti i casi possibili, nello svolgimento di riunioni, modalità di collegamento da remoto con particolare riferimento a strutture sanitarie e sociosanitarie, servizi di pubblica utilità e coordinamenti attivati nell'ambito dell'emergenza COVID-19;"

PRESO ATTO della Direttiva n.2/2020 del Ministro della Pubblica Amministrazione che al punto 4 recita: "4. Eventi aggregativi di qualsiasi natura - Fermo restando quanto previsto dai provvedimenti adottati in attuazione del decreto-legge n. 6 del 2020, le amministrazioni nell'ambito delle attività indifferibili, svolgono ogni forma di riunione con modalità telematiche o tali da assicurare, nei casi residuali, un adeguato distanziamento come misura precauzionale al fine di evitare lo spostamento delle persone fisiche e comunque forme di assembramento;

RITENUTO opportuno applicare tali norme alla presente adunanza di Giunta Comunale, servizio indifferibile di utilità pubblica finalizzato allo svolgimento di adempimenti obbligatori e istituzionali, e procedere quindi a una seduta in videoconferenza;

RICHIAMATO l'art. 73 rubricato (Semplificazioni in materia di organi collegiali) del 17.03.2020, n. 18 "Misure di potenziamento del Servizio Sanitario Nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica Covid-19";

PRESO atto che:

- il Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Ambiente e Manutenzione ha espresso il proprio parere di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 – 1° comma – del T.U.E.L.;

- il Responsabile del Servizio Finanziario ha espresso parere di regolarità contabile in ordine al presente atto, ai sensi dell'art. 49 – 1° comma – del T.U.E.L.;

VISTO il Decreto Legislativo N. 50 / 2016 "Codice dei contratti pubblici e s.m.i;

VISTO il D.P.R. 05/10/2010 N. 207 e s.m.i. "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163;

VISTO l'art. 48 del T.U.E.L.;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi di legge;

#### **DELIBERA**

- di approvare l'allegato Capitolato Speciale di Appalto, redatto dal Settore comunale Lavori Pubblici, Ambiente e Manutenzione, nella persona del Responsabile Arch. Deborah Riva, relativo al servizio per la conduzione e la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici degli edifici di pertinenza comunale durante il periodo 01.09.2020 – 31.08.2021 la stagione invernale 2020/2021 con assunzione di ruolo di "terzo responsabile";
- di ritenere il Capitolato dianzi menzionato sicuramente adeguato a disciplinare i rapporti tra questo Ente e la ditta a cui sarà affidato l'incarico per il servizio di cui trattasi;
- di dare atti che, verrà provveduto da parte del competente Responsabile di Servizio agli adempimenti di legge per l'affidamento del servizio;

- di dare atto che, stante la grave situazione di emergenza derivante da coronavirus Covid-19, la seduta della Giunta Comunale si è svolta in videoconferenza mediante collegamento da remoto ex art. 73, DL n. 18 del 17.03.2020;

Inoltre,

## LA GIUNTA COMUNALE

Ravvisata l'urgenza di dare immediata eseguibilità alla presente deliberazione, stante l'esigenza del rispetto dei tempi previsti dalla programmazione dell'Ente per l'avvio delle procedure di gara per l'affidamento del servizio, visto l'art. 134 – 4° comma del T.U.E.L ;

## DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento, con separata unanime votazione favorevole, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000.

Allegati:

-Capitolato Speciale di Appalto.



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2020 / 110**

Ufficio Proponente: **Servizi e Manutenzione**

Oggetto: **APPROVAZIONE CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO PER LA CONDUZIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPINATI TERMICI COMUNALI - STAGIONE INVERNALE 2020 /2021 CON ASSUNZIONE DI RUOLO DI TERZO RESPONSABILE .**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Servizi e Manutenzione)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 11/06/2020

Il Responsabile di Settore  
Riva Arch. Deborah Matilde

## Parere Contabile

Ragioneria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 11/06/2020

Responsabile del Servizio Finanziario  
Paola Sala

Il presente processo verbale, previa lettura, è stato approvato e sottoscritto con firma digitale.

IL SINDACO  
GALBIATI FILIPPO

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
MAZZOTTI DARIO

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Casatenovo. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

GALBIATI FILIPPO;1;96231396304097300759453334835063214671  
MAZZOTTI DARIO;2;4819670