



Comune di Casatenovo

Provincia di Lecco

Lavori Pubblici

SETTORE LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E MANUTENZIONE

n. Generale 435 del 17/09/2020

DETERMINA N. 131 DEL 17/09/2020

Oggetto: AFFIDAMENTO IN VIA DEFINITIVA, IN SEGUITO A PROCEDURA NEGOZIATA DA PARTE DELLA S.U.A. PRESSO LA PROVINCIA DI LECCO, DEI LAVORI DI RESTAURO DEL COMPLESSO DI VILLA FACCHI, SEDE DELLA BIBLIOTECA E SALA CIVICA.CUP: H27E19000020004; CIG: 8395766547.

La Presente Determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Casatenovo dal 24/09/2020 al 09/10/2020

Determinazione n. 131 del 17/09/2020

OGGETTO : AFFIDAMENTO IN VIA DEFINITIVA, IN SEGUITO A PROCEDURA NEGOZIATA DA PARTE DELLA S.U.A. PRESSO LA PROVINCIA DI LECCO, DEI LAVORI DI RESTAURO DEL COMPLESSO DI VILLA FACCHI, SEDE DELLA BIBLIOTECA E SALA CIVICA.CUP: H27E19000020004; CIG: 8395766547.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamato il Decreto Sindacale n. 12 del 21/05/2019 mediante il quale la sottoscritta, ai sensi dell'art. 50, comma 10 e dell'art. 109, comma 2, del Tuel, è stata confermata Responsabile di Servizio della Posizione Organizzativa n. 5 "Lavori Pubblici, Ambiente e Manutenzioni" con decorrenza dal 21.05.2019 al 31.12.2020;

Vista e richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 in data 30.12.2019, esecutiva ai sensi di legge, mediante la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2020/2022, ex. D.lgs 118/2011, ed i relativi allegati di legge;

Viste le deliberazioni della Giunta comunale n. 09 in data 16.01.2020 e n. 26 in data 13.02.2020, entrambe esecutive ai sensi di legge, mediante le quali, sulla base del Bilancio come sopra approvato, sono stati definiti ed assegnati ai Responsabili di Servizio, ivi individuati, gli obiettivi di gestione nonché le dotazioni finanziarie, umane e strumentali, necessarie al loro raggiungimento;

Visto altresì il D.U.P. 2020/2022 nonché la relativa Nota di aggiornamento, approvata dal Consiglio Comunale con atto n. 66 in data 30.12.2019, esecutivo ai sensi di legge;

Visti i nuovi principi contabili di cui al D.Lgs 118/2011 e ss.mm.ii. in vigore dal 1° gennaio 2015;

Visti gli obiettivi di gestione affidati unitamente alle dotazioni necessarie;

Considerato che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 97 del 03/07/2020 è stato approvato, il progetto esecutivo dei lavori di restauro del complesso edilizio Villa Facchi, sede della biblioteca e sala civica, redatto dall'RTP Bassani-Jurina-Redaelli-Servida-Nunziata, avente quale capogruppo l'Arch. Paola Bassani con sede in Varese – Via Paolo Maspero 11, all'uopo incaricato, per l'importo di € 485.000,00 di cui € 374.000,00 per lavori a base di gara comprensivi dell'importo di € 18.662,04 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- come precisato nella sopra citata deliberazione G.C. n. 97/2020, il finanziamento delle opere progettuali avverrà per € 105.000,00 mediante utilizzo di fondi di Bilancio, all'uopo disponibili, per € 80.000,00 mediante contributo della Regione Lombardia per interventi per la ripresa economica e per € 300.000,00 mediante prestito ordinario già concesso dalla Cassa DDPP Spa (Posizione n. 6060034/00);
- con determinazione n. 85 del 09/07/2020, a firma della sottoscritta, è stato disposto di richiedere alla "SUA di Lecco" di procedere agli adempimenti di sua competenza necessari per l'affidamento dei lavori di restauro del complesso edilizio Villa Facchi, sede della biblioteca e sala civica;

Vista ora la determina n. 714 del 11/09/2020 del "Settore appalti di lavori – contratti ed espropri servizio ufficio SUA Lecco", pervenuta a questo Comune con prot. n. 18394 del

Determinazione n. 131 del 17/09/2020

11/09/2020, agli atti, mediante la quale "SUA Lecco", ad avvenuta conclusione del relativo procedimento di gara, ha formalizzato la proposta di aggiudicazione dei lavori in parola a favore dell'A.T.I. C.S.G. Costruzioni S.r.l. Via Casale 30/E Chivasso (TO) c.f. e p.iva 09133030016 in qualità di mandataria capogruppo / Rinetti Barbara S.r.l. Via Mantova 19 Torino (TO) c.f. e p.iva 09833390017 in qualità di mandante, la quale ha offerto il ribasso del 13,66% sull'importo a base di gara di € 355.337,96 a cui vanno aggiunti € 18.662,04 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 10%;

Visto che nella medesima determinazione n. 714/2020, la SUA di Lecco dichiara che i controlli in ordine al possesso dei requisiti per contrarre con la Pubblica Amministrazione, riferiti all'operatore economico aggiudicatario, sono in corso;

Visto l'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., che stabilisce che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti;

Rilevato che pertanto, i lavori in parola possono essere affidati all'A.T.I. C.S.G. Costruzioni S.r.l. Via Casale 30/E Chivasso (TO) in qualità di mandataria capogruppo / Rinetti Barbara S.r.l. Via Mantova 19 Torino (TO) in qualità di mandante, con l'importo di € 325.460,83, comprensivo dell'importo per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 18.662,04, oltre IVA al 10%;

Ritenuto con la presente determina di prendere atto della proposta di aggiudicazione definitiva da parte di "Sua di Lecco" dei lavori in parola a favore dell'impresa suddetta, dando atto che, in virtù della Convenzione sopra citata, rimangono a carico del sottoscritto RUP in particolare:

- la stipula del contratto;
- tutti gli adempimenti in materia di trasparenza (D.Lgs.33/2013 e Legge 190/2012);

Ritenuto quindi di affidare i lavori di restauro del complesso edilizio Villa Facchi, sede della biblioteca e sala civica all'A.T.I. C.S.G. Costruzioni S.r.l. Via Casale 30/E Chivasso (TO) in qualità di mandataria capogruppo / Rinetti Barbara S.r.l. Via Mantova 19 Torino (TO) in qualità di mandante, al prezzo a misura di € 325.460,83, comprensivo dell'importo per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 18.662,04, oltre IVA al 10%;

Ritenuto altresì di imputare detto importo di complessivi € 358.006,92, IVA 22% compresa, al cap. di PEG 14284 dell'annualità 2020 (finanziata da FPV 2019) e 2021 del Bilancio di Previsione Finanziario 2020/2022, come da impegni assunti con la citata determinazione n. 85/2020;

Preso atto che, in seguito all'offerta presentata, viene mutato il quadro economico come segue:

Lavori di restauro del complesso edilizio Villa Facchi, sede di biblioteca e sala civica	
Importo dei lavori	€ 306.798,79
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 18.662,04
Totale Lavori comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 325.460,83
Iva al 10% su lavori	€ 32.546,09
Spese tecniche: D.L. e sicurezza, contabilità e collaudo contr. prev. 4% e iva 22% compresi	€ 58.372,05
Spese tecniche relative impianti progettazione e collaudo contr. prev. 4% ed iva 22% compresi	€ 4.440,80

Determinazione n. 131 del 17/09/2020

Incentivo per la progettazione previsto dall'art. 113 comma 3 del D.Lvo n. 50/2016 (80% per il personale)	€ 4.488,00
Incentivo per la progettazione previsto dall'art. 113 comma 4 del D.Lvo n. 50/2016 (20% per strumentazione tecnologica)	€ 1.122,00
IRAP su incentivo	€ 308,14
Quota S.U.A. per espletamento adempimenti di gara	€ 1.870,00
Competenze per Autorità Nazionale Anti Corruzione	€ 225,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 2.774,01
Somme a disposizione / economie derivanti da ribasso	€ 53.393,08
Importo totale	€ 485.000,00

Precisato, inoltre, che detta spesa di complessivi € 485.000,00 di cui al capitolo di PEG n. 14284 dell'annualità 2020 (finanziata da FPV 2019) e 2021, del Bilancio di Previsione Finanziario 2020/2022, come sopra approvato, è così suddivisa:

- € 358.006,92, IVA al 10% compresa, per le opere – CIG: **8395766547** – così suddivisi:
 - € 278.006,92 imp. n. 399/2020;
 - € 30.000,00 imp. n. 1182/2020;
 - € 50.000,00 imp. n. 220/2021;
- € 58.372,05 per spese tecniche – CIG: 7314217ACD – così suddivisi:
 - € 50.260,58 imp. n. 1179/2020;
 - € 8.111,47 imp. n. 787/2019 di cui al cap. di PEG n. 13929 annualità 2019, già assunto con la citata determinazione n. 66/2018, già liquidati;
- € 4.440,80 per spese tecniche per impianti – CIG: ZAC2846CF8 – imp. n. 1180/2020;
- € 4.488,00 per incentivo ex Art. 113 comma 3 del D.lgs. n. 50/2016 (80% per il personale) – imp. n. 1173/2020;
- € 1.122,00 per incentivo ex Art. 113 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 (20% per strumentazione tecnologica) imp. n. 1174/2020;
- € 308,14 per IRAP su incentivo – imp. n. 1176/2020;
- € 1.870,00 per quota SUA – imp. n. 1175/2020;
- € 225,00 per contributo ANAC – imp. n. 1177/2020;
- € 2.774,01 per imprevisti – imp. n. 1178/2020;
- € 53.393,08 per somme a disposizione / economie derivanti da ribasso, così suddivisi:
 - € 31.400,00 imp. n. 400/2020;
 - € 21.993,08 imp. n. 399/2020;

Dato atto che l'esigibilità della presente obbligazione avverrà entro la scadenza dei rispettivi esercizi finanziari;

Visto il D.Lgs. n° 50 del 18/04/2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n° 207 del 05/10/2010, per la parte tuttora vigente;

Dato atto di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse ai fini dell'adozione del presente atto, ai sensi dell'art.6 bis della Legge 7/8/1990 n. 241 come modificato dall'art.1 comma 41 della Legge 190/212 nonché ai sensi del vigente Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici di cui al DPR 62/2013;

Determinazione n. 131 del 17/09/2020

Dato atto della regolarità tecnico-amministrativa del presente atto, e ciò con espresso riferimento alle proprie competenze professionali;

Preso atto che in merito al presente provvedimento il ragioniere comunale ha apposto il proprio visto di regolarità contabile attestandone la relativa copertura finanziaria, e ciò ai sensi dell'art. 151, 4° comma del D. Lgs. n° 267/2000;

D E T E R M I N A

Per quanto in premessa evidenziato e che qui si intende riportato:

- di prendere atto della proposta di aggiudicazione definitiva da parte di “Sua di Lecco” dei lavori di restauro del complesso edilizio Villa Facchi, sede della biblioteca e sala civica, all’A.T.I. C.S.G. Costruzioni S.r.l. Via Casale 30/E Chivasso (TO) in qualità di mandataria capogruppo / Rinetti Barbara S.r.l. Via Mantova 19 Torino (TO) in qualità di mandante, la quale ha offerto il ribasso del 13,66% sull’importo a base di gara di € 355.337,96 a cui vanno aggiunti € 18.662,04 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 10%, come risulta da nota pervenuta con prot. 18394 del 11/09/2020 agli atti;
- Preso atto che nella medesima determinazione n. 714/2020, la SUA di Lecco dichiara che i controlli in ordine al possesso dei requisiti per contrarre con la Pubblica Amministrazione, riferiti all’operatore economico aggiudicatario, sono in corso;
- Preso atto che l’art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., che stabilisce che l’aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti;
- di affidare, conseguentemente, i lavori di restauro del complesso edilizio Villa Facchi, sede della biblioteca e sala civica, all’A.T.I. C.S.G. Costruzioni S.r.l. Via Casale 30/E Chivasso (TO) in qualità di mandataria capogruppo / Rinetti Barbara S.r.l. Via Mantova 19 Torino (TO) in qualità di mandante, al prezzo a misura di € 325.460,83, comprensivo dell’importo per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 18.662,04, oltre IVA al 10%, facendo proprie le risultanze del procedimento di gara e salvo la verifica del possesso dei requisiti decritti in corso da parte della S.U.A. di Lecco
- di dare atto che rimangono a carico del sottoscritto RUP in particolare:
 - la stipula del contratto;
 - tutti gli adempimenti in materia di trasparenza (D.Lgs.33/2013 e Legge 190/2012);
- di imputare detto importo di complessivi € 358.006,92, IVA 22% compresa, al cap. di PEG 14284 dell’annualità 2020 (finanziata da FPV 2019) e 2021 del Bilancio di Previsione Finanziario 2020/2022, come da impegni assunti con la citata determinazione n. 85/2020;
- di prendere atto che, in seguito all’offerta presentata, viene mutato il quadro economico come segue:

Lavori di restauro del complesso edilizio Villa Facchi, sede di biblioteca e sala civica

Determinazione n. 131 del 17/09/2020

Importo dei lavori	€ 306.798,79
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 18.662,04
Totale Lavori comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 325.460,83
Iva al 10% su lavori	€ 32.546,09
Spese tecniche: D.L. e sicurezza, contabilità e collaudo contr. prev. 4% e iva 22% compresi	€ 58.372,05
Spese tecniche relative impianti progettazione e collaudo contr. prev. 4% ed iva 22% compresi	€ 4.440,80
Incentivo per la progettazione previsto dall'art. 113 comma 3 del D.Lvo n. 50/2016 (80% per il personale)	€ 4.488,00
Incentivo per la progettazione previsto dall'art. 113 comma 4 del D.Lvo n. 50/2016 (20% per strumentazione tecnologica)	€ 1.122,00
IRAP su incentivo	€ 308,14
Quota S.U.A. per espletamento adempimenti di gara	€ 1.870,00
Competenze per Autorità Nazionale Anti Corruzione	€ 225,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 2.774,01
Somme a disposizione / economie derivanti da ribasso	€ 53.393,08
Importo totale	€ 485.000,00

- di precisare, inoltre, che detta spesa di complessivi € 485.000,00 di cui al capitolo di PEG n. 14284 dell'annualità 2020 (finanziata da FPV 2019) e 2021, del Bilancio di Previsione Finanziario 2020/2022, come sopra approvato, è così suddivisa:
 - € 358.006,92, IVA al 10% compresa, per le opere – CIG: **8395766547** – così suddivisi:
 - € 278.006,92 imp. n. 399/2020;
 - € 30.000,00 imp. n. 1182/2020;
 - € 50.000,00 imp. n. 220/2021;
 - € 58.372,05 per spese tecniche – CIG: 7314217ACD – così suddivisi:
 - € 50.260,58 imp. n. 1179/2020;
 - € 8.111,47 imp. n. 787/2019 di cui al cap. di PEG n. 13929 annualità 2019, già assunto con la citata determinazione n. 66/2018, già liquidati;
 - € 4.440,80 per spese tecniche per impianti – CIG: ZAC2846CF8 – imp. n. 1180/2020;
 - € 4.488,00 per incentivo ex Art. 113 comma 3 del D.lgs. n. 50/2016 (80% per il personale) – imp. n. 1173/2020;
 - € 1.122,00 per incentivo ex Art. 113 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 (20% per strumentazione tecnologica) imp. n. 1174/2020;
 - € 308,14 per IRAP su incentivo – imp. n. 1176/2020;
 - € 1.870,00 per quota SUA – imp. n. 1175/2020;
 - € 225,00 per contributo ANAC – imp. n. 1177/2020;
 - € 2.774,01 per imprevisti – imp. n. 1178/2020;
 - € 53.393,08 per somme a disposizione / economie derivanti da ribasso, così suddivisi:
 - € 31.400,00 imp. n. 400/2020;
 - € 21.993,08 imp. n. 399/2020;

.di dare atto, altresì, che l'esigibilità della presente obbligazione avverrà entro la scadenza dei rispettivi esercizi finanziari;

Determinazione n. 131 del 17/09/2020

- di dare atto di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse ai fini dell'adozione del presente atto, ai sensi dell' art.6 bis della Legge 7/8/1990 n. 241 come modificato dall'art.1 comma 41 della Legge 190/2012 nonché ai sensi del vigente Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici di cui al DPR 62/2013.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Deborah Matilde Riva

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Casatenovo. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

RIVA DEBORAH MATILDE;1;10132294



Determinazione Settore Lavori Pubblici, Ambiente e Manutenzione nr.131 del 17/09/2020

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2020	<i>Impegno di spesa</i>	2020 399/0	Data: 09/12/2019	Importo: 278.006,92
Oggetto:	CUP: H27E19000020004 - CIG: 8395766547 - AFFIDAMENTO LAVORI DI RESTAURO DEL COMPLESSO DI VILLA FACCHI, SEDE DELLA BIBLIOTECA E SALA CIVICA			
Capitolo:	2020 14284	LAVORI DI CONSOLIDAMENTO SALA CIVICA DI VILLA FACCHI		
Codice bilancio: 5.01.2.0202	C.I.G.: 8395766547	C.U.P.: H27E19000020004	SIOPE: 2.02.01.10.008	
Piano dei conti f.: 2.02.01.10.008 Musei, teatri e biblioteche di valore culturale, storico ed artistico				
Finanziato con : Mutui opere pubbliche €278.006,92 -				
Beneficiario: C.S.G. COSTRUZIONI SRL				
RETTIFICA IMPEGNO DI SPESA				
Importo Variazione: -21.993,08 Annotazioni: Nuovo impegno: 2020-1412/0				

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2020	<i>Impegno di spesa</i>	2020 1182/0	Data: 09/07/2020	Importo: 30.000,00
Oggetto:	CUP: H27E19000020004 - CIG: 8395766547 - AFFIDAMENTO LAVORI DI RESTAURO DEL COMPLESSO DI VILLA FACCHI, SEDE DELLA BIBLIOTECA E SALA CIVICA			
Capitolo:	2020 14284	LAVORI DI CONSOLIDAMENTO SALA CIVICA DI VILLA FACCHI		
Codice bilancio: 5.01.2.0202	C.I.G.: 8395766547	C.U.P.: H27E19000020004	SIOPE: 2.02.01.10.008	
Piano dei conti f.: 2.02.01.10.008 Musei, teatri e biblioteche di valore culturale, storico ed artistico				
Finanziato con : CONTRIBUTO REGIONE LOMBARDIA L.R. 4.5.2020 N. 9 €30.000,00 -				
Beneficiario: C.S.G. COSTRUZIONI SRL				

**Determinazione Settore Lavori Pubblici, Ambiente e Manutenzione nr.131 del 17/09/2020****ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

ESERCIZIO: 2020	<i>Impegno di spesa</i>	2021 220/0	Data: 09/07/2020	Importo: 50.000,00
Oggetto:	CUP: H27E19000020004 - CIG: 8395766547 - AFFIDAMENTO LAVORI DI RESTAURO DEL COMPLESSO DI VILLA FACCHI, SEDE DELLA BIBLIOTECA E SALA CIVICA			
Capitolo:	2021 14284	LAVORI DI CONSOLIDAMENTO SALA CIVICA DI VILLA FACCHI		
Codice bilancio:	5.01.2.0202	C.I.G.: 8395766547	C.U.P.: H27E19000020004	SIOPE: 2.02.01.10.008
Piano dei conti f.:	2.02.01.10.008 Musei, teatri e biblioteche di valore culturale, storico ed artistico			
Finanziato con :	CONTRIBUTO REGIONE LOMBARDIA L.R. 4.5.2020 N. 9 € 50.000,00 -			
Beneficiario:	C.S.G. COSTRUZIONI SRL			

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2020	<i>Impegno di spesa</i>	2020 1412/0	Data: 17/09/2020	Importo: 21.993,08
Oggetto:	CUP: H27E19000020004 - LAVORI DI RESTAURO DEL COMPLESSO DI VILLA FACCHI, SEDE DELLA BIBLIOTECA E SALA CIVICA - somme a disposizione/economie derivanti da ribasso			
Capitolo:	2020 14284	LAVORI DI CONSOLIDAMENTO SALA CIVICA DI VILLA FACCHI		
Codice bilancio:	5.01.2.0202	C.U.P.: H27E19000020004	SIOPE: 2.02.01.10.008	
Piano dei conti f.:	2.02.01.10.008 Musei, teatri e biblioteche di valore culturale, storico ed artistico			
Finanziato con :	Mutui opere pubbliche € 21.993,08 -			

Il presente documento ha valore di Visto di Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell' art. 151, comma 4 e dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

CASATENOVO li, 18/09/2020

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Casatenovo. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/98 si indica che il documento è stato firmato da:

Paola Sala;1;6732606

