



# Comune di Casatenovo

Provincia di Lecco

Lavori Pubblici

**SETTORE LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E MANUTENZIONE**

n. Generale 173 del 09/04/2020

## **DETERMINA N. 41 DEL 09/04/2020**

**Oggetto:** SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI PER IL PERIODO 01/11/2017 31/10/2020. AFFIDAMENTO DI ULTERIORI INTERVENTI INTEGRATIVI STRAORDINARI. CIG: 7134369B89.

La Presente Determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Casatenovo dal 09/04/2020 al 24/04/2020

## Determinazione n. 41 del 09/04/2020

OGGETTO : SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI PER IL PERIODO 01/11/2017 31/10/2020. AFFIDAMENTO DI ULTERIORI INTERVENTI INTEGRATIVI STRAORDINARI. CIG: 7134369B89.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamato il Decreto Sindacale n. 12 del 21/05/2019 mediante il quale la sottoscritta, ai sensi dell'art. 50, comma 10 e dell'art. 109, comma 2, del Tuel, è stata confermata Responsabile di Servizio della Posizione Organizzativa n. 5 "Lavori Pubblici, Ambiente e Manutenzioni" con decorrenza dal 21.05.2019 al 31.12.2020;

Vista e richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 in data 30.12.2019, esecutiva ai sensi di legge, mediante la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2020/2022, ex. D.lgs 118/2011, ed i relativi allegati di legge;

Viste le deliberazioni della Giunta comunale n. 09 in data 16.01.2020 e n. 26 in data 13.02.2020, entrambe esecutive ai sensi di legge, mediante le quali, sulla base del Bilancio come sopra approvato, sono stati definiti ed assegnati ai Responsabili di Servizio, ivi individuati, gli obiettivi di gestione nonché le dotazioni finanziarie, umane e strumentali, necessarie al loro raggiungimento;

Visto altresì il D.U.P. 2020/2022 nonché la relativa Nota di aggiornamento, approvata dal Consiglio Comunale con atto n. 66 in data 30.12.2019, esecutivo ai sensi di legge;

Visti i nuovi principi contabili di cui al D.Lgs 118/2011 e ss.mm.ii. in vigore dal 1° gennaio 2015;

Visti gli obiettivi di gestione affidati unitamente alle dotazioni necessarie;

Considerato che :

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 69 del 06/04/2017, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, mediante la quale l'Amministrazione ha approvato il Capitolato Speciale d'Appalto redatto dall'Ufficio Tecnico LL.PP., unitamente alle planimetrie computo metrico estimativo relativi al servizio di pulizia degli immobili comunali per il periodo 01/09/2017 - 31/08/2020, per l'importo di € 214.200,00 di cui € 172.188,00 per canone servizio a base di gara comprensivo dell'importo di € 3.240,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 12.713,60 per somme a disposizione dell'Amministrazione per I.V.A., imprevisti ed incentivo;
- con determinazione n. 53 del 19/04/2017, a firma della sottoscritta, è stato disposto di richiedere alla "SUA di Lecco" di procedere agli adempimenti di sua competenza necessari per l'affidamento del servizio di pulizia degli immobili comunali per il periodo 01/09/2017 - 31/08/2020;
- con determina n. 682 del 13/09/2017 del "Settore appalti di lavori - contratti ed espropri servizio ufficio SUA Lecco", il servizio in parola è stato aggiudicato in via definitiva all'Impresa Meranese Servizi S.p.A., con sede in Merano (BZ) - Via Albertina Brogliati 56, al prezzo offerto, parte a corpo e parte a misura di complessivi € 157.489,50, comprensivi dell'importo di € 3.240,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22%;
- con determinazione a firma della Responsabile del Settore comunale Lavori Pubblici, Ambiente e Manutenzione Arch. Deborah Riva n. 147 del 11/10/2017, è stato disposto di

## Determinazione n. 41 del 09/04/2020

affidare, conseguentemente, il servizio in parola alla suddetta società, facendo proprie le risultanze del procedimento di gara;

- con contratto di appalto n. 5315 del 23/11/2017, debitamente registrato, i richiamati lavori vennero conferiti all'Impresa Meranese Servizi S.p.A., alle condizioni di cui sopra;
- con determinazione a firma della Responsabile del Settore comunale Lavori Pubblici, Ambiente e Manutenzione Arch. Deborah Riva n. 33 del 13/03/2020, è stato disposto di affidare, in via diretta, ai sensi degli Art. 1 e 10 del Capitolato Speciale di Appalto del Servizio di pulizia degli edifici comunali periodo 2017/2020, gli interventi integrativi di pulizia straordinaria accurata in seguito al diffondersi del "Coronavirus - Covid-19", a favore dell'Impresa Meranese Servizi S.p.A. con sede a con sede in Merano (BZ) - Via Albertina Brogliati 56, al prezzo di € 4.950,00 oltre iva al 22%, per il mese di marzo;

Visto il protrarsi della situazione di emergenza da "Coronavirus - Covid-19";

Visto che occorre provvedere alla pulizia aggiuntiva giornaliera accurata e con prodotti idonei presso gli uffici comunali, fra cui anche gli uffici di polizia Locale e gli ambulatori medici, in seguito al diffondersi de "Coronavirus - Covid-19", per un ulteriore periodo dal 06/04/2020 al 03/05/2020;

Sentito in tal senso il Vice-Sindaco;

Visto l'Art. 1 del Capitolato Speciale d'Appalto del Servizio di pulizia degli edifici comunali per il periodo 2017/2020, il quale prevede che:

*"L'Ente si riserva comunque, a suo insindacabile giudizio, la facoltà di aumentare, ridurre o comunque modificare la consistenza degli immobili interessati dal servizio.*

*In tal caso si procederà, in accordo con l'impresa assuntrice del servizio, alla variazione in aumento o in diminuzione del canone di aggiudicazione, proporzionalmente alle superfici. L'impresa si considererà, all'atto dell'assunzione dei servizi, a perfetta conoscenza degli immobili su cui dovrà espletare i servizi specificati nel seguente capitolato."*

Visto altresì l'Art. 10 del Capitolato Speciale d'Appalto del Servizio di pulizia degli edifici comunali per il periodo 2017/2020, il quale prevede che:

*"Si identificano come pulizie straordinarie quelle effettuate nelle seguenti ipotesi:*

- *dipendenza da lavori straordinari di ristrutturazione e manutenzione dei locali;*
- *dipendenza da fattori di manutenzione ordinaria di particolare impatto con il servizio quali interventi su superfici murarie per posa cavi, tubazioni, ecc.*
- *dipendenza da fattori climatici di particolare consistenza;*

*Per tali pulizie, il cui compenso non è compreso nel corrispettivo del presente appalto, potrà a discrezione dell'Ente essere richiesto un preventivo, contenente la quantificazione oraria dei lavori, le modalità ed i tempi di esecuzione.."*

Visto che l'Impresa affidataria del servizio, Meranese Servizi S.p.A., ha comunicato la propria disponibilità ad eseguire le suddette prestazioni, come da preventivo trasmesso dalla stessa tramite e-mail in data 03/04/2020, da cui si evince una spesa di complessivi € 4.950,00 oltre iva 22%, per il periodo 06/04/2020 - 03/05/2020;

Ritenuta l'offerta, come sopra presentata, congrua e meritevole di approvazione;

Ritenuto pertanto di affidare gli interventi integrativi di pulizia, a favore dell'Impresa Meranese Servizi S.p.A., con sede in Merano (BZ) - Via Albertina Brogliati 56, per l'importo di € 4.950,00 oltre IVA 22%;

## Determinazione n. 41 del 09/04/2020

Preso atto che la ditta affidataria è in possesso dei requisiti generali richiesti dalla legge, così come si evince dalla documentazione agli atti d'ufficio e dalle verifiche effettuate presso il Casellario Informativo delle Imprese sull'apposito sito dell'Autorità ai Lavori Pubblici;

Ritenuto pertanto di assumere impegno di spesa occorrente per l'affidamento in questione, pari ad € 6.039,00 IVA al 22% compresa, con imputazione come segue:

- per € 897,85 al cap. di PEG n. 4605 dell'annualità 2020 del Bilancio di previsione finanziario 2020/2022;
- per € 1.147,86 al cap. di PEG n. 5505 dell'annualità 2020 del Bilancio di previsione finanziario 2020/2022;
- per € 1.579,55 al cap. di PEG n. 8185 dell'annualità 2020 del Bilancio di previsione finanziario 2020/2022;
- Per € 2.413,74 al cap. di PEG n. 12485 dell'annualità 2020 del Bilancio di previsione finanziario 2020/2022;

Visto il Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. n° 50 del 18/04/2016, e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n° 207 del 05/10/2010, per la parte tuttora vigente;

Dato atto che l'esigibilità della presente obbligazione avverrà entro il 31/12/2020;

Dato atto di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse ai fini dell'adozione del presente atto, ai sensi dell'art.6 bis della Legge 7/8/1990 n. 241 come modificato dall'art.1 comma 41 della Legge 190/2012 nonché ai sensi del vigente Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici di cui al DPR 62/2013;

Dato atto della regolarità tecnico-amministrativa del presente atto, e ciò con espresso riferimento alle proprie competenze professionali;

Preso atto che in merito al presente provvedimento il ragioniere comunale ha apposto il proprio visto di regolarità contabile attestandone la relativa copertura finanziaria, e ciò ai sensi dell'art. 151, 4° comma del D. Lgs. n° 267/2000;

### D E T E R M I N A

Per quanto in premessa evidenziato e che qui si intende riportato:

- di affidare, in via diretta, ai sensi degli Art. 1 e 10 del Capitolato Speciale di Appalto del Servizio di pulizia degli edifici comunali periodo 2017/2020, gli interventi integrativi di pulizia straordinaria accurata in seguito al diffondersi del "Coronavirus - Covid-19", a favore dell'Impresa Meranese Servizi S.p.A. con sede a con sede in Merano (BZ) - Via Albertina Brogliati 56, al prezzo di € 4.950,00 oltre iva al 22%, per il periodo 06/04/2020 - 03/05/2020;
- di assumere l'impegno di spesa occorrente per l'affidamento in questione, pari ad € 6.039,00 IVA al 22% compresa, con imputazione come segue:

## Determinazione n. 41 del 09/04/2020

- per € 897,85 al cap. di PEG n. 4605 dell'annualità 2020 del Bilancio di previsione finanziario 2020/2022;
  - per € 1.147,86 al cap. di PEG n. 5505 dell'annualità 2020 del Bilancio di previsione finanziario 2020/2022;
  - per € 1.579,55 al cap. di PEG n. 8185 dell'annualità 2020 del Bilancio di previsione finanziario 2020/2022;
  - Per € 2.413,74 al cap. di PEG n. 12485 dell'annualità 2020 del Bilancio di previsione finanziario 2020/2022;
- di dare atto che l'esigibilità della presente obbligazione avverrà entro il 31/12/2020;
  - di dare atto di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse ai fini dell'adozione del presente atto, ai sensi dell'art.6 bis della Legge 7/8/1990 n. 241 come modificato dall'art.1 comma 41 della Legge 190/2012 nonché ai sensi del vigente Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici di cui al DPR 62/2013.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Deborah Matilde Riva

Allegato:  
Preventivo

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Casatenovo. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

RIVA DEBORAH MATILDE;1;10132294

**Determinazione Settore Lavori Pubblici, Ambiente e Manutenzione nr.41 del 09/04/2020****ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

<b>ESERCIZIO:</b> 2020	<i>Impegno di spesa</i>	2020 849/0	<b>Data:</b> 08/04/2020	<b>Importo:</b>	897,85
<b>Oggetto:</b>	CIG: 7134369B89. - SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI PER IL PERIODO 01/11/2017 31/10/2020. AFFIDAMENTO DI ULTERIORI INTERVENTI INTEGRATIVI STRAORDINARI.				
<b>Capitolo:</b>	2020 4605	SPESE DI PULIZIA IMMOBILI COMUNALI			
<b>Codice bilancio:</b>	1.11.1.0103	<b>C.I.G.:</b> 7134369B89	<b>SIOPE:</b> 1.03.02.13.002		
<b>Piano dei conti f.:</b>	1.03.02.13.002 Servizi di pulizia e lavanderia				
<b>Beneficiario:</b>	MERANESE SERVIZI S.P.A.				

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

<b>ESERCIZIO:</b> 2020	<i>Impegno di spesa</i>	2020 850/0	<b>Data:</b> 08/04/2020	<b>Importo:</b>	1.147,86
<b>Oggetto:</b>	CIG: 7134369B89. - SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI PER IL PERIODO 01/11/2017 31/10/2020. AFFIDAMENTO DI ULTERIORI INTERVENTI INTEGRATIVI				
<b>Capitolo:</b>	2020 5505	SPESE DI PULIZIA IMMOBILI COMUNALI			
<b>Codice bilancio:</b>	3.01.1.0103	<b>C.I.G.:</b> 7134369B89	<b>SIOPE:</b> 1.03.02.13.002		
<b>Piano dei conti f.:</b>	1.03.02.13.002 Servizi di pulizia e lavanderia				
<b>Beneficiario:</b>	MERANESE SERVIZI S.P.A.				

**Determinazione Settore Lavori Pubblici, Ambiente e Manutenzione nr.41 del 09/04/2020****ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

<b>ESERCIZIO:</b> 2020	<i>Impegno di spesa</i>	2020 851/0	<b>Data:</b> 08/04/2020	<b>Importo:</b> 1.579,55
<b>Oggetto:</b>	CIG: 7134369B89. - SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI PER IL PERIODO 01/11/2017 31/10/2020. AFFIDAMENTO DI ULTERIORI INTERVENTI INTEGRATIVI			
<b>Capitolo:</b>	2020 8185	SPESE DI PULIZIA IMMOBILI COMUNALI		
<b>Codice bilancio:</b> 5.02.1.0103	<b>C.I.G.:</b> 7134369B89	<b>SIOPE:</b> 1.03.02.13.002		
<b>Piano dei conti f.:</b> 1.03.02.13.002 Servizi di pulizia e lavanderia				
<b>Beneficiario:</b>	MERANESE SERVIZI S.P.A.			

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

<b>ESERCIZIO:</b> 2020	<i>Impegno di spesa</i>	2020 852/0	<b>Data:</b> 08/04/2020	<b>Importo:</b> 2.413,74
<b>Oggetto:</b>	CIG: 7134369B89. - SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI PER IL PERIODO 01/11/2017 31/10/2020. AFFIDAMENTO DI ULTERIORI INTERVENTI INTEGRATIVI			
<b>Capitolo:</b>	2020 12485	SPESE DI PULIZIA IMMOBILI COMUNALI		
<b>Codice bilancio:</b> 12.05.1.0103	<b>C.I.G.:</b> 7134369B89	<b>SIOPE:</b> 1.03.02.13.002		
<b>Piano dei conti f.:</b> 1.03.02.13.002 Servizi di pulizia e lavanderia				
<b>Beneficiario:</b>	MERANESE SERVIZI S.P.A.			

Il presente documento ha valore di Visto di Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell' art. 151, comma 4 e dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

CASATENOVO li, 09/04/2020

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la Sede del Comune di Casatenovo. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/98 si indica che il documento è stato firmato da:

mencicino giuseppe;1;168169068058067369382329546959175375039

